



AUDITGROUP
AUDITORES E INGENIEROS

📍 Dos Crúces 1105 y Naciones en La Herradura, Panamá 11052

☎ +507 412344377 - 22964944 Tel. Celular 6333653

✉ info@auditgroup.com

🌐 www.auditgroup.com

Informe de los Auditores Independientes

A los Accionistas de
SERVICETEC S. A.

Opinión

Hemos auditado los estados financieros adjuntos de **SERVICETEC S. A.**, que comprenden el estado de situación financiera al 31 de Diciembre del 2016, y los correspondientes estados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, así como el resumen de las políticas contables significativas y otras notas explicativas.

En nuestra opinión, los estados financieros adjuntos presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera de **SERVICETEC S. A.** al 31 de Diciembre del 2016, y los resultados de sus operaciones, los cambios en el patrimonio y sus flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, de conformidad con Normas Internacionales de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades.

Bases de la opinión

Nuestra auditoría fue efectuada de acuerdo con Normas Internacionales de Auditoría (NIA). Nuestras responsabilidades bajo estas normas se describen más detalladamente en la sección "Responsabilidades del auditor para la auditoría de los estados financieros" de este informe. Somos independientes de la Compañía de acuerdo con el Código de Ética para Contadores Públicos emitido por el Consejo de Normas Internacionales de Ética (CIESBA), y hemos cumplido con nuestras otras responsabilidades éticas de acuerdo con estos requisitos. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente para proporcionar una base razonable para nuestra opinión.

Responsabilidad de la gerencia en relación a los estados financieros

La gerencia de la Compañía es responsable de la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades, y de su control interno determinado como necesaria por la gerencia, para permitir la preparación de estados financieros que no contengan distorsiones importantes, debido a fraude o error.

En la preparación de los estados financieros, la gerencia es responsable de evaluar la capacidad de la compañía para continuar como una empresa en marcha, revelando, según sea aplicable, asuntos relacionados con la continuidad de la operación y la utilización de la base contable apropiada a menos que los accionistas tengan la intención de liquidar la compañía o cesar operaciones, o no tengan otra alternativa realista sino hacerlo.

www.servicetec.com





Responsabilidad del auditor en relación a los estados financieros

Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable de que los estados financieros en su conjunto están libres de errores significativos, ya sea por fraude o error, y emitir nuestra opinión. Seguridad razonable es un alto nivel de seguridad, pero no es garantía de que una auditoría realizada de acuerdo con las Normas Internacionales de Auditoría siempre detectará errores significativos cuando existen. Los errores significativos pueden surgir de fraude o error y se consideran significativos si, individualmente o en conjunto, se puede razonablemente esperar que influyan en las decisiones económicas de los usuarios tomadas sobre la base de estos estados financieros.

Como parte de una auditoría de acuerdo con las Normas Internacionales de Auditoría, aplicamos juicio profesional y mantenemos el escepticismo profesional durante toda la auditoría. Asimismo:

- Identificamos y evaluamos los riesgos de errores significativos en los estados financieros, ya sea por fraude o error, diseñamos y llevamos a cabo procedimientos de auditoría que responden a esos riesgos y obtenemos evidencia de auditoría que sea suficiente y apropiada para proporcionar una base para nuestra opinión. El riesgo de no detectar un error significativo resultante de un fraude es mayor que el que resulta de un error, ya que el fraude puede implicar colusión, falsificación, omisiones intencionales, falsas declaraciones o la manipulación del control interno.
- Obtenemos un entendimiento del control interno relevante para la auditoría a fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la compañía.
- Evaluamos lo adecuado de las políticas contables utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables y las revelaciones relacionadas efectuadas por la gerencia.
- Concluimos sobre el uso adecuado por parte de la gerencia de la compañía del supuesto de negocio en marcha y, en base de la evidencia de auditoría obtenida, si existe eventos o condiciones que puedan generar dudas significativas sobre la capacidad de la compañía de continuar como una empresa en marcha. Si llegamos a la conclusión de que existe una incertidumbre importante, estamos obligados a llamar la atención en nuestro informe de auditoría a las revelaciones relacionadas en los estados financieros o, si tales revelaciones son insuficientes, debemos modificar nuestra opinión. Nuestras conclusiones se basan en la evidencia de auditoría obtenida hasta la fecha de nuestro informe de auditoría. Sin embargo, eventos o condiciones futuros pueden causar que la compañía no pueda continuar como una empresa en marcha.
- Evaluamos la presentación general, la estructura y el contenido de los estados financieros, incluyendo las revelaciones, y si los estados financieros representan las transacciones y eventos subyacentes de un modo que logre una presentación razonable.

