

**ACTA DE JUNTA GENERAL ORDINARIA DE ACCIONISTAS DE LA COMPAÑIA  
CONSTRUCCIONES VILLAREAL S.A. CONSTRUVILLA, CELEBRADA EL 30 DE  
ABRIL DEL 2.014.**

En la ciudad de Guayaquil, Provincia del Guayas, a los treinta días del mes de abril del dos mil catorce, a las diez horas, en las oficinas situadas en el kilómetro 16.5 vía a Daule, se reúnen la Junta General de Accionista de la Compañía CONSTRUCCIONES VILLAREAL S.A. CONSTRUVILLA, con la concurrencia de todos los accionistas; Señor FRANCISCO ERNESTO VILLARREAL HOLGUIN, propietario de 640 acciones ordinarias y nominativas de UN dólar de los estados Unidos de América Cada una, las mismas que se encuentran canceladas en su totalidad y Señor ERNESTO ANDRÉ VILLARREAL SÁNCHEZ, propietario de 160 acciones ordinarias y nominativas de UN dólar de los estados Unidos de América Cada una, las mismas que se encuentran canceladas en su totalidad las mismas que se encuentran canceladas en su totalidad y

Preside la sesión el Sr. ERNESTO ANDRÉ VILLARREAL SÁNCHEZ y actúa como Secretario Ad-Hoc de la Junta el Sr. FRANCISCO ERNESTO VILLARREAL HOLGUIN, quien encontrándose presente acepta las designaciones encomendadas.

Los accionistas concurrentes representan la totalidad del capital social de la compañía que es de OCHOCIENTOS DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA, resuelven por unanimidad constituirse en Junta General, de conformidad con lo dispuesto en el Art. 238 de la Ley de Compañías, sin previa convocatoria por tratarse de una Junta Universal y en la que se deberá tratar y resolver sobre los puntos del orden del día:

**PRIMER PUNTO.-** Aprobar los Estados Financieros de los Ejercicios económicos 2.010, 2.011, 2.012 y 2.013

El Secretario Ad-Hoc informa que se encuentra completo el quórum reglamentario, por lo cual el Presidente declara legalmente instalada la Junta y abierta las deliberaciones.

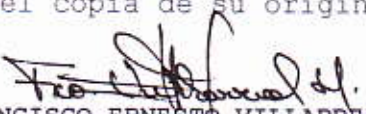
Por secretaría se procede a leer los puntos del orden del día que dice:

**PRIMER PUNTO.-** En vista de dar cumplimiento a lo establecido en el Artículo 20 de la Ley de compañías, en la que determina que todas las empresas sujetas al control y vigilancia de la referida entidad, deberán de presentar en el primer cuatrimestre del siguiente año el respectivo formulario de estado de situación y pérdidas y ganancias.

Por tal motivo la Administración pone a consideración de la presente junta ordinaria de accionista las respectivas cifras que se consignan en los Ejercicios económicos 2.010, 2.011, 2.012 y 2.013, los mismos que están apegados a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

Finalmente el Presidente manifiesta que de conformidad con el reglamento 12.055 expedido por la Superintendencia de Compañías, Artículo Vigésimo Tercero, debe dejarse constancia del detalle de los documentos incorporados al expediente de esta sesión.

No habiendo resuelto otro asunto de que tratar, el Presidente de la Junta concede un momento de receso para la redacción de esta Acta, hecho lo cual se procede a dar lectura, la misma que queda aprobada en forma unánime y sin modificaciones, con lo que se declara concluida la sesión, firmando para constancia el Presidente y la suscrita Secretaría que certifica.  
Es una fiel copia de su original.

  
f) Sr. FRANCISCO ERNESTO VILLARREAL HOLGUIN  
Secretario de la Junta  
Accionista