

ERITAUN S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

AL 31 DICIEMBRE DEL 2016

Nota 1. IDENTIFICACION DE LA ENTIDAD

La Compañía **ERITAUN S.A.** fue constituida en la ciudad de Guayaquil, República del Ecuador en febrero de 1981. La dirección de su domicilio legal es Puerto Santa Ana piso 1 oficina 101. La compañía está dedicada a la actividad de Compra, venta de bienes inmuebles.

Nota 2. RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES

a) Preparación de Estados Financieros

Los Estados Financieros del ejercicio fiscal 2016 desde el 1 de enero del 2016 al 31 de diciembre del 2016, se encuentran debidamente aprobados por la Junta General de Accionistas con fecha 2 de marzo del 2017, los Estados Financieros fueron preparados y presentados de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF para Pymes), adoptadas por el Ecuador y para la compañía Eritaun S.A., fueron adoptadas a partir del 2012, siendo su transición el año 2011.

b) Bases de medición

Los Estados Financieros han sido preparados sobre la base del costo histórico, excepto por los activos y pasivos financieros medidos al costo amortizado.

c) Efectivo y Equivalentes de Efectivo

Incluye efectivo en caja y depósitos a la vista en bancos. De existir inversiones a corto plazo de alta liquidez con vencimientos originales de tres meses o menos, estas se presentan como “equivalentes al efectivo”. Al 31/12/2016 la compañía mantiene un saldo en la cuenta Banco por la suma \$124,02

d) Propiedad, Planta y Equipo

Están medidos al costo de adquisición menos la depreciación acumulada, fue medido al valor razonable como costo atribuido a esa fecha y de acuerdo a la Ley de Régimen Tributario.

e) Reconocimiento de Ingresos

Los ingresos de la empresa corresponden a sus actividades ordinarias.

Nota 3. ACTIVOS, PASIVOS Y PROVISIONES

Las provisiones se reconocen cuando la compañía tiene una obligación presente legal o implícita como resulta de hechos pasados y es probable que se requiera de la salida de recursos para pagar obligaciones y es posible estimar su monto confiablemente.

Nota 4. CUENTAS POR COBRAR

Al 31 de Diciembre/2016, se registra lo siguiente:

Cuentas por Cobrar no relacionadas \$ 82.095,61

Otras Cuentas por Cobrar no relacionadas \$ 125.139,76

Nota 5. ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES

Al 31 de Diciembre/2016, se registra \$ 3.216,00

ERITAUN S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

AL 31 DICIEMBRE DEL 2016

Otros Activos Corrientes \$ 1.900,36

Nota 6. PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO

Al 31/12/2017 se registra:

TERRENOS \$20.368,80

EQUIPOS DE COMPUTACIÓN \$ **490,00**

MUEBLES Y ENSERES \$ **392,50**

(-) Depreciación Acumulada -102,91

TOTAL \$ **779.59**

Nota 7. CUENTAS POR PAGAR

Al 31 de Diciembre/2016 se registra lo siguiente:

Otras Cuentas por Pagar no relacionadas \$189.495,22

Nota 8. PASIVO CORRIENTE POR BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS

Obligaciones con el IESS \$ 4.781,30

Otros Pasivos por beneficios a los empleados \$ 9.698,86

Nota 8. PATRIMONIO

Al 31 de Diciembre/2016 está conformado por:

Capital Social \$ 800,00

Aporte para futuro aumento de Capital \$ 18.889,25

Resultados Acumulados por aplicación NIIF \$ 15.679,55

Resultado Ejercicio año 2016 -\$ 3.259,88

Pérdidas Acumuladas -\$ 9.633,12

Utilidades Acumuladas \$ 7.172,96

PATRIMONIO TOTAL **\$ 29.648,76**

Nota 9. INGRESOS

Al 31 de diciembre del 2016 ingresó \$65.109,95 que corresponden a la actividad de la compañía.

Nota 10. GASTOS

Al 31 de diciembre del 2016 se registran en \$68.369,83

Nota 11.- Estado de Resultado Integral

Refleja los gastos de las operaciones comerciales normales que se generan por el movimiento en marcha del ente económico.

Nota 12.- Estado de Cambio en el Patrimonio

Al 31 de diciembre del 2016 el movimiento que se genera corresponde a las pérdidas de años anteriores y resultado actual.

ERITAUN S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DICIEMBRE DEL 2016

Nota 13.-Estado de Flujo de efectivo

En el Estado de Flujo de Efectivo se reflejan los movimientos de las transacciones comerciales en el ejercicio económico y la posición financiera de la compañía. Cabe mencionar que los referidos Estados Financieros, presentan razonablemente la situación financiera al 31 de diciembre del 2016, los mismos se han cumplido de acuerdo a las normas legales y disposiciones de la Superintendencia de Compañías.

A handwritten signature in dark ink, appearing to read 'Yury Solórzano Villegas', is written over a horizontal line.

Ing. Yury Solórzano Villegas
GERENTE GENERAL