

**INFORME DEL SR. IKA YUSSABETH FEIJOO AGUILERA GERENTE GENERAL  
DE LA COMPAÑÍA KVA CONSTRUCTORA C.A. A LA JUNTA GENERAL DE  
ACCIONISTAS POR EL EJERCICIO ECONOMICO DEL AÑO 2.018**

Cumpliendo con lo dispuesto en la Ley, y los estatutos de la compañía; y la Resolución de la Superintendencia de Compañía No. 92-1-4-3-0013 de septiembre 25 de 1992, sobre la presentación de informes anuales de los administradores, presento a los señores Accionistas su informe anual, sobre la marcha de la Compañía en el ejercicio económico del año 2.018.

**1.- ENTORNO ECONOMICO Y OBJETIVOS.**

Debido a los factores tales como, política monetaria muy restrictiva que encarece el crédito, un índice inflacionario aún demasiado elevado y además la falta de adopción de políticas y medidas que incentiven la inversión nacional y extranjera, las metas que los Accionistas se propusieron implementar para el ejercicio económico del año 2.018, no se han podido cumplir en su totalidad.

**2.- CUMPLIMIENTO DE RESOLUCIONES DE LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS.**

Los administradores cumplen con las resoluciones emitidas por el Directorio y la Junta General Ordinaria, Extraordinaria y/o Universal de Accionistas.

**3.- ASPECTOS ADMINISTRATIVOS, LABORALES Y LEGALES**

No existen relaciones empleados-patronales

**4.- ASPECTOS RELACIONADOS CON LA PRODUCCION Y COMERCIALIZACION**

En relación con este punto, la compañía desarrolló su actividad en el marco de una economía en crisis.

**5.- ANALISIS DEL ESTADO FINANCIERO DE LOS RESULTADOS ANUALES**

A continuación, se presentan ciertos datos financieros, que permitirán a los señores Accionistas, analizar los cambios del período.

**KVA CONSTRUCTORA C. A.**  
**BALANCE GENERAL**  
**( CIFRAS EN DOLARES )**

<b>RUBROS</b>	
<b>ACTIVO TOTAL</b>	<b><u>110,243.36</u></b>
CORRIENTE	243.36
NO CORRIENTES	110,000.00
<b>PASIVO Y PATRIMONIO TOTAL</b>	<b><u>110,243.36</u></b>
<b>PASIVO TOTAL</b>	<b><u>9,959.65</u></b>
CORRIENTE	4,672.64
NO CORRIENTES	5,287.01
<b>PATRIMONIO TOTAL</b>	<b><u>100,283.71</u></b>
CAPITAL	800.00
RESERVA LEGAL	0.00
RESULTADO ACUMULADOS	0.00
UTILIDAD NO DISTR. EJERC. ANT.	100,000.00
PERDIDAS ACUMULADAS	-516.29
UTILIDAD o/ PERDIDA DEL EJERCICIO	0.00

**6.- INDICE DE ENDEUDAMIENTO.**

A diciembre 31 del 2.018, el endeudamiento total de la Compañía es de 9.03%

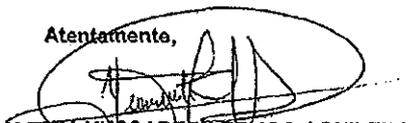
$$\frac{\text{P.T.}}{\text{A.T.}} = \frac{\text{31 DIC/2018 } 9,959.65}{110,243.36} = 9.03\%$$

**7.- RECOMENDACIONES A LA JUNTA GENERAL SOBRE POLITICAS Y ESTRATEGIAS PARA EL AÑO 2.019**

La administración de la compañía para el año 2019, se enfocará en seguir cumpliendo las políticas establecidas en la empresa y buscar nuevas estrategias de mercado para continuar con el crecimiento de la entidad.

Por último, señores Accionistas, aprovecho la oportunidad para agradecerles, a ustedes por la confianza brindada

Atentamente,

  
**IKA YUSSABETH FEJOO AGUILERA**  
**GERENTE GENERAL**  
**C. C. 0702092362**