

GUILMOR S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

1.- OPERACIÓN Y POLITICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

a.)- OPERACIÓN

La Cia. GUILMOR fue constituida el 30 de Diciembre del 2005 de acuerdo con las leyes de la republica del Ecuador, su actividad principal esta relacionada con la administración, compra venta, permuta y arrendamiento de bienes inmuebles urbanos y rurales de cualquier genero.

b.)- POLITICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

b .1) .- PREPARACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

Los estados financieros han sido preparados y presentados en base a Normas Internacionales de Informacion Financiera (NIIF), las cifras en los Estados Financieros estan registrados inicialmente a su costo historico y ajustados posteriormente a su valor razonable

Los estados financieros estan registrados en dolares de los estados unidos de Norteamérica y expresado en el idioma español

b.2.-) EFECTIVO Y SUS EQUIVALENTES

Incluye dinero en efectivo, depositos en banco e inversiones de hasta un año plazo

Al 31 de Diciembre GUILMOR tiene un valor en caja de US\$ 893,40

b.3.-) CUENTAS POR COBRAR –LOCALES

Al 31 de Diciembre GUILMOR tiene un valor por cobrar US\$ 20,00

b.4.-) PROPIEDADES PLANTA Y EQUIPO

Esta registrada al valor de acuerdo al avaluo catastral

El costo es depreciado de acuerdo al metodo de linea recta, en funcion de los años de vida util estimada que son los sgtes.

Cuentas	años
EDIFICIOS	20
MUEBLES Y ENSERES	10
VEHICULOS	5
COMPUTACION	3

Al 31 de Diciembre del 2016, la Cia. GUILMOR tiene un valor acumulado por depreciación de US \$ 10254,34

Quedando un valor del edificio por US\$ 92.288,99

b.4.-) OTROS ACTIVOS NO CORRIENTE

La compañía. tuvo una pequeña actividad comercial en el año 2016, no se hizo depreciación en el año, quedando registrada el valor de 10254,34,

2.- PATRIMONIO

2a.-) CAPITAL SOCIAL.-

El capital social esta pagado en su totalidad al 31 de diciembre es de 800.-

2b.-) RESERVA LEGAL.-

Al 31 de diciembre la reserva legal de la compañía Guilmor S.A. es de 9,69

2. c.-) RESULTADO ACUMULADO POR ADOPCION DE LAS NIIF POR PRIMERA VEZ

Al 31 de Diciembre del 2016, la Compañía GUILMOR S.A. tiene un valor de 102556.83 valor que corresponde a la propiedad de la compañía.

2d.-) UTILIDADES NO DISTRIBUIDAS

-

Al 31 de diciembre las utilidades no distribuidas de la compañía Guilmor S.A. son de us\$ 90,21

5.- FLUJO DE EFECTIVO

Al 31 de Diciembre la compañía quedo con un saldo de 893,40.-.