

SOLICITUD DE ACCESO Y DECLARACIÓN DE RESPONSABILIDAD

Guayaquil jueves 17 enero 2013

LOAYZA AGUILAR MARIA ELENA ,en mi calidad de Representante Legal de la compañía INMOBILIARIA MAELO S.A. , con Expediente Número 121378 y RUC 0992434295001 solicito se me otorgue la clave de acceso para ingresar al portal web de la Superintendencia de Compañías (www.supercias.gob.ec) y presentar periódicamente la información financiera y societaria de mi representada mediante el sistema y los procesos que se han dispuesto para el efecto, de acuerdo a las siguientes condiciones:

- a) La compañía se compromete a cumplir las disposiciones establecidas en el Reglamento para la actualización de la información general, y el registro y obtención de claves de acceso en línea al portal web institucional, de las sociedades sujetas al control y vigilancia de la Superintendencia de Compañías, expedido mediante Resolución No. SC.SG.DRS.G.12.014 del 25 de septiembre del 2012.
- b) La compañía debe utilizar los mecanismos electrónicos habilitados en el portal web de la Superintendencia de Compañía para la transmisión de su información financiera y societaria.
- c) La compañía asume la responsabilidad total sobre la veracidad, exactitud, consistencia e integridad de la información financiera y societaria que trasmite a través del sistema informático provisto por la Superintendencia de Compañías para este fin.
- d) El representante legal de la compañía es el responsable del uso de la clave de acceso otorgada y como tal asume todas las responsabilidades legales que de su uso se deriven.
- e) La compañía se compromete a conservar los soportes físicos de la información presentada, así como el *comprobante de presentación de información generado por el sistema de la Superintendencia de Compañías*.
- f) La Superintendencia de Compañías se reserva el derecho a negar, restringir o condicionar el acceso al portal web institucional y los programas informáticos que en este se incluya, de forma total o parcial, a su entera discreción, así como a modificar los servicios y contenidos del mismo, en cualquier momento y sin necesidad de previo aviso.

Autorizo a la Superintendencia de Compañías a efectuar las averiguaciones pertinentes para comprobar la autenticidad de la información que se presente a través del sistema y mediante el acceso otorgado; y, acepto que en caso de que la información transmitida no cumpla con los requisitos exigidos, la Superintendencia de Compañías aplique las sanciones previstas en la ley.

Atentamente,



FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL

Nombre: LOAYZA AGUILAR MARIA ELENA
Identificación 0907751770



NOTA El presente formulario no se aceptará con enmendaduras o tachones

AP-03.3.1.3-F3 Solicitud de Acceso y Declaración de Responsabilidad

INMOBILIARIA MAELO S.A.

Guayaquil, 14 de Diciembre del año 2010.

Señorita Licenciada.

MARIA ELENA LOAYZA AGUILAR

C i u d a d.

De mis consideraciones:

Cúmpleme informarle que la sesión de Junta General de Accionistas de la compañía INMOBILIARIA MAELO S.A., celebrada el día de hoy, resolvió por unanimidad reelegirla a Usted en calidad de **GERENTE GENERAL**, de la compañía por un período de **CINCO AÑOS**, Son sus atribuciones y deberes las señaladas en el artículo Vigésimo Octavo del Estatuto Social y que son los siguientes: a) Ejercer individualmente la representación legal, judicial y extrajudicial de la compañía; b) Administrar con poder amplio y suficiente los negocios de la compañía, ejecutando a nombre de ella toda clase de actos y contratos sin más limitaciones que las señaladas en el Estatuto Social de la compañía; c) Dictar el presupuesto de ingresos y gastos; d) Manejar los fondos de la compañía bajo su responsabilidad, abrir, manejar cuentas corrientes y efectuar toda clase de operaciones bancarias, civiles y mercantiles; e) Cumplir y hacer cumplir las resoluciones de la Junta General de Accionistas; f) Supervigilar la contabilidad, archivo y correspondencia de la sociedad y velar por la buena marcha de las dependencias; g) Presentar un informe anual a la Junta General conjuntamente con los estados financieros y el proyecto de utilidades; y, h) Las demás atribuciones que le confieren el Estatuto Social de la compañía.

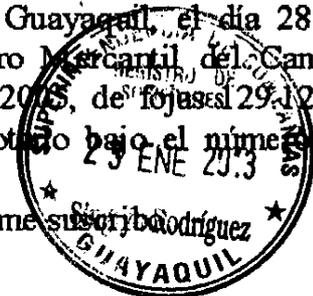
La compañía se constituyó ante el Abogado Piero Thomas Aycart Carrasco, suplente del Notario titular Trigésimo del Cantón Guayaquil, el día 28 de Noviembre del año 2005, e inscrita en el Registro Mercantil del Cantón Guayaquil, con fecha del 09 de Diciembre del año 2005, de fojas 29.123 a 129.135, Registro Mercantil número 24.101; y anotado bajo el número de Repertorio 47.502.

Deseándole éxito en el desempeño de sus funciones, me suscribo

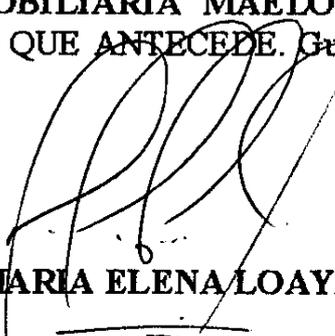
Atentamente.

Carmen Narcisa Loayza

CARMEN NARCISA LOAIZA AGUILAR
PRESIDENTE.



