

Samborondón, 4 de enero del 2016

Ingeniero
Roberto de Jesús Torres Rodríguez
Liquidados Principal
Mastercommer S.A. "En Liquidación"
Ciudad.-

De nuestras consideraciones:

Por medio de la presente cumplimos en comunicarle que en esta fecha, 4 de enero del 2016, se realizó la cesión de acciones ordinarias y nominativas correspondientes al capital social de la compañía **Mastercommer S.A. "En Liquidación"** de acuerdo al detalle siguiente:

Cedente: Elidel Group Inc. **Nacionalidad:** Panameña
Cesionario: Corporación Samborondón Cía. Ltda. Corsam **Nacionalidad:** Ecuatoriana
Numero acciones transferidas: UNA (1) acción
Valor nominal de las Acciones: Un dólar de los Estados Unidos de América (USD \$1,00)

Solicitamos se sirva realizar el registro correspondiente en el Libro de Acciones y Accionistas de la compañía, y que comunique del particular a la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros.

 Atentamente,

CEDENTE
p. ELIDEL GROUP INC.

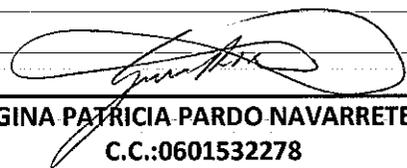
CESIONARIA
p. CORPORACIÓN SAMBORONDÓN CIA. LTDA.
CORSAM
RUC: 0992347430001



LUIS ESTEBAN AMADOR RENDÓN
C.C.: 0900216417
APODERADO



LUIS FERNANDO GRANADOS MUTIS
C.C.: 0920644747
GERENTE GENERAL



GINA PATRICIA PARDO NAVARRETE
C.C.:0601532278
PRESIDENTE

ACTA DE UNA REUNION DE LA JUNTA DIRECTIVA DE LA SOCIEDAD
ELIDEL GROUP INC.

En la Ciudad de Panamá el 29 de Diciembre de 2014, se celebró una reunión de la Junta Directiva de la sociedad ELIDEL GROUP INC., en la cual hubo en todo momento quorum presente y activo, previo aviso de convocatoria.

Estuvieron presentes todos los Directores de la sociedad QUERUBE C. DE NUÑEZ, LINETH PONCE y YESSINIA AGUDO, por lo tanto se renunció al aviso de convocatoria previa a la reunión.

El Presidente de la sociedad QUERUBE C. DE NUÑEZ, presidió la reunión y la Secretaria de la sociedad LINETH PONCE, actuó como Secretaria.

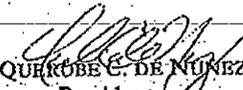
El Presidente abrió la reunión y explicó que el objeto de la misma era otorgar un Poder Especial a una persona escogida por la Junta Directiva, con las facultades que la Junta apruebe.

Después de lo cual y tras un cruce de ideas a moción hecha y secundada, se aprobó por unanimidad lo siguiente:

SE RESUELVE:

Que por este medio sea y es otorgado un Poder Especial tan amplio como legalmente fuera necesario a LUIS ESTEBAN AMADOR RENDÓN ecuatoriano, casado, con domicilio en Guayaquil, República del Ecuador, portador del documento de identidad número 090021641-7, para actuar con su sola firma y pueda adquirir acciones o participaciones sociales de cualesquiera compañías ecuatorianas desde la fecha de otorgamiento del poder hasta el 31 de Enero de 2015 pudiendo pactar precio, y cualesquiera condiciones que estime más convenientes para los intereses de la compañía.

Sin más que tratar, se dio por terminada la sesión.


