

INMOBILIARIA PUERTA REAL PREAL S.A.
C.C. ALBAN BORJA OFIC. 101
TELEF. 2-206300 FAX 2-200060

Guayaquil, Abril 3 del 2.008

Señores
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
Ciudad.

Por medio de la presente certificamos que la compañía **INMOBILIARIA PUERTA REAL PREAL S.A.** No ha realizado movimientos con instituciones del Estado .

Muy Atentamente,



CESAR FAJARDO
GERENTE GENERAL



INMOBILIARIA PUERTA REAL PREAL S.A.
C.C. ALBAN BORJA OFIC. 101
TELEF. 2-206300 FAX 2-200060

Guayaquil, Abril 3 del 2.008

Señores
JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS
INMOBILIARIA PUERTA REAL PREAL S.A.
Ciudad.

Estimado Señor:

Cúpleme poner en su conocimiento, conforme a lo dispuesto por los estatutos de la empresa y por su digno intermedio, a la Junta General de Accionistas de **INMOBILIARIA PUERTA REAL PREAL S.A.**, el informe de mis actividades durante el ejercicio cerrado al 31 de Diciembre del 2.007.

Como usted, podrá observar, de los Estados financieros que han sido puestos a su disposición, la compañía registro la venta de Derechos del Fideicomiso Puerta Real y de los costos de Urbanización incurridos hasta Septiembre del mismo año.

De acuerdo al informe del Comisario se ha verificado el cumplimiento por parte de los administradores de normas legales, estatutarias y reglamentarias, presentando los Estados Financieros en todos los aspectos importantes, la situación financiera de la Compañía a Diciembre 31 del 2.007.

Al termino del año, se ha dado fiel cumplimiento a todas las disposiciones de la Junta General de Accionistas.

Finalmente antes de concluir, aprovecho la oportunidad para reiterar mi agradecimiento por la confianza dispensada.

Muy Atentamente,



CESAR FAJARDO
GERENTE GENERAL