

Quito, agosto 1 del 2001

Señor Ing.
Jaime Morillo Batlle
PRESIDENTE EJECUTIVO
INA BROMCO CIA. LTDA.
Presente.-

Señor Presidente:

En conformidad de disposiciones legales y estatutarias, tengo a bien poner en su conocimiento y por su intermedio a los Señores Accionistas de la Empresa, el informe de labores correspondiente al ejercicio fiscal del 1 de enero del 2000 al 31 de diciembre del mismo año.

El deterioro de las condiciones políticas y económicas del país han gravitado sobre las actividades empresariales en general, y particularmente sobre las empresas constructoras; no hemos efectuado ningún contrato de obra durante este ejercicio, las actividades principales se han limitado a sanear nuestra cartera de corto plazo y a la refinanciación de las deudas con los bancos.

Dentro de la primera, vale recalcar el gran esfuerzo realizado en conseguir los recursos necesarios para pagar a pequeños y medianos proveedores subcontratistas pendiente de pago, principalmente los correspondientes del Proyecto "Mica - Quito Sur", para lo cual fue necesario la venta de todo activo posible, ya sea consiguiendo efectivo o realizando entrega de equipos y maquinarias.

Cabe resaltar la venta de las instalaciones y campamentos en la ciudad de Cuenca, por un valor de US\$400.000.00, la venta de equipo o entrega con cargo a deudas de corto plazo, por un valor de US\$400.000.00, la reexportación de equipo pesado por un valor de US\$600.000.00 para entregar como pago de la deuda mantenida con Gladstone Investment Inc., y la decisión de iniciar las gestiones de venta de la Fábrica de Tubos de acero de Amaguaña.

En las deudas a largo plazo, se han terminado las negociaciones de refinanciamiento de las mismas con el Banco Internacional y se ha definido un

esquema de financiamiento con el Banco del Pichincha, el mismo que estaría condicionado a la venta de la fábrica de tubos y al cobro del valor del laudo arbitral con la Empresa Metropolitana de Agua Potable y Alcantarillado de Quito.

En resumen, una actividad prioritaria ha consumido el tiempo de ejecutivos de INA BROMCO CIA. LTDA. para diseñar y ejecutar planes de pago y renegociación de deudas de corto y largo plazo.

Dentro de ese mismo pensamiento, se han realizado gestiones en diferentes instancias y se ha conseguido el financiamiento de US\$15.300.000.00 de diferentes fuentes, que nos permitirán reiniciar el Proyecto de Alcantarillado de Portoviejo en el año del 2001, y así poder devengar el anticipo pendiente de amortización con la Empresa Municipal de Agua Potable y Alcantarillado de Portoviejo. Creo yo que a corto plazo, éste es el reto más importante que tiene por acometer la Empresa INA BROMCO CIA. LTDA. en el próximo año.

Otra actividad de tiempo completo, que ha sido acometida por INA BROMCO CIA. LTDA., por primera ocasión, es la efectuada en el campo legal, pues ha sido menester conformar un importante grupo de Abogados que defienden a INA BROMCO CIA. LTDA. de las continuas arbitrariedades y retaliaciones tomadas por la EMAAP-Q, como consecuencia del Laudo emitido dentro del proceso de arbitraje. El ambiente de injurisdicididad que se respira en nuestro país, ha permitido que la Empresa Metropolitana de Agua Potable, con la actual administración, atropelle a INA BROMCO CIA. LTDA. con multas arbitrarias e injurídicas en un valor de US\$1.606.257.35, multa que fue comunicada el 20 de octubre del 2000 a INA BROMCO CIA. LTDA. y que no están dentro de los términos contractuales, y solo justifica el deseo de la EMAAP-Q de no reconocer el pago del Laudo Arbitral, dictado legalmente por el Comité Nacional de Mediación y Arbitraje de la Cámara de la Construcción de Quito.

Durante este ejercicio además, hemos iniciado interminables gestiones que nos permitan efectuar la recepción provisional de las obras del Proyecto de Agua Potable "Mica - Quito Sur", es fácil de imaginar el ambiente hostil, en el cual se discuten los términos de dichas recepciones.

En lo referente al balance de Resultados por proyectos, el ejercicio debemos anotar:

PROYECTO "MICA - QUITO SUR": Durante el ejercicio se produjeron ingresos por US\$3.527.229.00, que no fueron suficientes para cubrir los gastos del proyecto, produciéndose una pérdida contable del US\$188.704.00.

PROYECTO PORTOVIEJO: En este proyecto, se trabajó hasta el mes de mayo, produciéndose la paralización de la obra de mutuo acuerdo con la Empresa Municipal de Agua Potable de Portoviejo en dicho mes, por haberse terminado el financiamiento disponible.

Hasta ese mes se efectuaron planillas por US\$2.640.025.00, con un resultado positivo de US\$326.955.00 que ha permitido cubrir las pérdidas del Proyecto "Mica - Quito Sur" y otras pérdidas menores en el Proyecto de El Carmen, Quinindé y gastos iniciales en el Proyecto Loja.

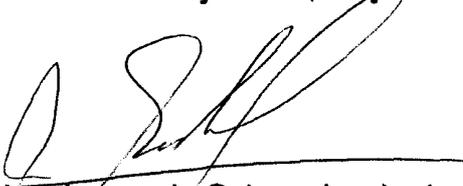
PROYECTO LOJA: Debemos resaltar únicamente, que en el mes de diciembre fue entregado el anticipo de obra por US\$1.500.000.00 por parte de la Empresa Abengoa de España, por lo cual los trabajos se iniciarán en el transcurso de los primeros meses del ejercicio del 2001.

PROYECTOS INTERNACIONALES: Durante el ejercicio del 2000 INA BROMCO CIA. LTDA., ha consolidado una posición sólida en el mercado colombiano, especialmente en la ciudad de Bogotá. La ejecución de los Proyecto Box Culvert y Red El Dorado con la Empresa de Acueductos y Alcantarillado de Bogotá, constituye un verdadero desafío para la Empresa. Se ha recibido los anticipos correspondientes y se ha iniciado la fase de diseño y organización de las obras y también se ha iniciado el proceso de certificación ISO 900. Colombia constituye un objetivo y un reto importante para INA BROMCO CIA. LTDA. en los próximos años.

En el ejercicio del 2000, tenemos una utilidad contable de US\$11.411.86, como puede observarse en el balance de Resultado adjunto, valor que sugiero se reserve para futuras capitalizaciones.

Igualmente podemos observar en dicho balance, la disminución sustancial de ingresos obtenidos en el presente ejercicio, pues los ingresos totales en este período alcanzan el valor de US\$ 7.174.446.73 en contrasta a US\$19.750.000.00 de 1999 y US\$ 25.700.000.00 de 1998.

Del Señor Presidente Ejecutivo, muy atentamente,



Ing. Leonardo Galarza Izquierdo
GERENTE GENERAL