

BALDEONCORP CONSTRUCCIONES & SERVICIO S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016
EXPRESADOS EN DOLARES DE E.U.A.

1. OBJETIVOS Y OPERACIONES

BALDEONCORP CONSTRUCCIONES & SERVICIO S.A., inicio sus actividades en el mes de Diciembre del 2005 en la ciudad de Guayaquil - Ecuador, inscrita en el Registro Mercantil del Cantón Guayaquil, el 17 de Enero o del 2008. La actividad principal de la Compañía es la construcción de todo tipo de obra civil. El plazo de esta sociedad es de 100 años contados a partir de la fecha de inscripción de su escritura de constitución en el Registro Mercantil.

La contabilidad y la presentación de los estados financieros de la Compañía, se expresa en dólares americanos, por cuanto se incorporó desde el año 2000 el dólar de los Estados Unidos de América como la moneda de curso legal en la República del Ecuador.

La información contenida en estos estados financieros y sus notas es responsabilidad de la Administración de la Compañía; los estados financieros fueron aprobados por la Gerencia General el 15 Abril del 2017.

2. POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

2.1 Declaración de cumplimiento.- Los estados financieros han sido preparados de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF Completas), vigentes al 31 de diciembre de 2013.

De acuerdo a las Resoluciones emitidas por la Superintendencia de Compañías del Ecuador N° 08 G.DSC.010 y N° SC.ICI.CPA.IFRS.G.11.010 emitidas el 20 de noviembre del 2008 y 11 de octubre del 2011, respectivamente, las compañías como BALDEONCORO CONSTRUCCIONES & SERVICIO S.A., pertenecientes al tercer grupo de adopción, deben preparar sus primeros estados financieros bajo NIIF Completas o NIIF para las PYMES a partir del año 2012. Según el Artículo Tercero de la citada Resolución N° SC.ICI.CPA.IFRS.G.11., aplicarán las NIIF para las PYMES todas aquellas compañías que cumplan las siguientes condicionantes:

1. Monto de Activos inferiores a CUATRO MILLONES DE DÓLARES;
2. Registren un Valor Bruto de Ventas Anuales de HASTA CINCO MILLONES DE DÓLARES; y,
3. Tengan menos de 200 trabajadores (Personal Ocupado). Para este cálculo se tomará el promedio anual ponderado.

Se establece el año 2011 como período de transición; para tal efecto este grupo de compañías deberá elaborar y presentar sus estados financieros comparativos con observancia a la Norma Internacional de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para las PYMES.

Aplicarán las Normas Internacionales de Información Financiera "NIIF" completas, aquellas compañías que no cumplan con una de las tres condiciones antes referidas.

BALDEONCORP CONSTRUCCIONES & SERVICIO S.A.

Por lo tanto se declara que la compañía BALDEONCORP CONSTRUCCIONES & SERVICIO S.A., No presenta comentario alguno en los estados financieros que corresponden al formulario 101 con el NUMERO SERIAL # 871563974480 del servicio rentas internas. Con respecto a los estados financieros que aplican las NORMAS INTERNACIONALES FINANCIERAS estas ya fueron ajustadas en los estados financieros del 2012.

3. HECHOS POSTERIORES

La empresa a recibido notificaciones por modificaciones presuntivas que afectaría los resultados del ejercicio económico correspondiente al periodo económico 2015. Las mismas que se está tratando de explicar a la entidad de control financiero el Servicio de Rentas Internas

Estos hechos posteriores a la fecha del cierre de los Estados Financieros no afectan los mismos.

CBA. Luis Eduardo Onofre
RUC: 0907477004001
Registro Contador: 0.15322