

# FACCROM S.A.

## INFORME DE COMISARÍA POR EL AÑO COMPRENDIDO ENTRE EL 1ro. DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL AÑO 2007

Señores Accionistas:

Habiendo sido designado Comisario principal de la Compañía FACCROM S.A. He procedido al examen de la contabilidad y de sus aspectos legales y administrativos del ejercicio económico del 2007. Dando así cumplimiento a los estatutos y al Artículo No. 279, párrafo CUATRO, de la Ley de Compañías. De este análisis puedo manifestar lo siguiente:

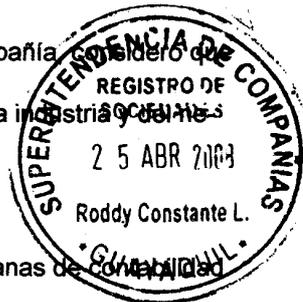
Durante este año la administración se ha sujetado en su gestión industrial y comercial y a todas las normas de los Estatutos y Reglamentos de la Compañía. Además a cumplido con lo resuelto por la junta general de accionistas y del directorio.

La documentación legal, libro de acta de junta general y directorio, libros de contabilidad, libro de acciones y accionistas, y más documentos se encuentran debidamente protegidos y se conservan de acuerdo a los requisitos de Ley.

El control del movimiento interno, de las operaciones de la compañía y de los libros de contabilidad y de los registros de la industria y del negocio son los adecuados y están de acuerdo a las características de la industria y del negocio.

La contabilidad es llevada con aplicación a las normas ecuatorianas de contabilidad de general aceptación. Las cifras que constan en los balances y anexos presentados por la administración, son fiel reflejo de sus registros. Y de acuerdo a los mismos, se presentan los resultados obtenidos en el presente ejercicio económico.

Para conocimiento de los señores accionistas presento en resumen, la situación financiera de la compañía, cortada al 31 de diciembre del 2007,



## RESULTADOS

<u>INGRESOS</u>		<u>%</u>
VENTAS NETAS INCLUIDO VARIOS	7.331.990,13	100,00
MENOS: COSTO DE VENTAS Y VARIOS	<u>-4.712.066,28</u>	<u>-64,27</u>
GANANCIA EN OPERACIÓN	2.619.923,85	35,73

## EGRESOS

GASTOS DE ADMINISTRACIÓN	411.527,11	
GASTOS DE VENTA	<u>2.103.591,35</u>	
	2.515.118,46	
OTROS GASTOS OPERATIVOS	<u>28.042,91</u>	
	2.543.161,37	-2.543.161,37
GANANCIA PARCIAL		<u>76.762,48</u>
INGRESOS/EGRESOS NO OPERACIONALES		<u>-28.951,53</u>
		-28.951,53
RENDIMIENTO DEL PERIODO ( UTILIDAD )	47.810,95	0,65

## ESTADO DE CAMBIOS EN LA POSICIÓN FINANCIERA

<u>ACTIVO</u>		<u>% POSICIÓN</u>
ACTIVO CORRIENTE	1.580.866,27	85,15
ACTIVO FIJO ( NETO)	<u>275.678,51</u>	<u>14,85</u>
TOTAL ACTIVO	1.856.544,78	100,00

<u>PASIVO</u>		
PASIVO CORRIENTE	1.205.173,00	64,91
PASIVO LARGO PLAZO	<u>26.160,00</u>	<u>1,41</u>
TOTAL PASIVO	1.231.333,00	66,32



<u>PATRIMONIO</u>		
CAPITAL SOCIAL	800,00	0,04
RESERVAS	<u>576.600,83</u>	<u>31,06</u>
	577.400,83	31,10
REDIMIENTO DEL PERIODO (UTILIDAD)	<u>47.810,95</u>	<u>2,58</u>
TOTAL PATRIMONIO	625.211,78	33,68
<hr/>		
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	1.856.544,78	100,00

## COMENTARIOS

Del análisis de las cifras constantes en los Estados Financieros, se ha obtenido los siguientes índices:

### ÍNDICE DE LIQUIDEZ

Este índice obtenido en el año 2007, es del 1,31 veces, demuestra que la compañía tiene olgura en atender los créditos obtenidos a corto plazo.

### ÍNDICE DE SOLVENCIA

En el año 2007, este índice es del 1,51 veces, demuestra que la compañía su posición es correcta y normal .

Los Estados Financieros presentados por la Compañía FACCROM S.A., , cortado al 31 de Diciembre del 2007, refleja la realidad. Merece su aprobación y puede servir de base para el inicio del 2008,

ATENTAMENTE



C.P.A. Manuel Peña Bermeo  
Registro 1006  
COMISARIO