QUERUBE C. DE NUÑEZ
Presidente


LINETH DEL C. PONCE V.
Secretaria

INSTRUCCIÓN SUPERIOR
 PROFESIÓN ABOGADO
 APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE AMADOR ESTEBAN
 APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE RENDON CHISLATINE
 LUGAR Y FECHA DE EMISIÓN GUAYAQUIL 2009-08-14
 FECHA DE EXPIRACIÓN 2020-08-14
 CORP. REG. CIVIL DE GUAYAQUIL

FIRMA DEL DIRECTOR GENERAL
 FIRMA DEL GOBIERNO SECCIONAL

ID CU0900216417
 440814M200814EQU
 AMADOR <RENDON <LUIS <ESTEBAN <

REPÚBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

GEDULA DE CIUDADANÍA N° 0900216417

APELLIDOS Y NOMBRES AMADOR RENDON, LUIS ESTEBAN
 LUGAR DE NACIMIENTO GUAYAS
 GUAYAQUIL CARBO / CONCEPCION
 FECHA DE NACIMIENTO 1944-08-14
 NACIONALIDAD ECUATORIANA
 SEXO M
 ESTADO CIVIL CASADO
 JIMENEZ DIAZ ANA MARIA

FIRMA DEL CEDULADO

REPÚBLICA DEL ECUADOR
 CONSEJO NACIONAL ELECTORAL

003 CERTIFICADO DE VOTACIÓN
 ELECCIONES SECCIONALES 23-FEB-2014

003 - 0080 0900216417
 NÚMERO DE CERTIFICADO CEDULA

AMADOR RENDON LUIS ESTEBAN

GUAYAS	CIRCUSCRIPCIÓN	3
PROVINCIA	CARBO/CONCEPCION	
GUAYAQUIL	PARROQUIA	0
CANTÓN	ZONA	

FIRMA DEL PRESIDENTE DE LA JUNTA

CORPORACIÓN SAMBORONDÓN CIA. LTDA. CORSAM

Samborondón, 4 de enero del 2016

Ingeniero
Luis Fernando Granados Mutis
Ciudad.-

De mi consideración:

Me es grato comunicarle que la Junta General Extraordinaria Universal de Socios de la compañía **CORPORACIÓN SAMBORONDÓN CIA. LTDA. CORSAM**, celebrada el día de hoy, tuvo el acierto de reelegirlo para el cargo de **GERENTE GENERAL** de la compañía por el lapso de **CINCO** años.

Sus deberes y atribuciones constan en el artículo Vigésimo Segundo del Estatuto Social Vigente, entre las que figuran ejercer conjuntamente con el Presidente la representación legal, judicial y extrajudicial de la compañía.

El Estatuto Social vigente donde constan sus atribuciones y deberes, es la Escritura de Transformación de compañía anónima a compañía de responsabilidad limitada, y reforma íntegra del Estatuto Social otorgada ante la Notaria XXXVII del cantón Guayaquil, Ab. Wendy María Vera Ríos, el 7 de diciembre de 2015, aprobada por la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros mediante resolución SCVS-INC-DNASD-SAS-15-0005304 del 28 de diciembre de 2015 e inscrita en el Registro Mercantil de los cantones Samborondón y Durán el 31 de diciembre de 2015 con el número de Repertorio 1081 y 1082, y con el número de inscripción 337 y 338.

Mucho le agradeceré firmar al pie de la presente, en señal de aceptación al cargo que le ha sido conferido.

Atentamente,


Ing. Gina Patricia Pardo Navarrete
Presidente de la Junta

 Conste que el día de hoy, en Samborondón a los 4 días del mes de enero del 2016, acepto el nombramiento que antecede.


Ing. Luis Fernando Granados Mutis
C.I. # 092064474-7
Nacionalidad: Colombiana

TRÁMITE NÚMERO: 19
8192366JUXGADX

REGISTRO MERCANTIL DE LOS CANTONES DE SAMBORONDÓN Y DURÁN
RAZÓN DE INSCRIPCIÓN

RAZÓN DE INSCRIPCIÓN DEL: NOMBRAMIENTO.

