

Quito, 05 de febrero de 2007

Señores  
ACCIONISTAS DE  
ESTUDYCONSTRU S.A.  
Guayaquil

En cumplimiento a las funciones de Gerente General, y de acuerdo a las disposiciones de la Ley de Compañías y su reglamento, pongo a disposición de ustedes el presente informe:

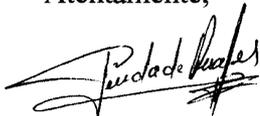
La compañía ESTUDYCONSTRU S.A., se constituyó mediante escritura pública otorgada ante el Notario Trigésimo del cantón Guayaquil, Doctor Piero Aycart Vincenzini, el 25 de octubre del 2005, e inscrita en el Registro Mercantil del cantón Guayaquil el 07 de noviembre del 2005.

Que tiene por objeto principal dedicarse a la actividad de comercialización de viviendas, locales comerciales y, en general, intermediación, mandato inmobiliario, mobiliario y comercial, autorizado por las leyes para este tipo de compañías, esto es la compra, venta arrendamiento anticresis administración, promoción a cualquier título permuta, arriendo, constitución y cesión de gravámenes, hipotecarios para los bienes inmuebles y prendarios para los bienes muebles, etc. durante el año 2006 a pesar de los esfuerzos realizados no cumplió con su objeto social, la situación económica, social y política por la que está pasando el país entorpece las labores comerciales. El próximo período será de retos comenzaremos a buscar bienes raíces que nos permitan alcanzar ingresos para operar.

Las decisiones de la Junta han sido cumplidas a cabalidad.

El Balance General presentado a ustedes con la debida anticipación, muestra los saldos al 31 de diciembre del 2006, solicito a los señores accionistas aprobar dicho estado financiero.

Atentamente,



GLENDIA SILVA APOLO.  
Gerente General