

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
**COMPAÑÍA INMOBILIARIA JUCSAN S.A.**  
**RUC 0992433663001**  
**BALANCES AÑO 2012**

Estimados señores de la Superintendencia de compañías, la compañía Inmobiliaria Jucsan S.A. por ser PYMES entró en el tercer grupo para la aplicación de las NIIF, es una compañía muy pequeña con pocos movimientos transaccionales tal como lo reflejan sus Estados Financieros, a continuación detallo las notas explicativas de las cuentas del Balance.

NOTA 1 La compañía actualmente está en un proceso pasivo buscando nuevos inversionistas para continuar sus operaciones.

Atentamente,



Ing. Yesenia Villalta Peña

Contadora