NÚMERO DE REPERTORIO:	9
FECHA DE INSCRIPCIÓN:	07/01/2016
NÚMERO DE INSCRIPCIÓN:	22
REGISTROS:	LIBRO DE NOMBRAMIENTOS

1. DATOS DEL NOMBRAMIENTO:

NOMBRE DE LA COMPAÑÍA:	CORPORACIÓN SAMBORONDÓN CIA. LTDA. CORSAM
NOMBRES DEL ADMINISTRADOR:	GRANADOS MUTIS LUIS FERNANDO
IDENTIFICACIÓN:	0920644747
CARGO:	GERENTE GENERAL
PERIODO(Años):	5

2. DATOS ADICIONALES:

REPRESENTACIÓN LEGAL, JUDICIAL Y EXTRAJUDICIAL DE LA COMPAÑÍA DE FORMA CONJUNTA CON EL PRESIDENTE.

CUALQUIER ENMENDADURA, ALTERACIÓN O MODIFICACIÓN AL TEXTO DE LA PRESENTE RAZÓN, LA INVALIDA. LOS CAMPOS QUE SE ENCUENTRAN EN BLANCO NO SON NECESARIOS PARA LA VALIDEZ DEL PROCESO DE INSCRIPCIÓN, SEGÚN LA NORMATIVA VIGENTE.

FECHA DE EMISIÓN: DURÁN, A 7 DÍAS DEL MES DE ENERO DE 2016


TAMY NURY LYON CEVALLOS (REGISTRADORA ENCARGADA)
REGISTRADOR MERCANTIL DE LOS CANTONES DE SAMBORONDÓN Y DURÁN



DIRECCIÓN DEL REGISTRO: 12 DE NOVIEMBRE MANZANA W NORTE EDF REGISTRO CIVIL

COLOMBIANA V 2443 1 4442
 CASO: GRUPO: MONICA MARIA MARTINEZ GUZMAN
 SUPERIOR LICRATIVAS PERMITIDAS POR LA LEY
 DAME GRANADOS ALBARRACIN
 LUZ STELEA MUTIS SUAREZ
 GUAYAQUIL, 07 ABRIL 2008
 GUAYAQUIL, 07 ABRIL 2016 (rc)
 REN 0689212
 CYS

REPUBLICA DEL ECUADOR
 MINISTERIO DEL INTERIOR
 IDENTIDAD EXI 092064474-7
 LUIS FERNANDO GRANADOS MUTIS
 DIKADANWGA COLOMBIA
 27 MARZO 1973
 2 1883 3926 H
 GUAYAQUIL 2009 N. 008
 [Firma]

CIUDADANA (O)