RAZON: ACEPTO EL CARGO DE GERENTE GENERAL DE LA
COMPAÑÍA INMOBILIARIA MAELO S.A., SEGÚN CONSTA DEL
NOMBRAMIENTO QUE ANTECEDE. Guayaquil, 14 de Diciembre del año
2010.



Lic. MARIA ELENA LOAYZA AGUILAR.



NUMERO DE REPERTORIO: 63.564
FECHA DE REPERTORIO: 15/Dic/2010
HORA DE REPERTORIO: 10:45

LA REGISTRADORA MERCANTIL DEL CANTON GUAYAQUIL
Certifica: que con fecha quince de Diciembre del dos mil diez, queda
inscrito el Nombramiento de **Gerente General**, de la Compañía
INMOBILIARIA MAELO S.A., a favor de **MARIA ELENA
LOAYZA AGUILAR**, de fojas 134.016 a 134.018, Registro Mercantil
número 23.911.

ORDEN: 63564



13,33

REVISADO POR:

VA



REGISTRO

AB. TATIANA GARCIA PLAZA
REGISTRO MERCANTIL
DEL CANTON GUAYAQUIL
DELEGADA

CANTON





REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES



NUMERO RUC: 0992434295001
RAZON SOCIAL: INMOBILIARIA MAELO S.A.
NOMBRE COMERCIAL:
CLASE CONTRIBUYENTE: OTROS
REPRESENTANTE LEGAL: LOAYZA AGUILAR MARIA ELENA
CONTADOR: VELASTEGUI RAMIREZ GUILLERMO JORGE

FEC. INICIO ACTIVIDADES:	09/12/2005	FEC. CONSTITUCION:	09/12/2005
FEC. INSCRIPCION:	27/12/2005	FECHA DE ACTUALIZACIÓN:	19/11/2008

ACTIVIDAD ECONOMICA PRINCIPAL:

ACTIVIDADES DE COMPRA, VENTA, ALQUILER Y EXPLOTACION DE BIENES INMUEBLES

DOMICILIO TRIBUTARIO:

Provincia: GUAYAS Cantón: GUAYAQUIL Parroquia: TARQUI Ciudadela: RIO GUAYAS CLUB Número: SOLAR 3 Manzana: G Oficina: 1 Referencia ubicación: JUNTO A LA ESCUELA NAVAL Telefono Trabajo: 042691435 Telefono Trabajo: 042691436

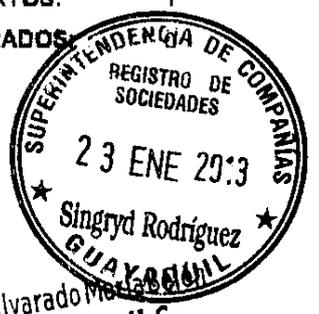
DOMICILIO ESPECIAL:

OBLIGACIONES TRIBUTARIAS:

- * ANEXO DE COMPRAS Y RETENCIONES EN LA FUENTE POR OTROS CONCEPTOS
- * ANEXO RELACION DEPENDENCIA
- * DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA SOCIEDADES
- * DECLARACIÓN DE RETENCIONES EN LA FUENTE
- * DECLARACIÓN MENSUAL DE IVA

DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS: del 001 al 001
JURISDICCION: REGIONAL LITORAL SUR GUAYAS

ABIERTOS: 1
CERRADOS:



Hernández Alvarado María
DELEGADO DEL R.U.C.
 Servicio de Rentas Internas
 LITORAL SUR

[Handwritten signature]
 FIRMA DEL CONTRIBUYENTE

[Handwritten signature]
 SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

Usuario: MBHAD70408 **Lugar de emisión:** GUAYAQUIL/AV. FRANCISCO **Fecha y hora:** 06/02/2012 11:36:30

**REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES
SOCIEDADES**



NUMERO RUC: 0992434295001
RAZON SOCIAL: INMOBILIARIA MAELO S.A.

ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS:

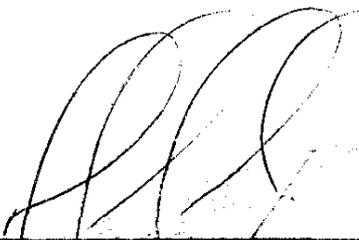
No. ESTABLECIMIENTO: 001 **ESTADO:** ABIERTO **MATRIZ:** **FEC. INICIO ACT.:** 09/12/2005
NOMBRE COMERCIAL: **FEC. CIERRE:**
ACTIVIDADES ECONÓMICAS: **FEC. REINICIO:**
ACTIVIDADES DE COMPRA, VENTA, ALQUILER Y EXPLOTACION DE BIENES INMUEBLES

DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:

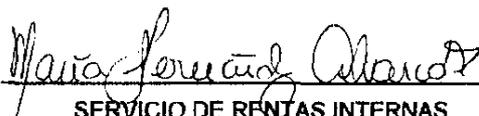
Provincia: GUAYAS **Cantón:** GUAYAQUIL **Parroquia:** TARQUI **Ciudadela:** RIO GUAYAS CLUB **Número:** SOLAR 3 **Referencia:** JUNTO A LA ESCUELA NAVAL **Manzana:** 9 **Oficina:** 1 **Teléfono Trabajo:** 042691435 **Teléfono Trabajo:** 042691436



Hernández Alvarado María Belén
DELEGADO DEL R.U.C.
Servicio de Rentas Internas
LITORAL SUR



FIRMA DEL CONTRIBUYENTE



SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

Usuario: MSH1A070408 **Lugar de emisión:** GUAYAQUIL/AV. FRANCISCO **Fecha y hora:** 09/02/2012 11:26:30