

**IDUALSA S.A.**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADO**  
**AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015**

**NOTA 1.- OPERACIONES**

La compañía **IDUALSA S.A.** se encuentra legalmente constituida el 25 de Enero del 2006, con fecha de inscripción al 02 de Febrero del 2006.

Su capital autorizado es USD. 1.600,00 su capital suscrito USD. 800,00;

Dirección domiciliaria en la ciudad de Guayaquil, Calles: General Córdova 1021 y Av. Nueve de Octubre. Edificio San Francisco 300, Piso: 14, Oficina: 02.

Con número de RUC 0992439912001; Expediente 121815.

La actividad económica: Compra, venta, alquiler y explotación de bienes inmuebles

**NOTA 2.- RESUMEN DE LAS POLITICAS DE CONTABILIDAD MAS IMPORTANTE.**

a.) Bases de presentación

**IDUALSA S.A.** lleva sus registro de contabilidad y prepara sus estados financieros de acuerdo con las normas internacionales de información financiera (NIIF para pymes) aprobadas por la Superintendencia de Compañías; entidad encargada de su control y vigilancia. La preparación de los estados financieros consolidado de acuerdo con NIIF para pymes requiere el uso de ciertos estimados contables críticos. También que la gerencia ejerza su juicio en el proceso de aplicación de las políticas contables de la compañía. Los estados financieros son presentados en dólares de los Estados Unidos de América moneda de medición de la compañía y de curso legal y de unidad de cuenta del Ecuador desde marzo del 2000.

b.) Políticas Contables

Las políticas contables aplicadas son consistentes con las del ejercicio actual.

## ACTIVO

### NOTA 3: EFECTIVO Y EQUIVALENTES DEL EFECTIVO

Forman parte del efectivo comprende el efectivo disponible y depósitos a la vista en bancos al 31 de Diciembre del 2015:

CUENTA	VALOR
Caja – Banco	10.197,96

### NOTA 4: CUENTAS POR COBRAR

Las cuentas por cobrar operacionales son reconocidas inicialmente a su valor razonable.

La Administración de la compañía no ha realizado provisión para cuentas incobrables,

La compañía tiene como política dar un plazo de 30 días para que cancele

### NOTA 5: IMPUESTO POR COBRAR.-

Corresponde a los valores: crédito en iva, retenidos Impuesto renta,

CUENTA	VALOR
Crédito Tributario en IVA	129,38
Crédito Tributario en Renta	892,41
<b>Total.....</b>	<b>1.021,79</b>

### NOTA 6: PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPOS

Las propiedades planta y equipos están registradas al costo de adquisición en US dólares, menos la depreciación acumulada.

Edificación se la revalorizo de acuerdo a la NIFF, según el avalúo municipal

Las propiedades planta y equipos se deprecian por el método de línea recta basado en la vida útil estimada de los respectivos activos así:

Muebles y enseres 10%  
Maquinarias y equipos 10%  
Propiedad de inversión 5%

## NOTA 7: INVERSIONES ASOCIADAS

Tiene inversiones asociadas con compañías

## PASIVO

### NOTA 8: OTRAS CUENTAS POR PAGAR

<b>CUENTA</b>	<b>VALOR</b>
Otras cuentas por pagar	36.160,44

## PATRIMONIO

### NOTA 9.- CUENTAS DEL PATRIMONIO

<b>CUENTA</b>	<b>VALOR</b>
Capital	31.135,64
Aumento de Capital en trámite	10.428,83
Reserva legal	102,53
Resultado Acum. por Adopción NIFF	51.557,92
Utilidad Acum. de ejercicios anteriores	16.717,36
Utilidad del Ejercicio	152,10
<b>TOTAL....</b>	<b>110.094,38</b>

### NOTA 10.- ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL

Tanto los ingresos, como los gastos han sido registrados al momento que se han generado, como indican las normas internacionales de información financiera para pymes.

El movimiento del impuesto a la renta pagado, por el ejercicio económico Terminado al 31 de diciembre del 2015, es el siguiente.

UTILIDAD	152,10
(+) Gastos no deducibles locales	2.169,94
<b>SALDO UTILIDAD GRAVABLE</b>	<b>2.322,04</b>
(-) Impuesto a la renta	510,85
(-) Retenciones del año	(511,18)
(-) Crédito de años anteriores	(381,23)
<b>SALDO A FAVOR</b>	<b>381,56</b>

**NOTA 11.- FLUJO DE EFECTIVO POR EL METODO DIRECTO**

La compañía sí ha registrado movimientos durante el ejercicio económico terminado al 31 de diciembre del 2015, por lo que el FLUJO DE EFECTIVO se presenta con el saldo de caja del presente ejercicio 10.197,96

**NOTA 12.- APROBACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS**

Estos estados financieros fueron aprobados por la Administración y autorizados para su publicación en abril 18 del 2017.



-----  
IDUALSA S.A.  
Gerente General  
Ab. Miguel González Ramírez  
C.C.: 0914350475



-----  
CPA. LUIS MOGROVEJO VERA  
Contador  
RUC.: 0907394027001