

# TELUMCORP S.A.

ACTIVIDADES DE COMPRA, VENTA, ALQUILER Y EXPLOTACION DE BIENES INMUEBLES

RUC:0992437928001

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL EJERCICIO ECONOMICO DEL PERIODO 1° DE ENERO. AL 31 DE DIC.2019

**OBJETIVO DE LA EMPRESA.-** La empresa está constituida el 10 de Enero del 2006, para dar servicios de compra, venta, alquiler y explotación de bienes inmuebles, la compañía está ubicada en la calle Urdesa central Costanera 806 SL4 en la ciudad de Guayaquil.

**1. POLITICAS CONTABLES.-** Las principales políticas contables utilizadas son las siguientes:

- a. Los estados financieros son preparados de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera para Pymes.
- b. El registro y presentación de las operaciones se han llevado en forma consistente y por consiguiente refleja la veracidad de la situación financiera de la empresa al 31 de diciembre del 2019.
- c. La presentación del Estado de Resultados Integral, presenta los ingresos que ha obtenido la empresa y los egresos hacia donde se han canalizado esos recursos, cabe destacar que la empresa ha tenido poco movimiento, porque ha permanecido parcialmente explotada.

2. La integración de los saldos al 31 de diciembre del 2019 es como sigue:

**Año 2019**

Activo Corriente	\$	865,60
Activo No Corriente	\$	34.142,08
Activo Diferido	\$	1.796,95
		-----
Total Activo	\$	36.804,63
Pasivo Corriente	\$	0,00
Pasivo No Corriente	\$	35.939,03
		-----
Total Pasivo	\$	35.939,03
Capital suscrito	\$	800,00
Reserva Legal	\$	3,90
RESULTADOS ACM. POR ADOP NIFF	\$	0,00
Ganancias Acumuladas	\$	61,70
Utilidad del Ejercicio	\$	0,00
		-----
Total Patrimonio	\$	865,60

3. La empresa durante este ejercicio 2019 ha registrado muy poco movimiento, debido a que es una pequeña empresa.

NOTAS ELABORADO POR:

ING. NELZON AVILES PAZMIÑO  
CONTADOR

DOLORES DE JESUS ASTUDILLO IDROVO  
REP.LEGAL TELUMCORP S.A.