ENERFUSA
ENERGIA FUTURA S.A.

HYUNDAI
HEAVY INDUSTRIES CO.LTD.
AGENTE AUTORIZADO POR
HYUNDAI HEAVY INDUSTRIES CO.LTD.
PARA LATINOAMERICA

Quito, 20 de abril del 2012

INFORME DEL APODERADO LEGAL A LOS ACCIONISTAS DE ENERGIA FUTURA ENERFUSA S.A.
Presente .

De mis consideraciones

Daniel Ernesto Pita Zorrilla , como Apoderado Legal en representación del señor **Seungdam Sam Kook**, Gerente General y Representante Legal de la Compañía **ENERGÍA FUTURA ENERFUSA S.A.** , inscrita con el RUC número 1792242290001, ante usted compadezco el informe económico del 2011.

Análisis Económico del año 2011

El inicio del año 2011 se haya influenciado por todo lo desarrollado durante el segundo semestre del año 2010 el que se caracterizó por la constitución logística y consolidación de la empresa, de hecho fue necesario la erogación de un monto financiero alto, con el objetivo de garantizar las condiciones de locales, equipos, montaje e instalaciones, materiales de oficina, aseo y mantenimientos constructivos, a partir del financiamiento recibido por la Casa Matriz radicada en Corea, lo que permitió subsidiar parte de los gastos del año que analizamos , aspecto que debe quedar resuelto a partir del segundo semestre del año 2012 con la estabilidad de la entrada de los Motocultores y accesorios que se comercializan en esta Empresa.

Durante el año se recibieron dos importaciones de mercancías las cuales ascendieron a un monto de 170696.74 usd, que representaron un total de ventas de 127,488.12 usd y un costo de mercancías de 75,101.87 usd lo que representa un 44% del costo total del inventario de motocultores existente.

La venta se vio afectada por la entrega tardía de los equipos, lo que se refleja en los ingresos, así como la comercialización de la empresa que se está dando a conocer en estos momentos en el país buscando la promoción de los mismos.

Esto hace que se finalice el año 2011 con un inventario de equipos valorado a 95,594.87 usd desglosado como sigue:

Matriz: Av. De los Shyris No. 344 y Eloy Alfaro Edf. Parque Central • Piso 9 Oficina 911. **T:** (593-2) 382 3920
Sucursal: Av. Galo Plaza N67-103 y los Ciruelos. T: (593-2) 346 4830 / 511 4583 / 511 4232, **Cel.:** (593) 098 109 508 / 085 646 583
Quito - Ecuador

- 12,273.40 en motocultores TKD 450
- 25,737.11 en motocultores TKD750
- 57,584.36 en partes , piezas y accesorios

Lo que representa un 56% del total de la Importación, y un total de cuentas por cobrar ascendentes a 30,719.75 usd lo que asciende a un 24% del total de las ventas.

Como observamos el 60% del inventario al final del año 2011 corresponden al ítem de Partes, piezas y accesorios con un lento movimiento, no así la necesidad de motocultores, los cuales han sido solicitados por diferentes distribuidores, y la empresa no tiene un respaldo para hacerle frente a la demanda en estos momentos, no obstante ya se realizaron los ajustes económicos financieros con el objetivo de recibir los Motocultores que necesitamos en la actualidad así como darle solución al pago de los mismos a Corea y subsidiar nuestros gastos.

Debemos señalar que la Empresa se haya ajustando su Presupuesto de gastos con el objetivo de disminuir en aquellos ítems con mayor posibilidad

Consideramos que las piezas y accesorios comenzaran a venderse y comercializarse siempre que se garanticen la entrada de los motocultores que requerimos.

El total de gastos del año 2011 asciende a 192,104.38 usd siendo los más representativos, salarios, arrendamientos, servicios a terceros, gastos generales y ferias y eventos, estos últimos de importancia para nuestra empresa como vía de promocionar nuestro producto

Gracias por la atención prestada

Dr. Daniel Ernesto Pita Zorrilla 1726076845
Apoderado legal
ENERGÍA FUTURA ENERFUSA S.A.