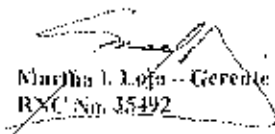


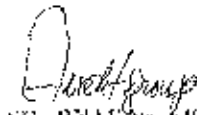
AUDITGROUP
AUDITORES E CONSULTORES

Informe sobre otros requisitos legales y reglamentarios en calidad de Auditor Externo

Para calificar nuestra opinión, manifestamos que, de acuerdo a disposiciones legales vigentes el Informe sobre el cumplimiento de obligaciones tributarias del periodo fiscal 2016 será presentado por separado hasta el 31 de julio del 2017 en conformidad con los anexos estipulados por el Servicio de Rentas Internas.


Alex A. Palacios -- Sueldo
RNC No. 0.13625


Martha L. Lora -- Gerente
RNC No. 35492


SC - RNC No. 640

17 de Marzo del 2017

SERVICETEC S. A.

Estados de Situación Financiera

31 de Diciembre

2016 2015

(en millones de pesos)

Activos

Activos corrientes:

Efectivo en caja y bancos (Nota 3)

68,303 398

Recechos comerciales y otras cuentas por cobrar (Nota 4)

301,382 174,799

Cuentas por cobrar partes y compañías relacionadas (Nota 5)

8,800 16,865

Inventarios (Nota 6)

2,616,155 2,108,180

Activos por impuestos corrientes (Nota 11)

122,892 74,610

Total activos corrientes

2,597,432 2,674,052

Activos no corrientes:

Propiedades de inversión (Nota 7)

536,868 549,041

Inversiones en acciones (Nota 8)

2,017,262 3,662,366

Total activos no corrientes

2,554,130 4,211,407

Total activos

5,151,562 6,885,459

Pasivos y patrimonio

Pasivos corrientes:

Proveedores (Nota 9)

200,408 2,733

Recechos comerciales y otras cuentas por pagar (Nota 10)

12,691 233,774

Cuentas por pagar accionistas, parte y compañías relacionadas (Nota 5)

539,628 310,122

Provisiones por beneficios definidos (Nota 11)

14,334 29,382

Pasivos por impuestos corrientes (Nota 12)

30,672 22,345

Total pasivos corrientes

797,732 598,356

Pasivos no corrientes:

Recechos comerciales y otras cuentas por pagar (Nota 10)

424,299 1,604,415

Cuentas por pagar accionistas, parte y compañías relacionadas (Nota 5)

3,636,309 3,497,065

Provisiones por beneficios definidos (Nota 11)

1,018 789

Total pasivos no corrientes

4,061,626 5,102,269

Total pasivos

4,859,358 5,690,625

Patrimonio

Capital social (Nota 14)

1,000 1,000

Reserva para el aumento de capital (Nota 14)

1,000,000 1,000,000

Reserva legal

500 500

Reserva para contingencias

209,114 183,592

Total patrimonio

1,210,614 1,184,092

Total pasivos y patrimonio

6,051,612 6,885,439

(Firma)

(Firma)

(Firma)

(Firma)

(Firma)

(Firma)

(Firma)

(Firma)

(Firma)

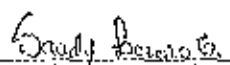
SERVICETEC S. A.