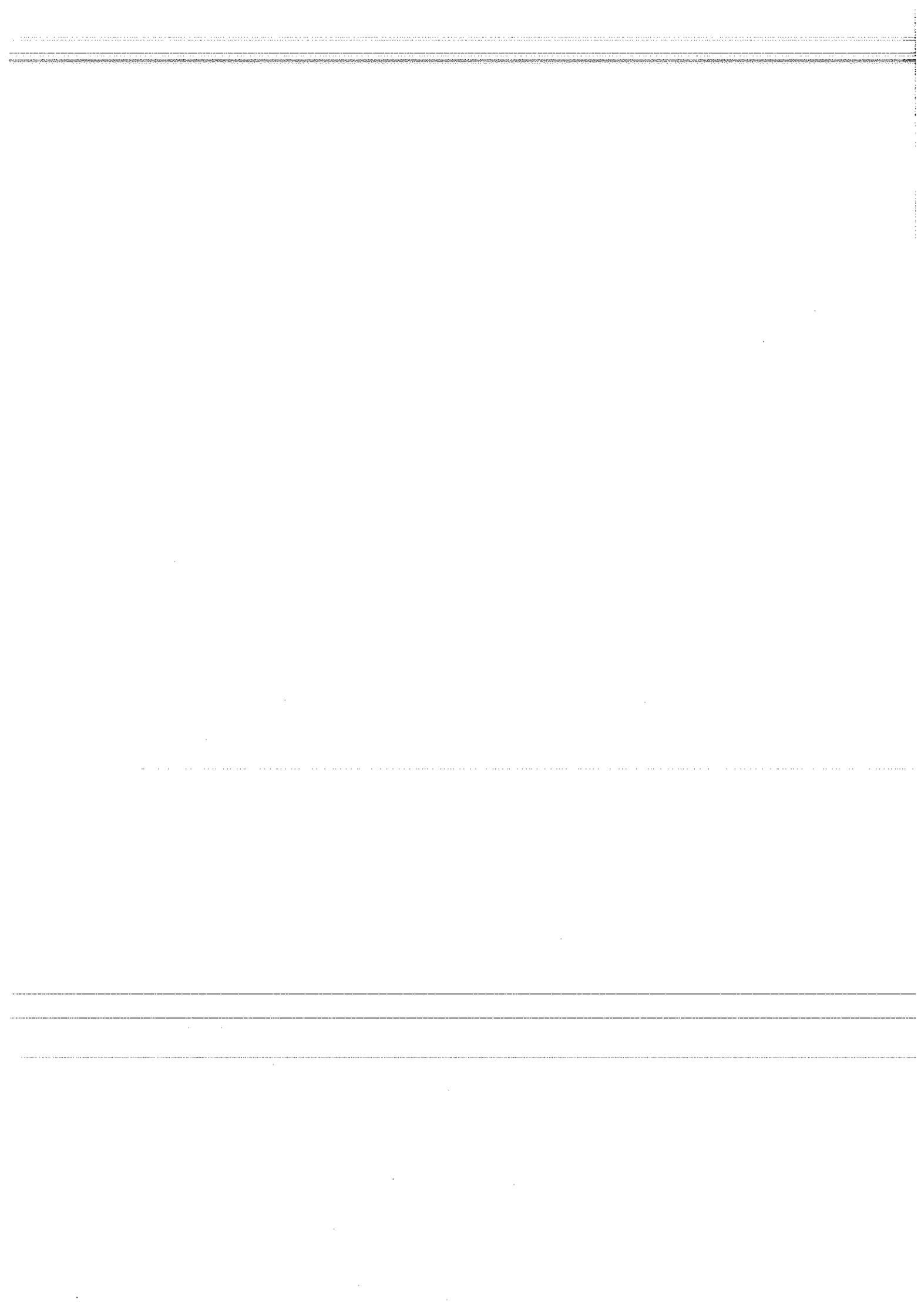
Este documento acredita que usted
 sufragó en las Elecciones Seccionales
 23 de Febrero de 2014

ESTE CERTIFICADO SIRVE PARA TODOS
 LOS TRÁMITES PÚBLICOS Y PRIVADOS

REPUBLICA DEL ECUADOR
 CONSEJO NACIONAL SECCIONAL
011 CERTIFICADO DE VOTACIÓN
 ELECCIONES SECCIONALES 23-FEB-2014
011 - 0189 **0920644747**
 NÚMERO DE CERTIFICADO CÉDULA
GRANADOS MUTIS LUIS FERNANDO
 GUAYAS PROVINCIA CIRCUNSCRIPCIÓN 0
 SAMBORONDON LA PUNTILLA (SATELITE) 0
 CANTÓN PARRQUIJA ZONA
 [Firma]
 PRESIDENTE DE LA JUNTA

Nº EXPEDIENTE: 25537
 LUGAR Y FECHA: GUAYAQUIL 29/06/2007
 VALIDO HASTA
 [Firma]
 RESPONSABLE
 POLI ALVAREZ FARIAS WILLIAM DARIO

REPUBLICA DEL ECUADOR
 Certificado de Identificación
 GRANADOS MUTIS
 LUIS FERNANDO
 NACIONALIDAD: COLOMBIA
 PASAPORTE: CC91289780 C.I: 0920644747
 VISA: 10-VI REG. Nº: 2-1883-3926
 ACTIVIDAD: L. PERMITIDAS POR LA LEY
 [Firma]
 Firma del Portador



