

SERVICETEC S. A.

Estados Financieros

Año Terminado el 31 de Diciembre del 2014

Contenido

Informe de los Auditores Independientes	1
Estados Financieros Auditados	
Estados de Situación Financiera	3
Estados de Resultados Integrales	4
Estados de Cambios en el Patrimonio	5
Estados de Flujos de Efectivo	6
Notas a los Estados Financieros	7

Informe de los Auditores Independientes

A los Accionistas de
SERVICETEC S. A.

Introducción

Hemos auditado los estados financieros adjuntos de **SERVICETEC S. A.**, que comprenden el estado de situación financiera al 31 de Diciembre del 2014, y los correspondientes estados de resultado integral, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, así como el resumen de las políticas contables significativas y otras notas explicativas.

Responsabilidad de la gerencia sobre los estados financieros

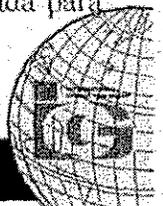
La gerencia de la Compañía es responsable de la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para las PYMES), y de su control interno determinado como necesario por la Gerencia, para permitir la preparación de estados financieros que no contengan distorsiones importantes, debido a fraude o error.

Responsabilidad del auditor

Nuestra responsabilidad es la de expresar una opinión sobre los estados financieros adjuntos, basados en nuestra auditoría. Nuestra auditoría fue efectuada de acuerdo con Normas Internacionales de Auditoría, las cuales requieren que cumplamos con requerimientos éticos, planifiquemos y realicemos una auditoría para obtener certeza razonable de si los estados financieros no contienen distorsiones importantes.

Una auditoría comprende la ejecución de procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los saldos y las revelaciones presentadas en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, que incluye la evaluación de los riesgos de que los estados financieros contengan distorsiones importantes, debido a fraude o error. Al efectuar esta evaluación de riesgo, el auditor toma en consideración los controles internos relevantes de la Compañía, para la preparación y presentación razonable de los estados financieros, con el fin de diseñar procedimientos de auditoría de acuerdo con las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la Compañía. Una auditoría también incluye la evaluación de si los principios de contabilidad son apropiados y si las estimaciones contables realizadas por la gerencia son razonables, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros.

Consideramos que la evidencia de auditoría que he obtenido es suficiente y apropiada para proporcionar una base para mi opinión de auditoría.





AUDITGROUP

Auditores y Consultores

Opinión

En nuestra opinión, los estados financieros mencionados en el primer párrafo presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera de SERVICETEC S. A. al 31 de Diciembre del 2014, y los resultados de sus operaciones, los cambios en el patrimonio y sus flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, de conformidad con Normas Internacionales de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para las PYMES).

Audit Group
SC - RNAE No. 640

Javier V. La Mota
Javier V. La Mota - Socio
RNC No. 33967

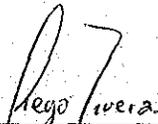
INTERNATIONAL
CONSULTING GROUP

28 de Abril del 2015

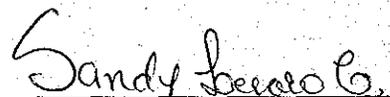
SERVICETEC S. A.

Estados de Situación Financiera

	31 de Diciembre	
	2014	2013
	<i>(US Dólares)</i>	
Activos		
Activos corrientes:		
Efectivo en caja y bancos <i>(Nota 3)</i>	37,825	22,958
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar <i>(Nota 4)</i>	38,218	57,360
Cuentas por cobrar accionista, parte y compañías relacionadas <i>(Nota 5)</i>	15,901	66,275
Inventarios <i>(Nota 6)</i>	2,094,431	1,387,003
Activos por impuestos corrientes <i>(Nota 11)</i>	37,216	10,060
Total activos corrientes	2,223,591	1,543,656
Activos no corrientes:		
Propiedades de inversión <i>(Nota 7)</i>	85,468	-
Inversiones en acciones <i>(Nota 8)</i>	1,085,947	13,633
Total activos no corrientes	1,171,415	13,633
Total activos	3,395,006	1,557,289
Pasivos y patrimonio		
Pasivos corrientes:		
Acreedores comerciales y otras cuentas por pagar <i>(Nota 9)</i>	195,715	9,651
Obligación por beneficios definidos <i>(Nota 10)</i>	23,581	1,057
Cuentas por pagar accionista, parte y compañías relacionadas <i>(Nota 5)</i>	311,123	105,657
Pasivos por impuestos corrientes <i>(Nota 11)</i>	15,450	1,239
Total pasivos corrientes	545,869	117,604
Pasivos no corrientes		
Acreedores comerciales y otras cuentas por pagar <i>(Nota 9)</i>	945,872	647,166
Cuentas por pagar accionistas <i>(Nota 5)</i>	836,050	793,633
Obligación por beneficios definidos <i>(Nota 10)</i>	387	342
Total pasivos no corrientes	1,782,309	1,441,141
Total pasivos	2,328,178	1,558,745
Patrimonio <i>(Nota 13):</i>		
Capital pagado	1,000	1,000
Aportes para futuro aumento de capital	1,000,000	-
Reserva legal	500	500
Déficit acumulado	65,328	(2,956)
Total patrimonio	1,066,828	(1,456)
Total pasivos y patrimonio	3,395,006	1,557,289



Sr. Diego Rivera Calvache
Gerente General

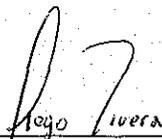


Ing. Sandy Lecaro
Contadora General

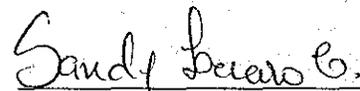
SERVICETEC S. A.