Estados de Resultados Integrales

	Años Terminados el 31 de Diciembre	
	2016	2015
	(US Dollars)	
Ingresos:		
Ventas netas	1,287,426	842,199
Costos de venta	(754,535)	(270,904)
Utilidad bruta	532,891	571,295
Gastos de ventas	-	(24,235)
Gastos de administración (Nota 15)	(479,620)	(401,634)
Gastos financieros	(706)	(426)
Otros ingresos, neto	6,274	4,964
Utilidad antes de impuesto a la renta	58,839	149,964
Gastos por impuesto a la renta (Nota 12)	(31,254)	(31,900)
Utilidad neta del año y resultado integral del año, neto de impuestos	27,585	118,064


Sr. Luis Rivera Calvo
Presidente General

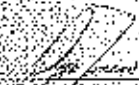
Representante Legal

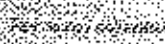

Ing. Sandy Lozano Castro
Contadora General

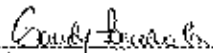
SERVICETEC S. A.

Estados de Cambios en el Patrimonio

	Capital Pagado	Aporte para Futuros Aumentos de Capital	Reserva Legal	Utilidades Retenidas	Total
	<i>en US Dólares</i>				
Saldo al 31 de Diciembre del 2014	1,000	1,000,000	500	65,328	1,001,828
Utilidad neta 2015	-	-	-	118,064	118,064
Saldo al 31 de Diciembre del 2015	1,000	1,000,000	500	183,392	1,184,892
Ajuste años anteriores	-	-	-	(1,863)	(1,863)
Utilidad neta 2016	-	-	-	27,588	27,588
Saldo al 31 de Diciembre del 2016	1,000	1,000,000	500	209,114	1,210,614


Jorge Rivera Calvoche
Gerente General


Sandy Lecero Castro


Ing. Sandy Lecero Castro
Contador General

SERVICETEC S. A.

Estados de Flujos de Efectivo

Años Terminados el
31 de Diciembre

2016 2015

(US Dólares)

Flujos de efectivo de actividades de operación:

Recibido de clientes	1,214,275	925,571
Pagado a proveedores y empleados	(1,251,327)	(1,110,709)
Efectivo ganado por las operaciones	(37,053)	(285,213)
Ingresos a la red de paguila	(41,475)	(29,876)
Ingresos pagados	(706)	(420)
Otros ingresos netos	6,274	6,964
Flujo neto de efectivo de actividades de operación	(72,959)	(310,553)

Flujos de efectivo de actividades de inversión:

Disminución (aumento) en inversión en acciones	145,034	(1,976,390)
Aumento en propiedades de inversión	-	(471,660)
Préstamos a partes y compañías relacionadas	7,865	(745)
Flujo neto de efectivo de actividades de inversión	152,940	(2,448,165)

Flujos de efectivo de actividades de financiamiento:

Anticipos de clientes	(2,735)	2,735
Prestamos	200,000	-
Cuentas por pagar inversionista, parte y compañías relacionadas corto y largo plazo	370,747	2,680,015
Anticipos de clientes	(580,117)	58,543
Flujo neto de efectivo de actividades de financiamiento	(12,109)	2,721,293

Aumento (disminución) neto en efectivo en caja y bancos

Efectivo en caja y bancos al principio del año	67,885	(37,427)
Efectivo en caja y bancos al final del año (Nota 3)	55,776	37,815

Conciliación de la utilidad neta con el flujo neto de efectivo de actividades de operación:

Utilidad neta	27,585	110,854
Ajustes para conciliar la utilidad neta con el flujo neto de efectivo de actividades de operación:		
Depreciación de propiedades de inversión	12,173	7,423
Provisión de beneficios definidos	225	402
Cambios en el capital de trabajo:		
Aumento en deudores comerciales y otros créditos por cobrar	(206,553)	(136,582)
Disminución (aumento) en inventarios	392,026	(313,759)
Aumento en pasivos por impuestos corrientes	(38,883)	(36,794)
Disminución (aumento) en acreedores comerciales y otros créditos por pagar corto y largo plazo	(221,946)	30,060
Disminución (aumento) en obligaciones por beneficios definidos	(14,917)	5,721
Disminución (aumento) en pasivos por impuestos corrientes	(11,672)	6,894
Flujo neto de efectivo de actividades de operación	(72,959)	(310,553)

Ing. Sandra Calvario

Contadora General

Ing. Sandra Calvario

Ing. Sandy Leano Castro

Contadora General