CORPORACIÓN SAMBORONDÓN CIA. LTDA. CORSAM

Samborondón, 4 de enero del 2016

Ingeniera
Gina Patricia Pardo Navarrete
Ciudad.-

De mi consideración:

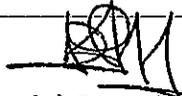
Me es grato comunicarle que la Junta General Extraordinaria Universal de Socios de la compañía CORPORACIÓN SAMBORONDÓN CIA. LTDA. CORSAM, celebrada el día de hoy, tuvo el acierto de reelegirlo PRESIDENTE de la compañía por el lapso de CINCO años.

Sus deberes y atribuciones constan en el artículo Vigésimo del Estatuto Social Vigente, entre las que figuran ejercer conjuntamente con el Gerente General la representación legal, judicial y extrajudicial de la compañía.

El Estatuto Social vigente donde constan sus atribuciones y deberes, es la Escritura de Transformación de compañía anónima a compañía de responsabilidad limitada, y reforma íntegra del Estatuto Social otorgada ante la Notaría XXXVII del cantón Guayaquil, Ab. Wendy María Vera Ríos, el 7 de diciembre de 2015, aprobada por la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros mediante resolución SCVS-INC-DNASD-SAS-15-0005304 del 28 de diciembre de 2015 e inscrita en el Registro Mercantil de los cantones Samborondón y Durán el 31 de diciembre de 2015 con el número de Repertorio 1081 y 1082, y con el número de inscripción 337 y 338.

Mucho le agradeceré firmar al pie de la presente, en señal de aceptación al cargo que le ha sido conferido.

Atentamente,



Ing. Luis Fernando Granados Mutis
Gerente General- Secretario de la Junta

Conste que el día de hoy, en Samborondón a los 4 días del mes de enero del 2016, acepto el nombramiento que antecede.



Ing. Gina Patricia Pardo Navarrete
C.C. # 060153227-8
Nacionalidad: Ecuatoriana

TRÁMITE NÚMERO: 19

2135545POPIJFB

REGISTRO MERCANTIL DE LOS CANTONES DE SAMBORONDÓN Y DURÁN
RAZÓN DE INSCRIPCIÓN

RAZÓN DE INSCRIPCIÓN DEL: NOMBRAMIENTO....

NÚMERO DE REPERTORIO:	9
FECHA DE INSCRIPCIÓN:	07/01/2016
NÚMERO DE INSCRIPCIÓN:	23
REGISTROS:	LIBRO DE NOMBRAMIENTOS

1. DATOS DEL NOMBRAMIENTO:

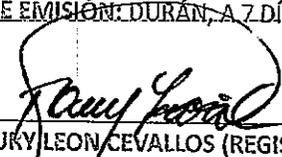
NOMBRE DE LA COMPAÑÍA:	CORPORACIÓN SAMBORONDÓN CIA. LTDA. CORSAM
NOMBRES DEL ADMINISTRADOR:	PARDO NAVARRETE GINA PATRICIA
IDENTIFICACIÓN:	0601532278
CARGO:	PRESIDENTE
PERIODO(Años):	5

