INFORME DEL SRA. IKA YUSSABETH FEIJOO AGUILERA GERENTE GENERAL DE LA COMPAÑÍA KVA CONSTRUCTORA C. A., A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS POR EL EJERCICIO ECONOMICO DEL AÑO 2.007

Cumpliendo con lo dispuesto en la Ley, y los estatutos de la compañía; y la Resolución de la Superintendencia de Compañía No. 92-1-4-3-0013 de Septiembre 25 de 1992, sobre la presentación de informes anuales de los administradores, presento a los señores Accionistas su informe anual, sobre la marcha de la Compañía en el ejercicio económico del año 2.007.

1.- ENTORNO ECONOMICO Y OBJETIVOS.

Debido a los factores tales como, política monetaria muy restrictiva que encarece el crédito, un índice inflacionario aún demasiado elevado y además la falta de adopción de políticas y medidas que incentiven la inversión nacional y extranjera, las metas que los Accionistas se propusieron implementar para el ejercicio económico del año 2.007, no se han podido cumplir en su totalidad.

2.- CUMPLIMIENTO DE RESOLUCIONES DE LA JUNTA GENERAL DE ACIONISTAS.

Los administradores cumplen con las resoluciones emitidas por el Directorio y la Junta General Ordinaria, Extraordinaria y/o Universal de Accionistas.

3.- ASPECTOS ADMINISTRATIVOS, LABORALES Y LEGALES

Las relaciones obrero-patronales, se han desarrollado en las mejores condiciones en un marco de cordialidad y respeto mutuo.

4.- ASPECTOS RELACIONADOS CON LA PRODUCCION Y COMERCIALIZACION

En relación con este punto, la compañía desarrolló su actividad en el marco de una economía en crisis.

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
REGISTROS DE SOCIEDADES
30 APR 2008
GUAYAQUIL

5.- ANALISIS DEL ESTADO FINANCIERO DE LOS RESULTADOS ANUALES

A continuación, se presentan ciertos datos financieros, que permitirán a los señores Accionistas, analizar los cambios del período.

KVA CONSTRUCTORA C.A.
BALANCE GENERAL
(CIFRAS EN DOLARES)

RUBROS	
ACTIVO TOTAL	**1.200,00**
CORRIENTE	1.200,00
FIJOS	0,00
NO CORRIENTES	0,00
PASIVO Y PATRIMONIO TOTAL	**1.200,00**
PASIVO TOTAL	**400,00**
CORRIENTE	0,00
LARGO PLAZO	400,00
PATRIMONIO TOTAL	**800,00**
CAPITAL	800,00
(-) CAPITAL SUSCRITO NO PAGADO	0,00
RESERVA DE CAPITAL	0,00
UTILIDAD NO DISTRIB. EJERCICIO ANTERIORES	0,00
UTILIDAD DEL EJERCICIO	0,00

6.- INDICE DE ENDEUDAMIENTO.

A Diciembre 31 del 2.007, el endeudamiento total de la Compañía es de 33.33%

$$\frac{P.T.}{A.T.} = \frac{\text{DIC/2007}\ 400,00}{1.200,00} = \mathbf{33,33\%}$$

7.- RECOMENDACIONES A LA JUNTA GENERAL SOBRE POLITICAS Y ESTRATEGIAS PARA EL AÑO 2.008

Les participo mi preocupación respecto del año 2.008 por los cambios políticos que generan los nuevos gobernantes, cuyas estrategias están dirigidas a cubrir gastos corrientes y hacer menos eficiente al Estado acumulando ingresos y divisas para servicios de la Deuda Externa, en plan de austeridad y a la consolidación del nuevo esquema monetario (dolarización), las mismas que inciden en el desarrollo del País.

Por último señores Accionistas, aprovecho la oportunidad para agradecerles, a ustedes por la confianza brindada.

Atentamente,

IKA YUSSABETH FEIJOO AGUILERA
GERENTE GENERAL

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
REGISTROS DE SOCIEDADES
30 ABR 2008
GUAYAQUIL