

Marzo de 2016

CRIFINE S.A.

Estados Financieros Preliminares bajo las Normas Internacionales
de Información Financiera (NIIF)

ESTADOS FINANCIEROS

Por el año terminado el 31 de diciembre de 2015

GRIFINE S.A.

ESTADOS FINANCIEROS

Por el año terminado el 31 de diciembre de 2015

CONTENIDO

Informe del Contador General	1
Estados Financieros	2
Estado de administración	3
Estado de resultados integrales	4
Estado de cambios en el patrimonio	5
Estado de flujos de efectivo	6
Notas a los estados financieros	7

INFORME DE LA CONTADORA GENERAL

A los Accionistas de
GRIFINE S.A.

1. He preparado los adjuntos estados financieros de GRIFINE S.A. que comprenden el estado de posición financiera al 31 de diciembre de 2015 y los estados de resultados integrados, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, así como varios otros por un resumen de las pólizas contables significativas y una información adicional a modo de
2. Junto con las Administradoras de GRIFINE S.A., somos conscientes de la preparación y presentación responsable de sus estados financieros de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) para que la información suministrada en ellos sea útil a sus usuarios por su relevancia y representación fiel de los eventos económicos ocurridos durante el período sobre el que se informa.
3. Para cumplir con esta responsabilidad, nosotros, hemos diseñado, implementado y mantenido un sistema de control interno adecuado a la preparación y presentación de estados financieros libres de distorsiones, causadas por fraude o error, seguridad, hemos seleccionado y aplicado políticas contables apropiadas para el reconocimiento y la medición de los elementos de los estados financieros según las normas internacionales de Información Financiera; y, finalmente, hemos realizado estimaciones, predicciones y supuestos contables razonables a las circunstancias, y que afectan los impactos de las actitudes, pasivos, ingresos y gastos, incluidos en los estados financieros. Se debe considerar que los resultados reales podrían diferir de esas estimaciones, predicciones y supuestos contables.
4. Aunque ningún sistema de control interno puede garantizar que se eviten todos los defectos, nosotros creemos firmemente que los controles internos –por estar fundamentados por escrito en políticas y procedimientos establecidos, implementados por personal entrenado y profesionalmente calificado, con una apropiada separación de tareas y supervisión a través de una estructura de control interno– ofrecen una seguridad razonable a un costo adecuado; que los activos están protegidos contra su uso o disposición no autorizada; que las transacciones se efectúan con autorización de la Administración de GRIFINE S.A.; y, que los registros financieros permiten preparar estados financieros fidedignos. Estas políticas y procedimientos discurren con toda la Administración de GRIFINE S.A., como todos sus asociados, debemos mantener las más elevadas principios éticos y que sus prácticas de negocios deben implementarse de manera totalmente íntegra.
5. Por lo anterior, afirmo que los referidos estados financieros presentan razonablemente, en todos los aspectos significativos, la situación financiera de GRIFINE S.A. al 31 de diciembre de 2015, el resultado de sus operaciones y sus flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, de acuerdo con las NIIF.
6. Los estados financieros correspondientes al año terminado el 31 de diciembre 2015 GRIFINE S.A. ha preparado aplicando las NIIF. Con fines comparativos, dichas estados financieros incluyen datos correspondientes al año terminado a 31 de diciembre 2014.

Marzo 26 de 2016
Cecilia E. Espinoza


Contadora General
R.O.C. Nº 17.744

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Por el año terminado el 31 de diciembre de 2015

(Cifras en Dólares Estados Unidos)

1. IDENTIFICACIÓN Y ACTIVIDAD ECONÓMICA

GRIFINE S.A. ("la Compañía"), se desarrolló en la ciudad de Cúcuta, República de Colombia en el año de 2005. La Compañía se encuentra ubicada en la ciudad de Bogotá, Carrera 21, entre 2 y 4, en el Km 1 de la Av. Juan Tanco Moreño.

El 21 de diciembre de 2011 se realizó el aumento del capital de US\$ 2.600.000 pagado por US\$ 376.000 en metálico y US\$ 2.224.000 de inversión en títulos.

