

INFORME DEL AUDITOR EXTERNO INDEPENDIENTE

A los Señores Accionistas de

Thisma Construc S. A.

Opinión

1. He auditado los estados financieros que se adjuntan de **Thisma Construc S. A.**, que comprenden el estado de situación financiera al 31 de diciembre del 2018 y los correspondientes estados de resultado integral, de cambios en el patrimonio de los accionistas y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, así como un resumen de las políticas contables significativas y otras notas explicativas.
2. Al 31 de diciembre de 2018, la compañía no ha aplicado a sus estados financieros las Normas Internacionales de Información Financiera.
3. Al 31 de diciembre de 2018, la compañía no ha efectuado la depreciación de los activos fijos.
4. En nuestra opinión, excepto por lo indicado en los párrafos 2 al 4 y por los efectos de aquellos ajustes que podrían haberse considerado, los estados financieros adjuntos presentan razonablemente en todos los aspectos importantes, la situación financiera de **Thisma Construc S. A.** al 31 de diciembre de 2018 y los resultados de sus operaciones, los cambios en su patrimonio y sus flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera.

Bases para calificar la opinión de auditoría

Nuestra auditoría fue efectuada de acuerdo con Normas Internacionales de Auditoría (NIA). Mi responsabilidad de acuerdo con dichas normas, se describen más adelante en la sección Responsabilidades del Auditor sobre la auditoría de los Estados Financieros. Soy Auditor externo independiente de la compañía **Thisma Construc S. A.** de conformidad con el Código de Ética del Consejo de Normas Internacionales de Ética para Contadores (IESBA) y las disposiciones de independencia por parte de la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros del Ecuador y he cumplido con otras responsabilidades de ética de conformidad con este Código de Ética. Considero que la evidencia de auditoría que he obtenido proporciona una base suficiente y apropiada para expresar mi opinión de auditoría.

Responsabilidad de la Administración por los estados financieros

La Administración de la compañía **Thisma Construc S. A.**, es responsable de la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera – NIIF Pymes, y del control interno determinado por la Administración como necesario para permitir la preparación de los estados financieros libres de distorsiones importantes, debido a fraude o error.

En la preparación de los estados financieros, la Administración es responsable de evaluar la habilidad de la compañía para continuar como un negocio en marcha, revelando según como corresponda, los asuntos relacionados con la empresa en funcionamiento y utilizando el principio contable de empresa en marcha, excepto si la administración tiene la intención de liquidar la Compañía o de cesar sus operaciones, o bien no tenga otra alternativa realista para poder hacerlo.

La Administración de **Thisma Construc S. A.** es responsable de la supervisión del proceso de información financiera de la Compañía.

Responsabilidad del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros

Mis objetivos son obtener seguridad razonable de que los estados financieros en su conjunto estén libres de incorrección material debido a fraude o error y emitir un informe de auditoría que incluya mi opinión. La seguridad razonable es un alto grado de seguridad, pero no garantiza que una auditoría realizada de acuerdo con Normas Internacionales de Auditoría (NIA) siempre detecte distorsiones importantes cuando estas existan. Las distorsiones pueden deberse a fraude o error y se consideran materiales, si individualmente o en su conjunto, puede preverse razonablemente que influyen en las decisiones económicas que los usuarios toman basándose en los estados financieros.

Como parte de nuestras auditorías realizadas de acuerdo con Normas Internacionales de Auditoría (NIA), aplicamos nuestro juicio profesional y mantenemos una actitud de escepticismo profesional durante la auditoría. Además, nosotros:

- Identificamos y evaluamos el riesgo de distorsiones importantes en los estados financieros, debidos a fraude y error, diseñamos y aplicamos procedimientos de auditoría en respuesta a aquellos riesgos identificados y obtenemos evidencia de auditoría que sea suficiente, pertinente y apropiada que sirva para proporcionarnos una base para nuestra opinión. El riesgo de no detectar una distorsión importante que resulte de fraude es mayor que aquella que resulte de un error, puesto que el fraude puede implicar colusión, falsificación, omisiones intencionales, manifestaciones falsas y elusión de control interno.
- Se obtuvo un conocimiento de control interno que es relevante para la auditoría, con el propósito de diseñar los procedimientos de auditoría de acuerdo con las circunstancias, pero no con la finalidad de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la Compañía.