Estados de Resultados Integrales

	Años Terminados el	
	31 de Diciembre	
	2014	2013
	<i>(US Dólares)</i>	
Ingresos:		
Ventas netas	668,497	-
Costos de venta	(273,735)	-
Utilidad bruta	394,762	-
Gastos de ventas <i>(Nota 14)</i>	(33,174)	-
Gastos de administración <i>(Nota 15)</i>	(293,658)	(1,715)
Gastos financieros	(12,752)	-
Otros ingresos, neto	68,484	1,707
Utilidad antes de impuesto a la renta	123,662	(8)
Gastos por impuesto a la renta <i>(Nota 11)</i>	(14,196)	(2,948)
Utilidad neta del año y resultado integral del año, neto de impuestos	109,466	(2,956)



Sr. Diego Rivera Calvache
Gerente General



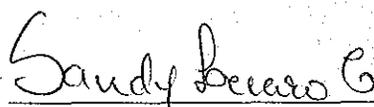
Ing. Sandy Lecaro
Contadora General

SERVICETEC S. A.

Estados de Cambios en el Patrimonio

	Capital Pagado	Reserva Legal	Aporte a Futuras Capitalizaciones (US Dólares)	Déficit Acumulado	Total
Saldos al 31 de Diciembre del 2012	1,000	500	-	-	1,500
Pérdida neta del año, 2013	-	-	-	(2,956)	(2,956)
Saldos al 31 de Diciembre del 2013	1,000	500	-	(2,956)	(1,456)
Aportes (Nota 12)	-	-	1,000,000	-	1,000,000
Ajuste de años anteriores	-	-	-	(41,182)	(41,182)
Utilidad neta 2014	-	-	-	109,466	109,466
Saldo al 31 de Diciembre del 2014	1,000	500	1,000,000	65,328	1,066,828

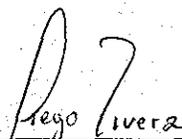

 Sr. Diego Rivera Calvache
 Gerente General


 Ing. Sandy Lecaro
 Contadora General

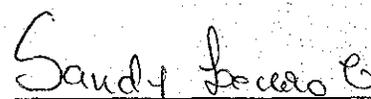
SERVICETEC S. A.

Estados de Flujos de Efectivo

	Años Terminados el	
	2014	2013
	(US Dólares)	
Flujos de efectivo de actividades de operación:		
Recibido de clientes	663,597	-
Pagado a proveedores y empleados	(838,938)	(166,286)
Efectivo usado por las operaciones	(175,341)	(166,286)
Intereses pagados	(12,752)	-
Impuesto a la renta pagado	(5,999)	(2,948)
Otros ingresos netos	68,484	1,707
Flujo neto de efectivo de actividades de operación	(125,608)	(167,527)
Flujos de efectivo de actividades de inversión:		
Aumento en inversión en acciones	(1,072,313)	(13,633)
Aumento en propiedades de inversión	(85,469)	-
Préstamos a compañías relacionadas	50,374	(66,077)
Flujo neto de efectivo de actividades de inversión	(1,107,408)	(79,710)
Flujos de efectivo de actividades de financiamiento:		
Cuentas por pagar accionistas, partes y compañía relacionada corto y largo plazo	247,883	260,056
Aumento a futuras capitalizaciones	1,000,000	-
Flujo neto de efectivo de actividades de financiamiento	1,247,883	260,056
Aumento neto en efectivo en caja y bancos	14,867	12,819
Efectivo en caja y bancos al principio del año	22,958	10,139
Efectivo en caja y bancos al final del año (Nota 3)	37,825	22,958
Conciliación de la utilidad (pérdida) neta con el flujo neto de efectivo de actividades de operación:		
Utilidad (pérdida) neta	109,466	(2,956)
Ajustes para conciliar la utilidad (pérdida) neta con el flujo neto de efectivo de actividades de operación:		
Provisión de beneficios definidos	45	342
Disminución (aumento) en deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	17,318	(32,432)
Aumento en inventarios	(747,136)	(661,823)
Aumento en activos por impuestos corrientes	(27,155)	(8,104)
Aumento (disminución) en acreedores comerciales y otras cuentas por pagar corto y largo plazo	485,119	535,350
Aumento en obligaciones por beneficios definidos	22,524	897
Aumento en pasivos por impuestos corrientes	14,211	1,199
Flujo neto de efectivo de actividades de operación	(125,608)	(167,527)



Sr. Diego Rivera Calvache
Gerente General



Ing. Sandy Lecaro
Contadora General