

#### INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

# A la junto de Accionistas y directorio de PHRIDDA S.A.

Hemos auditado los estados financieros que se acompañan de PHRIDDA S.A., que incluyen el estado de situación financiera al 31 de diciembre del 2014, y el estado de resultados, el estado de cambios en el patrimonio y el estado de flujos de efectivo por el año que terminó en esa fecha y las notas que incluyen un resumen de las políticas importantes de contabilidad y otra información explicativa.

### Responsabilidad de la administración por los Estados Financieros

La administración de PHRIDDA S.A., es responsable de la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) y por el Control Interno que determina necesario para permitir la adecuada preparación de estados financieros que estén libres de errores significativos debido a fraude o error.

#### Responsabilidad de los Auditores

Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre estos estados financieros con base en nuestra auditoría. Efectuamos nuestra auditoria de acuerdo con Normas Internacionales de Auditoría. Esas normas requieren que cumplamos con los requerimientos éticos pertinentes, y planifiquemos y realicemos la auditoría, para obtener una seguridad razonable acerca de si los estados financieros están libres de errores significativos.

Una auditoria incluye efectuar procedimientos para obtener evidencia de auditoria sobre los montos y revelaciones en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen de nuestro juicio, incluyendo la evaluación de los riesgos de errores significativos en los estados financieros debido a fraude o error. Al hacer esas evaluaciones de riesgo, consideramos los controles intermos pertinentes a la preparación y presentación razonable de los estados financieros de la compañía en orden a diseñar procedimientos de auditoría adecuados a las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la eficacia del control intermo de la compañía. Una auditoría también incluye evaluar lo apropiado de los principios de contabilidad utilizados y la razonabilidad de las estimaciones contables elaboradas por la Administración de la compañía, así como evaluar la presentación en conjunto de los estados financieros.

Consideramos que la evidencia de auditoria que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proveer una base para nuestra opinión.



#### Párrafos de enfasis

La compañía no reconoce tasa de interés por la obligación con la accionista, de reconocerse este interés o costo del capital el resultado de la compañía disminutria.

La compañía ha cancelado por concepto de concesión del local, ubicado en el Centro Comercial Recreo Plaza el valor de 5 310.000, el mismo que se amortizará conjuntamente con los pagos del 2015 a partir del ejercicio 2016.

## Opinión

En nuestra opinión, los estados financieros mencionados en el primer párrafo presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera del PHRIDDA S.A., al 31 de diciembre del 2014, y su desempeño financiero y sus flujos de efectivo por el año que terminó en esa fecha de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera.

/ASESORANDO M.A.S. C.A. ASEMAS Nº de Registro en la Superintendencia

De Compañías: SC-RNAE-2 No. 592

CP.A. Gustavo Acuña M.

REPRESENTANTE LEGAL

Nº de Registro de Auditor - RNAE 116 Licencia Profesional: RNCPA, 12.434

CONTRACTOR CONTRACTOR

Guayaquil, 28 de Abril del 2015