- Evaluamos si las políticas contables usadas son apropiadas y si las estimaciones contables y las revelaciones relacionadas hechas por la Administración son razonables.
- Concluimos si la base de contabilidad de negocio en marcha usada por la Administración es apropiada y si basados en la evidencia de auditoría existe una incertidumbre importante relacionada con hechos y condiciones que puedan generar dudas significativas sobre la habilidad de la Compañía para continuar como un negocio en marcha. Si concluimos que existe una incertidumbre significativa, somos requeridos de llamar la atención en nuestro informe de auditoría a las revelaciones relacionadas en los estados financieros; o, si dichas revelaciones no son adecuadas, modificar nuestra opinión. Nuestras conclusiones están basadas en la evidencia de auditoría obtenida hasta la fecha del informe de auditoría. Sin embargo, hechos y condiciones futuras pueden ocasionar que la Compañía deje de ser una entidad en funcionamiento.
- Evaluamos la presentación general, estructura y contenido de los estados financieros, incluyendo sus revelaciones y si los estados financieros representan las transacciones y hechos subyacentes de una manera que alcance una presentación razonable.

Hemos comunicado a la Administración, entre otros asuntos, el alcance planeado y la oportunidad de la auditoría, y los hallazgos significativos de auditoría, incluyendo cualquier deficiencia de importancia en el control interno que identificamos en nuestra auditoría.

Guayaquil - Ecuador

Octubre 9 de 2019



Ing. Nelson Barrionuevo Romero, Ms.

SCVS-RNAE-1342

Resolución No. SCVS-INC-DNICAI-SAI-2019-00005788

Thisma Construc S.A.
Estado de Situación Financiera
31 de diciembre 2018
Expresado en Dólares de E.U.A.

	<u>2018</u>
Activos	
Activo corriente:	
Efectivo y equivalentes de efectivo	<u>800</u>
Total activo corriente	<u>800</u>
Activo fijo, neto (Nota 5)	<u>169,773</u>
Total activo no corriente	<u>169,773</u>
Total activos	<u>170,573</u>
Pasivo y patrimonio de accionistas	
Pasivo no corriente:	
Cuentas por pagar accionistas (Nota 6)	<u>169,773</u>
Total pasivo no corriente	<u>169,773</u>
Patrimonio de accionistas (Nota 7)	
Capital pagado	<u>800</u>
Total patrimonio de accionista	<u>800</u>
Total pasivo y patrimonio de accionistas	<u>170,573</u>

Las notas adjuntas son parte integral de los estados financieros



Raúl Basantes Ch.
Representante Legal



Luis Dumes del Pezo
Contador

Thisma Construc S.A.
Estado de Resultado Integral
31 de diciembre 2018
Expresado en Dólares de E.U.A.

	<u>2018</u>
Ingresos:	
Otros ingresos	<u>1,448</u>
Total Ingresos	<u>1,448</u>
Gastos de Administración y Financieros	
Energía eléctrica	1,278
Agua	143
Otros	27
Total Gastos	<u>1,448</u>
Utilidad (Pérdida del ejercicio)	<u>0</u>

Las notas adjuntas son parte integral de los estados financieros.



Raúl Basantes Ch.
Representante Legal



Luis Dumes del Pezo
Contador

Thisma Construc S.A.

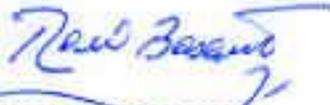
Estado de Cambios en el Patrimonio de Accionistas

31 de diciembre 2018

Expresado en Dólares de E.U.A.

	<u>Capital Pagado</u>	<u>Aporte futuro Capitalización</u>	<u>Reserva Legal</u>	<u>Aplicación de NIIF</u>	<u>Resultados Acumulados</u>	<u>Resultado Ejercicio</u>	<u>Total</u>
Saldo Dic. 31, 2017	800						800
Utilidad (Pérdida)						0	0
Transferencias							
Reclasificaciones							
Aporte futuro							
Aumento de capital							
Superavit Revalorización Activos							
Otros							
Saldo Dic. 31, 2018	<u>800</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>800</u>

Las notas adjuntas son parte integral de los estados financieros



Raúl Basantes Ch.
Representante Legal



Luis Dumes del Pezo
Contador

Thisma Construc S.A.
Estado de Flujo de Efectivo
31 de diciembre 2018
Expresado en Dólares de E.U.A.

FLUJO DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE OPERACIÓN:	
Efectivo recibido de clientes	1,448.72
Efectivo pagado a proveedores y trabajadores	-28,701.29
Efectivo neto (utilizado) provisto por las actividades de operación	<u>-27,252.57</u>
FLUJO DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE INVERSIÓN:	
Adquisición de propiedad, maquinarias y equipos, neto de venta y/o bajas	27,252.57
Efectivo utilizado en las actividades de inversión	<u>27,252.57</u>
FLUJO DE EFECTIVO POR LAS ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO:	
Efectivo neto provisto por las actividades de financiamiento	<u>0.00</u>
Aumento neto del efectivo	0.00
Efectivo en caja y bancos al inicio del periodo	<u>800.00</u>
Efectivo en caja y bancos al final del periodo	<u>800.00</u>

Las notas adjuntas son parte integral de los estados financieros



Raúl Basantes Ch.
Representante Legal



Luis Dumes del Pezo
Contador