

**INFORME DEL SR. IKA YUSSABETH FEJOO AGUILERA GERENTE GENERAL  
DE LA COMPAÑÍA KVA CONSTRUCTORA C.A. A LA JUNTA GENERAL DE  
ACCIONISTAS POR EL EJERCICIO ECONOMICO DEL AÑO 2.017**

Cumpliendo con lo dispuesto en la Ley, y los estatutos de la compañía; y la Resolución de la Superintendencia de Compañía No. 92-1-4-3-0013 de Septiembre 25 de 1992, sobre la presentación de informes anuales de los administradores, presento a los señores Accionistas su informe anual, sobre la marcha de la Compañía en el ejercicio económico del año 2.017.

**1.- ENTORNO ECONOMICO Y OBJETIVOS.**

Debido a los factores tales como, política monetaria muy restrictiva que encarece el crédito, un índice inflacionario aún demasiado elevado y además la falta de adopción de políticas y medidas que incentiven la inversión nacional y extranjera, las metas que los Accionistas se propusieron implementar para el ejercicio económico del año 2.017, no se han podido cumplir en su totalidad.

**2.- CUMPLIMIENTO DE RESOLUCIONES DE LA JUNTA GENERAL DE  
ACIONISTAS.**

Los administradores cumplen con las resoluciones emitidas por el Directorio y la Junta General Ordinaria, Extraordinaria y/o Universal de Accionistas.

**3.- ASPECTOS ADMINISTRATIVOS, LABORALES Y LEGALES**

No existen relaciones empleados-patronales

**4.- ASPECTOS RELACIONADOS CON LA PRODUCCION Y  
COMERCIALIZACION**

En relación con este punto, la compañía desarrolló su actividad en el marco de una economía en crisis.

**5.- ANALISIS DEL ESTADO FINANCIERO DE LOS RESULTADOS ANUALES**

A continuación, se presentan ciertos datos financieros, que permitirán a los señores Accionistas, analizar los cambios del período.

KVA CONSTRUCTORA C. A.			
BALANCE GENERAL			
( CIFRAS EN DOLARES )			
RUBROS			
<b>ACTIVO TOTAL</b>			<b>110,243.36</b>
CORRIENTE			243.36
NO CORRIENTES			110,000.00
<b>PASIVO Y PATRIMONIO TOTAL</b>			<b>110,243.36</b>
<b>PASIVO TOTAL</b>			<b>9,959.65</b>
CORRIENTE			4,554.88
NO CORRIENTES			5,404.77
<b>PATRIMONIO TOTAL</b>			<b>100,283.71</b>
CAPITAL			800.00
RESERVA LEGAL			0.00
RESULTADO ACUMULADOS			0.00
UTILIDAD NO DISTR. EJERC. ANT.			100,000.00
GANANCIAS Y PERD. ACTUALRIALES ACUM.			-516.29
UTILIDAD DEL EJERCICIO			0.00

#### 6.- INDICE DE ENDEUDAMIENTO.

A Diciembre 31 del 2.017, el endeudamiento total de la Compañía es de 9.03%

$$\frac{\text{P.T.}}{\text{A.T.}} = \frac{9,959.65}{110,243.36} = 9.03\%$$

#### 7.- RECOMENDACIONES A LA JUNTA GENERAL SOBRE POLITICAS Y ESTRATEGIAS PARA EL AÑO 2.018

Les participo mi preocupación respecto del año 2.018 por los cambios políticos que generan los nuevos gobernantes, cuyas estrategias están dirigidas a cubrir gastos corrientes y hacer menos eficiente al Estado acumulando ingresos y divisas para servicios de la Deuda Externa, en plan de austeridad y a la consolidación del nuevo esquema monetario (dolarización), las mismas que inciden en el desarrollo del País.

Por último señores Accionistas, aprovecho la oportunidad para agradecerles, a ustedes por la confianza brindada

Atentamente,

  
**YUSSABETH FEJOO AGUILERA**  
 GERENTE GENERAL  
 C. C. 0702092362