

Guayaquil, 20 de abril de 2010

INFORME DE GERENTE GENERAL

Señores

Accionistas de

CONSTRUCCIONES VILLAREAL S.A. "CONSTRUVILLA"

Ciudad

Señores Accionistas:

De conformidad con lo dispuesto por la Ley de Compañías en su Art. 263 Numeral 4 y su Reglamento, de acuerdo con la Resolución No. 92.1.4.3.0013, el Superintendente de Compañías Interino, a continuación presento a ustedes mi Informe anual de actividades, correspondientes al ejercicio fiscal del año 2008.

El Balance General de la Compañía y su Estado de Pérdidas y Ganancias no presentan ningún saldo antes del pago del 15% de Reparto de Utilidades para los empleados, y del 25% del Impuesto a la Renta y de la Utilidad Neta.

Los ingresos de la empresa en su totalidad, han sido producidos por ventas de repuestos para tractocamiones. Aunque no se han ejecutado obras de construcción que es la principal actividad de la compañía, esperamos que en el próximo ejercicio económico en razón de las gestiones realizadas se concreten los contratos.

Es importante mantener un crédito abierto con proveedores locales para facilitar la ejecución de las obras que se contraten posteriormente.

El Balance General y el Estado de Pérdidas y Ganancias del ejercicio fiscal 2009, se encuentran a la orden de los señores accionistas en la dirección comercial de la compañía conjuntamente con el Informe de Comisario.

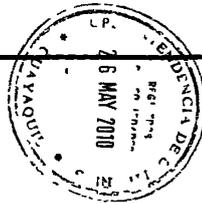
Atentamente.,


FRANCISCO VILLARREAL H.
GERENTE GENERAL



**EJERCICIO FISCAL 2009
NOMINA DE ADMINISTRADORES**

| RAZON O DENOMINACION SOCIAL | RUC | EXPEDIENTE |
|--|--|-----------------------------------|
| CONSTRUCCIONES VILLAREAL S.A. CONSTRUVILLA PROVINCIA GUAYAS | 0992438118001 CIUDAD GUAYAQUIL | 121652 PARROQUIA TARQUI |
| DIRECCION | TELEFONO | |
| SAMANES II MZ-222 V-21 ACTIVIDAD ECONOMICA PRINCIPAL ACTIVIDADES DE CONSTRUCCION | 2219790 | |
| APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS | CEDULA DE IDENTIDAD | CARGO |
| LUIS MANUEL MORALES GARZON FRANCISCO ERNESTO VILLARREAL HOLGUIN | 0919923472 0906811146 | PRESIDENTE GERENTE GENERAL |



REPRESENTANTE LEGAL

Francisco Holguin