



Guayaquil, 24 de Abril del 2015

Señores:

ACCIONISTAS DE CONSTRUMAGICA S.A.

Presente

Asunto: Informe sobre el Balance del año 2014

De conformidad con lo dispuesto en la Resolución N° 0013 emitida por la Superintendencia de Compañías hago llegar a ustedes el siguiente informe:

1.- CUMPLIMIENTOS DE OBJETIVOS.- Los objetivos trazados no se cumplieron en el 2014, esto es la continuidad de la activación tan esperada de la compañía. Lastimosamente las Ventas del periodo 2013 fueron superiores a las del año 2014, por efecto de incremento en costos y gastos, así como el efecto del Anticipo Mínimo, y la elecciones en febrero del 2014 que nos obligo a cerrar las calle donde está ubicado la compañía hizo que se llegue a la meta esperada en resultados, los mismo que arrojaron una Utilidad Contable de \$ 1.323,04.

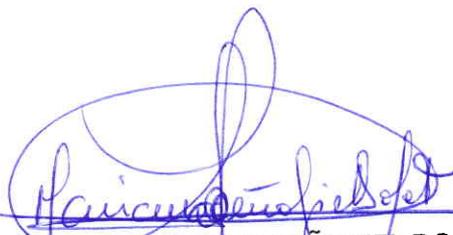
2.- CUMPLIMIENTO DE LAS DISPOSICIONES DEL DIRECTORIO.- El directorio luego de conocer los balances, ha sugerido que se tomen todos los correctivos en los procesos administrativos y de compras, para poder mejorar la rentabilidad de la empresa, incluso disminuyendo gastos operativos para maximizar la productividad de los recursos materiales y humanos de la empresa CONSTRUMAGICA S.A.

Por lo demás, la custodia y administración de los bienes de la empresa, ha sido realizada conforme la normativa dispuesta por la Directiva de la empresa y por los controles que debo realizar por el cargo de administrador que desempeño gracias a vuestra confianza.

3.- COMPARACIÓN CON LOS EJERCICIOS PRECEDENTES.- Comparando los Resultados del año 2013 (\$15.783,38 de Perdida pero se incremento por Anticipo Mínimo de \$5.098,01 reportando Pérdida por \$ 20.881,39.), con los Resultados del Ejercicio 2014 tuvimos (\$ 6.394,32 antes de Impuesto a la Renta y 15% Reparto a Trabajadores pero por Anticipo Mínimo de \$ 4.112,13 se redujo la Utilidad en \$ 1.323,04.)

4.- DISTRIBUCIÓN DE UTILIDADES.- El reparto de Utilidades por el Resultado del año 2014 fue de \$ 959,15 dólares

5.- RECOMENDACIONES.- Que la fuerza de ventas continúe en su constante superación para cumplir las metas de ventas sugeridas por la administración de la empresa, a fin de seguir cumpliendo con los flujos de Ventas Proyectados para el periodo 2015, y que los gastos operativos disminuyan en la medida de los posible, sin afectar sustancialmente al recurso humano de la empresa.



MARIANA CLOTILDE PEÑAFIEL DOYLET
C.I. 0908048077
GERENTE GENERAL