

Quito, 14 de febrero de 2007

Señores
ACCIONISTAS DE
INMOBILIARIA OZ S.A. INMO-OZCORP
Guayaquil

En cumplimiento a las funciones de Gerente General, y de acuerdo a las disposiciones de la Ley de Compañías y su reglamento, pongo a disposición de ustedes el presente informe:

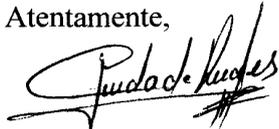
La compañía INMOBILIARIA OZ S.A. INMO-OZCORP, se constituyó mediante escritura pública otorgada ante el Notario Trigésimo del cantón Guayaquil, Doctor Piero Aycart Vicencini, el 18 de noviembre de 2005, e inscrita en el Registro Mercantil del cantón Guayaquil el 13 de diciembre del 2005.

Tiene por objeto principal dedicarse a la compra venta, permuta, administración, corretaje, agenciamiento, construcción, mantenimiento, anticresis, la actividad inmobiliaria en general y arrendamiento de bienes inmuebles, tanto urbanos como rurales, inclusive al método de propiedad horizontal, pudiendo tomar para la venta o comercialización inmobiliaria de terceros entre otras. En este período hemos comprado una propiedad en el sur de la ciudad con miras a realizar un proyecto a futuro, la inversión realizada fue con fondos proporcionados por los accionistas, como no existió ninguna otra actividad no tenemos resultados. Para el año 2007 se prevé arrendar el inmueble de la compañía y realizar estudios para un proyecto futuro en esta propiedad.

Las decisiones de la Junta han sido cumplidas a cabalidad.

El Balance General contiene los saldos de las cuentas que demuestran el real estado de la compañía, solicito a los señores accionistas aprobar dicho estado financiero.

Atentamente,



GLENDIA DE RUALES
Gerente General