

COFAMU S.A.

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
PARA EL AÑO QUE TERMINA AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013
(Cifras expresadas en miles de dólares estadounidenses).

NOTA 1.- INFORMACION GENERAL

NOTA 1.- INFORMACION GENERAL

La Compañía COFAMU S.A. se constituyó mediante Escritura Pública otorgada por el Notario Titular Séptimo del Cantón Guayaquil, Ab. Eduardo Alberto Falquez Ayala, el 21 de Diciembre del 2005, inscrita en el Registro Mercantil de Guayaquil, el 05 de Enero del 2006

Su Objetivo social principal son las actividades de Servicios Marítimos a Buques y Actividades de la Construcción en General,

NOTA 2.- BASES DE PRESENTACION

Resumen: De las Principales "Políticas Contables NIIF"

La Compañía COFAMU S.A. se constituyó mediante Escritura Pública otorgada por el Notario Titular Séptimo del Cantón Guayaquil, Ab. Eduardo Alberto Falquez Ayala, el 21 de Diciembre del 2005, inscrita en el Registro Mercantil de Guayaquil, el 05 de Enero del 2006, y tiene transición a NIIF

Juego de Estados Financieros (Sección 2 y 3)

De acuerdo a lo que establece la sección 2 y 3, y los requerimientos del organismo regulador local de Sociedades la Superintendencia de Compañías, COFAMU S.A., prepara el Conjunto de Estados Financieros que son:

- Estado de Situación Financiera	2013
- Estado de Resultado Integral	2013
- Estado de Cambio en el Patrimonio	2013
- Estado de Flujos de Efectivo y	2013
- Notas a los Estados Financieros.	2013

Artículo Primero.- Toda Compañía que posea bienes inmuebles y que aplique las Normas Internacionales de Información Financiera para pequeñas y medianas entidades (NIIF para PYMES) partir del 1 de enero del 2012, en la fecha de transacción (1 de enero del 2011), en aplicación de la Sección 3, podrá medirlos a su valor razonable o reevaluó, utilizando el avalúo comercial consignado en el registro de pago del impuesto predial del año 2011, o basarse en un avalúo elaborado por un PERITO calificado por la Superintendencia de Compañías.

Periodo Contable.

La compañía COFAMU S.A., prepara los presentes Estados Financieros que correspondan al periodo que va desde el 1 de enero al 31 de diciembre del 2013.

Base de preparación.

Los estados financieros de la compañía COFAMU S.A. son preparados bajo la base de partida doble, en idioma castellano, y constituyen los primeros preparados bajo las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), vigentes a la fecha.

Estimaciones, Juicios y Criterios Contable.

La preparación de los estados financieros bajo NIIF requiere del uso de ciertas estimaciones contables y criterios y exige a la administración de la compañía ejerza su juicio en el proceso de aplicación de las políticas contables de la misma; por lo tanto, la compañía utiliza estimaciones para valorar y registrar algunos activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos.

Las estimaciones hechas por la compañía están en función de la mejor información disponible sobre los hechos que se acaezan, y existe la posibilidad que en el futuro se realicen acontecimientos y obliguen a modificarlas en próximos ejercicios contable, lo que cambiará en su caso de forma prospectiva.

Bases de consolidación.

La compañía COFAMU S.A. no presenta subsidiarias o filiales dentro de la información que se revela.

Moneda extranjera, y transacciones.

Los estados financieros de la compañía COFAMU S.A. y sus transacciones incluidas, se presentan en dólares de Estados Unidos de Norteamérica, que es la moneda funcional y de presentación en el Ecuador desde el año 2000, año a partir del cual se adoptó este modelo cambiario, que se convirtió en modelo económico estabilizador de la economía del país hasta la presente fecha.

Electivo y Equivalente de Electivo.

Este rubro incluye aquellos activos financieros, líquidos como el efectivo en caja, depósitos a la vista en bancos, otros efectivos a corto plazo, inversiones de alta liquidez con vencimientos a 3 meses, por lo menos, en moneda local o extranjera. Los pagos solo se realizan con cheques, y en caso de montos inferiores maneja su pago a través de fondos de reposición de caja chica.

