IGNSO S.A.

**ANEXOS AL BALANCE GENERAL DE SITUACION
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016**

BANCOS

BANCO BOLIVARIANO \$ 358,06

INVERSIONES - \$519,850,10

CHIAPASCORP S.A.-Transferencia de Acciones: 9,10% sobre \$519,850,10

Año 2007 - \$ 15,000,-	13,50%	\$	2.025,00	
Año 2008 - \$25,000,-	13,50%	\$	3.375,00	
Año 2010 - Saldo \$1,900,- de \$31,992,23	9,10%	\$	4.508,69	
Año 2012-Valor de la aportacion del 2012 \$40,000,-	9,10%	\$	1.133,94	
Año 2013-Valor de la aportacion del 2013 \$25,000,-	9,10%	\$	2.275,00	
Año 2015-Valor de la aportacion del 2015 \$17,000,-	9,10%	\$	1.547,00	
Año 2016-Valor de la aportacion del 2016 \$60,000,-	9,10%	\$	5.755,94	\$ 20.620,57

PAGOS ANTICIPADOS

Anticipo Renta - 2015	\$	1.139,14	
Anticipo Renta - 2016	\$	1.677,46	\$ 2.816,60

ACTIVOS DE INVERSION:

ACTIVOS FIJOS

NO DEPRECIABLE

URBANIZACION LACOSTA

TERRENOS K2 - \$144,661,48	\$	46.575,00	
TERRENOS H-5; H-6; H-7; y H-8....3,971,08 MTS.2	\$	71.479,44	
TERRENOS G26 - G27 - G29 - G30 y G31	\$	78.365,10	
TERRENOS 096-0637-001-0635-001/0631-001	\$	192.139,92	\$ 388.559,46

GASTOS DE CONSTITUCION

\$ 800,00

AMORTIZACION ACUMULADA

\$ 800,00

CUENTAS POR PAGAR

TELMO MATEO A.	\$	1.500,00	
ING. ANGELICA PESANTES REYES	\$	100,00	\$ 1.600,00

VARIOS ACREEDORES

AVONTIS S.A.	\$	89.899,61	23,52%
ANTONIO GOMEZ	\$	109.354,92	28,61%
ING. PABLO SALAME	\$	182.971,70	47,87%
	\$	382.226,23	100,00%
	\$	382.226,23	
	\$	-	

IMPUESTOS POR PAGAR

Impuesto a la Renta x Pagar \$ 713,57

INGRESOS DIFERIDOS

COSTAFRUT DEL ECUADOR S.A. \$ 7.323,52

CAPITAL

Walter Mathis	23,52%	\$	188,16	
Pablo Salame	47,87%	\$	382,96	
Antonio Gomez	28,61%	\$	228,89	\$ 800,00

RESERVA LEGAL

\$ 2.573,76

RESERVA FACULTATIVA

\$ 21.911,22

RESULTADO DEL EJERCICIO

AÑO 2016 \$ 2.529,91

Walter Mathis M.
PRESIDENTE

Edmundo Mateo Alarcón
Edmundo Mateo Alarcón
C.B.A. Registro Q1461