

1. ACTIVIDADES

La Compañía SACHOF S.A. Tiene como actividad principal VENTA AL POR MAYOR Y MENOR DE ARTICULOS DE FERRETERIA INDUSTRIAL.

La Compañía fue constituida el 14 de Diciembre del 2005, siendo su domicilio principal en la ciudad de Guayaquil.

2. BASES DE PRESENTACION

a) Declaración de cumplimiento

Las Cuentas Consolidadas del ejercicio 2012 se han preparado de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (en adelante NIIF), adoptada en el Ecuador por la Superintendencia de Compañías mediante resolución en el año 2006.

b) Normas NIIF con fecha de aplicación al 01 de Enero del 2012

1.1 Estado de cumplimiento

Los estados financieros han sido preparados de forma explícita y sin reserva de conformidad con la Norma Internacional de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para PYMES).

Las conciliaciones de NEC a NIIF por el ejercicio económico del 2011 (período de transición)

Las mismas que fueron emitidos por la Compañía con fecha 1 de Enero del 2012, estas fueron preparadas de acuerdo, tal como se define en la Sección 35 de las NIIF para las Pymes transición.

Estos estados financieros presentan razonablemente la posición financiera de la entidad al 31 de Diciembre del 2012, los resultados de las operaciones y sus flujos de efectivo por el año determinado en esa fecha.

La preparación de los presentes estados financieros en conformidad con NIIF requiere que la administración realice ciertas estimaciones y establezca algunos supuestos inherentes a la actividad económica de la Compañía, con el propósito de determinar la evaluación y presentación de algunas.

Partidas que forman parte de los estados financieros (no consolidados). En opinión de la administración, tales estimaciones y supuestos estuvieron basados en la mejor utilización de la información disponible al momento, los cuales podrían diferir de sus efectos finales.

1.2 Bases de preparación

Los estados financieros de la entidad comprenden el estado de situación financiera al 31 de Diciembre del 2011 y 2012, los estados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de Flujos de efectivo por los años terminados el 31 de Diciembre del 2011 y 2012. Estos estados financieros han sido preparados de acuerdo con la Norma Internacional de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para las Pymes)

3. POLITICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

A continuación se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos Estados financieros, tal como lo requiere la Sección 8 Notas a los Estados Financieros, estas Políticas han sido definidas en función de la NIIF vigente al 31 de diciembre del 2012, aplicadas de manera uniforme a todos los períodos que se presentan.

ESTADO DE SITUACION FINANCIERA

EFFECTIVO Y EQUIVALENTES

Al 31 de Diciembre de 2012, el saldo asciende a \$1.272.24 comprendido por:

CAJA Y BANCOS	2012
Caja General	1.272.24
TOTAL EFECTIVO Y EQUIVALENTE DE EFECTIVO	<u>1.272.24</u>
DOCUMENTOS Y CUENTAS POR COBRAR DE CLIENTES	2012
Clientes	143.558.74
TOTAL DOCUMENTOS Y CUENTAS POR COBRAR DE CLIENTES	<u>143.558.74</u>

Al 31 de diciembre de 2012 el saldo correspondiente a cuentas por cobrar de cliente asciende a \$143.558.74

CREDITO TRIBUTARIO RENTA	2012
Crédito tributario renta	2.675.30
TOTAL CREDITO TRIBUTARIO RENTA	2.675.30

PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO

	VR .LIBROS INICIAL	ADICIONALES	DEPRECIAC.	BAJAS	TOTAL P.P.E.
Inmuebles	8.095.35	0.00	0.00	0.00	8.095.35
Terrenos	56.213.19	0.00	0.00	0.00	56.213.19
vehículos	16.000.00	0.00	389.70	0.00	16.000.00
Depreciación	0.00	0.00	(6.014.21)	0.00	(6.014.21)

TOTAL PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO	74.294.33
--	------------------

CUENTAS POR PAGAR

Proveedores	24.150.60
TOTAL DE CUENTAS POR PAGAR	24.150.60

CAPITAL SOCIAL

Capital suscrito	800.00
Reserva legal	0.00
Utilidad no distribuida	14.596.75
Utilidad del ejercicio	10.654.02
TOTAL CAPITAL SOCIAL	26.050.77

El capital suscrito y pagado de la compañía es de \$800.00 en acciones en acciones por valor de \$1.00 cada una.

ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL

INGRESOS POR ACTIVIDADES ORDINARIAS	2012
Ingresos	63.551.810
TOTAL INGRESOS	63.551.81
GASTOS DEL PERIODO	2012
Gastos Y Costos	47.273.70
TOTAL GASTOS	47.273.70
PARTICIPACION A TRABAJADORES E IMPUESTO A LA RENTA	2012
15% Participación a trabajadores	2.441.72
23% impuesto a la renta	3.182.37
TOTAL PARTICIPACION A TRABAJADORES E IMPUESTO A LA RENTA	5.624.09
CONCILIACION TRIBUTARIA	2012
Utilidad contable	16.278.11
(-) 15% trabajadores	2.441.72
(+) gastos no deducibles	0.00
UTILIDAD GRAVABLE DEL IMPUESTO A LA RENTA	13.836.39
23% IMPUESTO A LA RENTA CAUSADO	3.182.37
(-) CRED. TRIBUTARIO RETENCIONES EN LA FUENTE	2.675.03
IMPUESTO A LA RENTA A PAGAR	507.34