

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2012

ECOCONSTRU S.A.

1. Información general

ECOCONSTRU S.A. Es una sociedad radicada en Ecuador, provincia de Guayas, cantón Guayaquil, CALLE Bolivia 802 y Noguchi. Su actividad principal consiste en actividades de construcción de obras civiles y arquitectónicas, Inició sus actividades por primera vez en enero del 2006.

2. Bases de elaboración

Estos estados financieros consolidados se han elaborado de conformidad con la Norma Internacional de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para las PYMES) emitida por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad. Están presentados en las unidades monetarias (u.m.) utilizada en Ecuador (USD).

3. Ingreso de actividades ordinarias (41)

Los Ingresos obtenidos por sus actividades han sido netamente producto del alquiler de oficinas.

4102	VENTAS 12%	61,846.73
41020	SERVICIOS DE CONSTRUCCION	61,846.73

4. Gastos Administrativos (5202)

Se incurrieron en gastos, producto de distintos servicios y bienes adquiridos para poner en marcha el negocio.

5202	GASTOS ADMINISTRATIVOS	60,718.47
520201	MATERIALES DE CONSTRUCCION	60,718.47

5. Activo Corriente (101)

Representa los valores por cobrar por créditos tributarios generados de las ventas.

101	ACTIVO CORRIENTE	2,144.24
1010503	Crédito tributario IVA	525.77
1010504	Crédito tributario RTA	618.47
2010704	Otras cuentas x cobrar	1,000.00

6. Pasivo corriente (201)

Deudas a corto plazo con proveedores, empleados y ciertos organismos de control, valores que serán liquidados en los primeros días del mes siguiente.

201	PASIVO CORRIENTE	15.98
2010301	Cuentas por pagar	15.98

7. Patrimonio (3)

Conformado por perdida y resultados acumulados de años anteriores.

3	Patrimonio	2,128.26
30101	Capital	1,000.00
30701	Utilidad del ejercicio	1,128.26

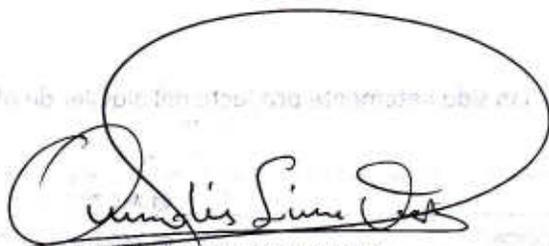
8. Hechos ocurridos después del periodo sobre el que se informa

En el 2013 no existieron hechos relevantes que informar.

9. Aprobación de los estados financieros

Estos estados financieros fueron aprobados por la junta general de accionistas el 29 de abril de 2013.

Atentamente,



LIMA VERA FAUSTO ANDRES
Gerente General



Wendy Valencia Jimenez
Contadora
REG. #7105

Guayaquil, 29 abril de 2013