2. DATOS ADICIONALES:

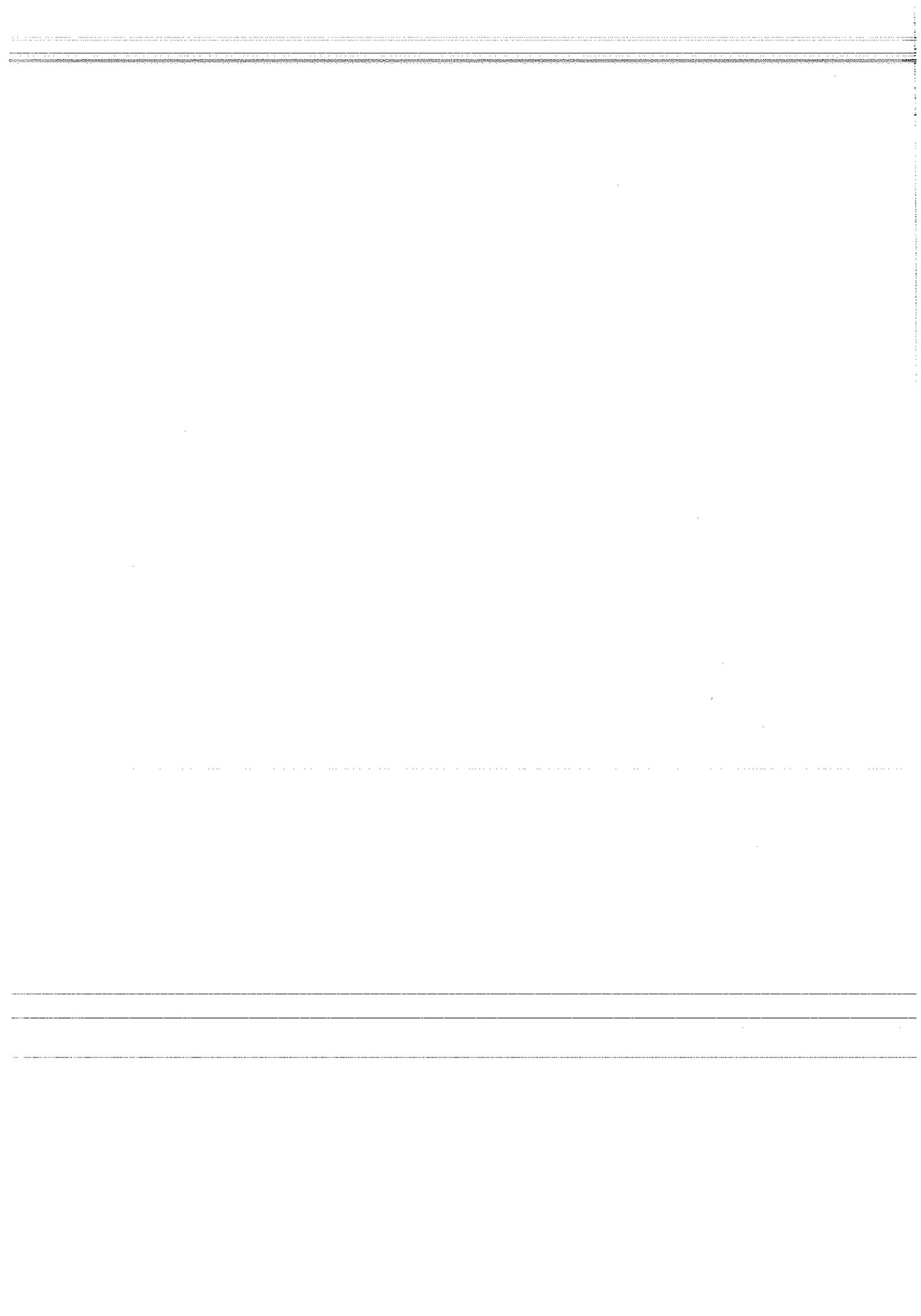
REPRESENTACIÓN LEGAL, JUDICIAL Y EXTRAJUDICIAL DE LA COMPAÑÍA DE FORMA CONJUNTA CON EL GERENTE GENERAL.

CUALQUIER ENMENDADURA, ALTERACIÓN O MODIFICACIÓN AL TEXTO DE LA PRESENTE RAZÓN, LA INVALIDA. LOS CAMPOS QUE SE ENCUENTRAN EN BLANCO NO SON NECESARIOS PARA LA VALIDEZ DEL PROCESO DE INSCRIPCIÓN, SEGÚN LA NORMATIVA VIGENTE.