Deudores Comerciales: Cuentas, Documentos y Otras cuentas por Cobrar.

(Instrumentos financieros básicos. Sección 11).

Los deudores comerciales, cuentas y otras cuentas por cobrar son activos financieros básicos de la compañía distintos de los instrumentos financieros derivados o complejos (sección 12), con cobros fijos o determinables, que no cotizan en un mercado activo (bursátil o extrabursátil; mercado primario y secundario). Surgen cuando la compañía provee dinero, bienes o servicios directamente a un deudor sin intención de negociar la cuenta por cobrar, esta categoría comprende principalmente los créditos otorgados a clientes.

La política de la empresa respecto del crédito otorgado a sus deudores comerciales por diferentes transacciones previamente convenidas, no excede un plazo de cobro de 180 días.

Prestamos y cuentas por Cobrar.

La Compañía COFAMU S.A. registra los préstamos y cuentas por cobrar al valor nominal, debido a que los plazos de recuperación son bajos y la diferencia entre el valor nominal y el valor justo no es significativa, y por qué tiene claro el criterio de que los préstamos y cuentas por cobrar son activos financieros distintos de los instrumentos derivados, con cobros fijos o determinables, que no cotizan un mercado activo.

Propiedad, Planta y Equipos (Sección 17)

Esta sección prescribe el tratamiento contable de las propiedades, Planta y Equipos, la depreciación debe ser reconocida en relación a ellos.

Su medición en el reconocimiento inicial está dada al costo más los costos directos para su funcionamiento, más los costos por desmantelamiento o retiro futuro del elemento (estimados si lo hubiera) por lo cual se debe de establecer la respectiva provisión. Si el pago por la adquisición de un activo fijo es a plazo más allá de los términos normales de un crédito, su costo de registro inicial es su valor presente de los pagos futuros.

Método de Depreciación y vida útil:

El costo atribuido de propiedad, planta y equipo se deprecia de acuerdo con el método de línea recta. La vida útil estimada y método de depreciación son revisados al final de cada año, siendo el efecto de cualquier cambio en el estimado registrado sobre una base respectiva.

PASIVOS Y PATRIMONIO (Sección 22)

La compañía COFAMU S.A, en esta sección la compañía establece los principios para calcular los instrumentos financieros como pasivos o como patrimonio, y trata la contabilización de los instrumentos de patrimonio emitidos para individuos, u otras partes que actúan en capacidad de inversores en instrumentos de patrimonio (es decir, en calidad de propietarios).

Acreeedores comerciales y otras cuentas por pagar.

Los acreedores comerciales y otras cuentas por pagar son pasivos, financieros distintos a los instrumentos derivados con pagos fijos o determinables, que no cotizan en un mercado activo.

La compañía COFAMU S.A, después del reconocimiento inicial, a valor razonable, se miden al costo amortizado utilizando el método de la tasa de interés efectiva (incluyendo los intereses implícitos) se reconoce como costo financiero y se calcula utilizando la tasa de interés efectiva, excepto para las cuentas por pagar a corto plazo cuando el reconocimiento de interés resulta inmaterial.

Préstamos:

Los prestamos representan pasivos financieros que se reconocen inicialmente a su valor razonable, netos de los costos de la transacción incurridos.

Instrumentos de Patrimonio.

Un instrumento de patrimonio consiste en cualquier contrato que evidencia un interés residual en los activos netos (activos menos pasivos) de la compañía luego de deducir todos sus pasivos.

La compañía COFAMU S.A, mide los instrumentos de patrimonio al valor razonable del efectivo u otros recursos recibidos o por recibir, neto de los costos directos de emisión de los instrumentos de patrimonio., Capital Social.

El Capital Social de la Compañía COFAMU S.A., está representado por participaciones que se registran al monto de la contraprestación recibida.

Atentamente,



CBA Miguel Vera
CONTADOR
Reg#0.7542