

## INFORME DE GERENCIA

### RESULTADO DE LAS OPERACIONES Y DE LA SITUACION ECONOMICA FINANCIERA TRIMESTRAL PREPARADA AL 31 DE DICIEMBRE DE 2012

El siguiente análisis de los resultados de las operaciones y de la situación financiera de la empresa debe ser leído conjuntamente con los estados financieros y las notas que los acompañan. Los estados financieros han sido elaborados de conformidad con los Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados.

#### ANALISIS DE RESULTADOS

Las ventas del año 2012 descendieron a \$ 163.838,72, lo que significó una disminución 43.30% comparado con similar periodo de 2011. Este resultado es consecuencia de los problemas de naturaleza, como la escasez de lluvia en el sector agrícola.

La utilidad bruta en este año fue 29.675,83, cifra inferior en 58.82% en relación a similar periodo del año previo.

El gasto de ventas en el año 2012 ascendió a \$8.652,12 lo que representa un incremento de 68.93% en relación al año 2011, debido a la contratación de un vendedor.

Los gastos administrativos en el cuarto trimestre del año alcanzaron a \$150.675,47, lo que representó una disminución de 55.63% en relación a similar periodo del año previo. Estos gastos estuvieron asociados al decrecimiento de las operaciones. En términos de ventas, los gastos y costos disminuyeron de 4.2% en 2011 a 2.75% en 2012.

Como consecuencia de lo mencionado en los puntos precedentes, la utilidad antes de impuestos en el cuarto trimestre de 2012 alcanzó a \$4.511,13 comparado con \$10.339,28 registrado en el cuarto trimestre del 2011, lo que representa una disminución de en 43.64%.

Finalmente, después de impuestos, la utilidad neta del cuarto trimestre de 2012 fue de \$3.828,25



Ing. FERNANDO INTRIAGO

GERENTE GENERAL