FECHA DE EMISIÓN: DURÁN, A 7 DÍA(S) DEL MES DE ENERO DE 2016


TAMY NURY LEON CEVALLOS (REGISTRADORA ENCARGADA)
REGISTRADOR MERCANTIL DE LOS CANTONES DE SAMBORONDÓN Y DURÁN

DIRECCIÓN DEL REGISTRO: 12 DE NOVIEMBRE MANZANA W NORTE EDF REGISTRO CIVIL





REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES



NUMERO RUC: 0992347430001
RAZON SOCIAL: CORPORACION SAMBORONDON CIA. LTDA. CORSAM

ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS:

No. ESTABLECIMIENTO: 001 **ESTADO:** ABIERTO **MATRIZ** **FEC. INICIO ACT.:** 19/04/2004
NOMBRE COMERCIAL: VILLA CLUB **FEC. CIERRE:**
FEC. REINICIO:
ACTIVIDADES ECONÓMICAS:
 ACTIVIDADES DE PROMOCION INMOBILIARIA

DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:

Provincia: GUAYAS Cantón: SAMBORONDON Parroquia: TARIFA Ciudadela: TORNERO TRES Número: 12-13 Referencia: FRENTE AL COLEGIO LA MODERNA Manzana: I Edificio: T1 Carretero: VIA A SAMBORONDON Kilómetro: 2.5 Telefono Trabajo: 042839000 Telefono Trabajo: 042832444 Fax: 042832442 Email: correo@villaclub.com.ec

No. ESTABLECIMIENTO: 003 **ESTADO:** ABIERTO **LOCAL COMERCIAL** **FEC. INICIO ACT.:** 22/02/2013
NOMBRE COMERCIAL: VILLA CLUB **FEC. CIERRE:**
FEC. REINICIO:
ACTIVIDADES ECONÓMICAS:
 ACTIVIDADES DE PROMOCION INMOBILIARIA

DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:

Provincia: GUAYAS Cantón: DAULE Parroquia: DAULE Número: S/N Referencia: JUNTO AL BANCO PICHINCHA Edificio: C.C. PIAZZA VILLA CLUB Oficina: 3B Kilómetro: 12.5 Telefono Trabajo: 042832444

No. ESTABLECIMIENTO: 004 **ESTADO:** ABIERTO **LOCAL COMERCIAL** **FEC. INICIO ACT.:** 30/10/2014
NOMBRE COMERCIAL: VILLA CLUB **FEC. CIERRE:**
FEC. REINICIO:
ACTIVIDADES ECONÓMICAS:
 ACTIVIDADES DE PROMOCION INMOBILIARIA

DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:

Provincia: GUAYAS Cantón: SAMBORONDON Parroquia: SAMBORONDON Ciudadela: URB. TORNERO TRES Número: SOLAR 9 Referencia: JUNTO AL AMERICAN PERK QUINTANA Manzana: I Oficina: B Carretero: VIA A SAMBORONDON Kilómetro: 2.5

[Firma manuscrita]

FIRMA DEL CONTRIBUYENTE

[Firma manuscrita]
 SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

Declaro que los datos contenidos en este documento son exactos y verdaderos, por lo que asumo la responsabilidad legal que de ella se derivan (Art. 97 Código Tributario, Art. 9 Ley del RUC y Art. 9 Reglamento para la Aplicación de la Ley del RUC).

Usuario: KESM240514 **Lugar de emisión:** GUAYAQUIL/AV. FRANCISCO **Fecha y hora:** 13/01/2016 13:35:18



REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES



NUMERO RUC: 0992347430001
RAZÓN SOCIAL: CORPORACION SAMBORONDON CIA. LTDA. CORSAM
NOMBRE COMERCIAL: VILLA CLUB
CLASE CONTRIBUYENTE: ESPECIAL
REPRESENTANTE LEGAL: GRANADOS MUTIS LUIS FERNANDO
CONTADOR: GURUMENDI PATIÑO KARLA CATHERINE

