

## INFORME DEL GERENTE

Guayaquil, 25 de Abril del 2014

Señores:

**ACCIONISTAS DE CONSTRUMAGICA S.A.**

Presente

Asunto: Informe sobre el Balance del año 2013

De conformidad con lo dispuesto en la Resolución Nº 0013 emitida por la Superintendencia de Compañías hago llegar a ustedes el siguiente informe:

1.- CUMPLIMIENTOS DE OBJETIVOS.- Los objetivos trazados no se cumplieron en el 2013, esto es la continuidad de la activación tan esperada de la compañía. Lastimosamente las Ventas del período 2012 fueron superiores a las del año 2013, por efecto de incremento en costos y gastos, así como el efecto del Anticipo Mínimo, no se llegó a la meta esperada en resultados, los mismo que arrojaron una Pérdida Contable de \$ 20.881,39.

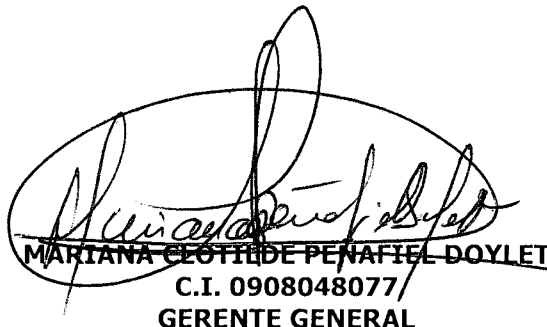
2.- CUMPLIMIENTO DE LAS DISPOSICIONES DEL DIRECTORIO.- El directorio luego de conocer los balances, ha sugerido que se tomen todos los correctivos en los procesos administrativos y de compras, para poder mejorar la rentabilidad de la empresa, incluso disminuyendo gastos operativos para maximizar la productividad de los recursos materiales y humanos de la empresa CONSTRUMAGICA S.A.

Por lo demás, la custodia y administración de los bienes de la empresa, ha sido realizada conforme la normativa dispuesta por la Directiva de la empresa y por los controles que debo realizar por el cargo de administrador que desempeño gracias a vuestra confianza.

3.- COMPARACIÓN CON LOS EJERCICIOS PRECEDENTES.- Comparando los Resultados del año 2012 (\$ 1.340,38 antes de Impuesto a la Renta y 15% Reparto a Trabajadores pero por Anticipo Mínimo se reporto Pérdida por \$ 5.872,74.), con los Resultados del Ejercicio 2013 tuvimos (\$15.783,38 de Perdida pero se incremento por Anticipo Mínimo de \$5.098,01 reportando Pérdida por \$ 20.881,39.)

4.- DISTRIBUCIÓN DE UTILIDADES.- No hubo reparto por el Resultado del año 2013

5.- RECOMENDACIONES.- Que la fuerza de ventas continúe en su constante superación para cumplir las metas de ventas sugeridas por la administración de la empresa, a fin de seguir cumpliendo con los flujos de Ventas Proyectados para el período 2014, y que los gastos operativos disminuyan en la medida de los posible, sin afectar sustancialmente al recurso humano de la empresa.



MARIANA CLOTTILDE PENAFIEL DOYLET  
C.I. 0908048077/  
GERENTE GENERAL