

INFORME DE GERENTE

ELOY ALFARO DURAN, ABRIL 20 DEL 2009

SRS.
ACCIONISTAS DE EXPERTCONSTRU S.A.
CIUDAD

DE MIS CONSIDERACIONES:

EN CUMPLIMIENTO A LO QUE DISPONEN LOS ESTATUTOS DE LA COMPAÑÍA, ME PLACE EN PRESENTAR A UDS. EL INFORME DE LABORES DESARROLLADAS DURANTE EL AÑO DEL 2008

COMUNICO QUE SE HAN ALCANZADO LAS METAS TRAZADAS, EL MISMO FUE POSIBLE GRACIAS AL ESFUERZO DE LOS EMPLEADOS Y AL RESPALDO DE LA EMPRESA Y POR LO EN ESA MANERA SE CONSIGUIO LAS METAS PLANTEADAS.

LAS OPERACIONES DE LA EMPRESA SE HAN VENIDO DESARROLLANDO CON NORMALIDAD EN EL SERVICIO, PRODUCTO Y VENTAS EN LA RAMA DE CONSTRUCCIONES EN GENERAL LOS MISMOS QUE NOS HAN DADO LA POSIBILIDAD DE OBTENER RESULTADOS POSITIVOS Y QUE AL TERMINO DEL AÑO SE REFLEJAN EN LOS ESTADOS FINANCIEROS.

NUESTRA SITUACION FINANCIERA LA CONSIDERO NORMAL, AL IGUAL QUE LA SITUACION LABORAL, NO HAN OCURRIDO INCIDENCIAS QUE HAYAN OBSTACULIZADO LA MARCHA DEL NEGOCIO NI ALEGATOS A JUICIOS LABORALES QUE PUDIERAN TENER INCIDENCIAS NEGATIVAS Y REPERCUSIONES FUTURAS.

EN EL AÑO DEL 2008 SE VENDIO US 325.046,62, EN COMPRAS US 78.934,56 GASTOS OPERACIONALES POR US207.851,88 OBTENIENDO UNA UTILIDAD DEL EJERCICIO DE US.38.260,18, LA MISMA SE RECOMIENDA QUE LUEGO DE HACER LAS CORRESPONDIENTE PROVISIONES DEL 15 % EMPLEADOS Y EL 25 % DE IMPUESTO A LA RENTA, LA DIFERENCIA SE LA DESTINE PARA LAS RESERVAS PARA QUE DE ESTA MANERA SE CAPITALICE LA COMPAÑÍA.

ES TODO CUANTO TENGO QUE INFORMAR A LOS SRS. ACCIONISTAS, AGRADECIENDO POR LA CONFIANZA PRESTADA AL SUSCRITO, Y DEJANDO EN CONSIDERACION EL PRESENTE INFORME, ME SUSCRIBO



SR JOSE MARTINEZ DIAZ
GERENTE