FEC. INICIO ACTIVIDADES: 19/04/2004 **FEC. CONSTITUCION:** 19/04/2004
FEC. INSCRIPCION: 10/05/2004 **FECHA DE ACTUALIZACION:** 13/01/2016

ACTIVIDAD ECONOMICA PRINCIPAL:

ACTIVIDADES DE PROMOCION INMOBILIARIA

DOMICILIO TRIBUTARIO:

Provincia: GUAYAS Cantón: SAMBORONDON Parroquia: TARIFA Ciudadela: TORNERO TRES Número: 12-13 Manzana: 1
 Edificio: T1 Carretero: VIA A SAMBORONDON Kilómetro: 2.5 Referencia ubicación: FRENTE AL COLEGIO LA MODERNA
 Telefono Trabajo: 042839000 Tofono Trabajo: 042832444 Fax: 042832442 Email: correo@villaclub.com.ec

DOMICILIO ESPECIAL:

OBLIGACIONES TRIBUTARIAS:

- * ANEXO ACCIONISTAS, PARTICIPES, SOCIOS, MIEMBROS DEL DIRECTORIO Y ADMINISTRADORES
- * ANEXO DE DIVIDENDOS, UTILIDADES O BENEFICIOS - ADI
- * ANEXO RELACION DEPENDENCIA
- * ANEXO TRANSACCIONAL SIMPLIFICADO
- * DECLARACION DE IMPUESTO A LA RENTA SOCIEDADES
- * DECLARACION DE RETENCIONES EN LA FUENTE
- * DECLARACION MENSUAL DE IVA

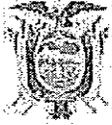
DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS: del 001 al 004 **ABIERTOS:** 3
JURISDICCION: \ZONA 8\GUAYAS **CERRADOS:** 1

FIRMA DEL CONTRIBUYENTE

SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

Declaro que los datos contenidos en este documento son exactos y verdaderos, por lo que asumo la responsabilidad legal que de ella se derivan (Art. 97 Código Tributario, Art. 9 Ley del RUC y Art. 9 Reglamento para la Aplicación de la Ley del RUC).

Usuario: KESM240514 **Lugar de emisión:** GUAYAQUIL/AV. FRANCISCO **Fecha y hora:** 13/01/2016 13:36:18



REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES



NUMERO RUC: 0992347430001
RAZON SOCIAL: CORPORACION SAMBORONDON CIA. LTDA. CORSAM

No. ESTABLECIMIENTO: 002 **ESTADO:** CERRADO LOCAL COMERCIAL **FEC. INICIO ACT.:** 10/05/2004
NOMBRE COMERCIAL: VILLA CLUB **FEC. CIERRE:** 13/03/2015
FEC. REINICIO:

ACTIVIDADES ECONÓMICAS:
 ACTIVIDADES DE PROMOCION INMOBILIARIA

DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:

Provincia: GUAYAS Cantón: GUAYAQUIL Parroquia: TARCUI Ciudadela: ALBORADA DECIMA PRIMERA ETAPA Calle: AV. RODOLFO BAQUERIZO NAZUR Número: S/N Intersección: AV. BENJAMIN CARRION Referencia: FRENTE AL PARQUE RODOLFO BAQUERIZO NAZUR Bloque: C Edificio: ALBOCENTRO 5 Oficina: LOCAL 1-6 Apartado Postal: 6359 Teléfono Trabajo: 042773300 Fax: 042273548 Email: correo@villclub.ec

FIRMA DEL CONTRIBUYENTE

SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

Declaro que los datos contenidos en este documento son exactos y verdaderos, por lo que asumo la responsabilidad legal que de ella se deriven (Art. 97 Código Tributario, Art. 9 Ley del RUC y Art. 9 Reglamento para la Aplicación de la Ley del RUC).

Usuario: KESM240514 **Lugar de emisión:** GUAYAQUIL/AV. FRANCISCO **Fecha y hora:** 13/01/2018 13:35:18