El negocio principal de la Compañía es la importación, compra y venta al por mayor y menor de artículos de moda de la industria y comercio (ropa) desde China, España, Italia, Brasil y Colombia, distribuye y comercializa al por mayor y menor prendas de vestir y accesorios de la marca Grifine los Delfín, prendas de vestir de la marca Camaleón, Chaquetas de la marca L. Romero y accesorios de la marca Nature en el Ecuador y la principal marca segunda mano vendida a partir de Enero 2015.

2. BASES DE PREPARACIÓN

Declaración de cumplimiento

Los estados financieros han sido preparados de acuerdo con los Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) emitidos por Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB).

Los estados financieros de la Compañía han sido preparados aplicando las NIIF y se preparan en el idioma de Spanish basados en el 31 de diciembre de 2015 y los estados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y flujo de efectivo por el año terminado el 31 de diciembre de 2015.

Los estados financieros presentan ajustes necesarios, en la medida en que los mismos sean materialmente significativos, basados en la información de GRIFINE S.A. al 31 de diciembre de 2015, el estado de las operaciones y los flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha.

Bases de medición

Los estados financieros han sido preparados sobre la base del costo histórico, excepto por los activos y pasivos financieros medidos a precio de mercado.

Moneda Funcional y de Presentación

Los estados financieros están presentados en dólares de los Estados Unidos de América (USD), que es la moneda funcional de la Compañía.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Por el año terminado el 31 de diciembre de 2015

(Todos los datos en Euro millones)

La República del Ecuador, desde antes del 2000, ha emitido su propia moneda, ya que adoptó el dólar estadounidense como moneda única del país. Sin embargo, los datos de los propios monedas nacionales de Ecuador no son disponibles a manera sistemática.

Uso de Estimaciones y Supuestos

La preparación de los estados financieros de acuerdo con los NIF requiere que la administración realice juicios, estimaciones y supuestos que afectan la aplicación de las políticas contables y los montos de activos, pasivos, ingresos y gastos financieros. Los juicios financieros pueden afectar el monto de estas estimaciones. Si embargo, la gerencia considera que las estimaciones y los supuestos utilizados fueron los adecuados en las circunstancias, por lo que no existe un riesgo significativo de causar un ajuste material a los períodos incluidos en los estados financieros.

Las estimaciones y supuestos relacionados con eventos recurrentes y sucesos en la operación, medición y otros factores, incluyendo la aplicabilidad de criterios de selección de eventos financieros, pueden ser influenciados en función con las circunstancias.

Las revisiones de las estimaciones comparables son realizadas en el período en que la estimación se revisa y en el siguiente período futuro cercano.

Las estimaciones realizadas según los NIF, en la fecha de emisión, fueron consistentes con las estimaciones hechas para la misma fecha según las PCGA aplicables.

Las estimaciones más significativas con respecto a los estados financieros contingentes se detallan a continuación: el valor neto nominal de las inversiones a disposición de sociedades, partes y grupos; los beneficios esperados al momento de la venta y la participación de los emprendedores; un valor nominal; las acciones más adelante.

1. POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS**Efectivo y equivalentes al efectivo**

El efectivo incluye el dinero disponible en caja y los cheques en tránsito en bancos. Se considera equivalente a todo el grupo de alta liquidez con vencimientos de los meses o menos, antes de presentarse como equivalentes al efectivo.

En el período de estudio financiero, las subgrupos financieros se midieron como sigue: uno en el país en dólares. Los subgrupos financieros que son pagables a la vista y forman parte de la subcategoría de efectivo de la Comisión están incluidos como un componente del efectivo con poca frecuencia de período de tiempo efectivo.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Por el año terminado el 31 de diciembre de 2015

(Cifras en Bolívares Venezolanos)

Deudas comerciales y otras deudas por cobrar

Las deudas por cobrar son reconocidas inicialmente a su valor nominal más cualquier costo de financiamiento directamente atribuible. A los intereses, se mide al costo efectivo usando el método de tasa constante efectiva, menos el estimado de pérdida por deterioro, considerando si son activos o pasivos. Cuando el costo de financiamiento es negativo se reduce el costo efectivo. Los intereses se reconocen al costo efectivo del período en que se obtienen.

Las partidas por cobrar se valoran como activos corrientes, excepto aquellas con vencimientos superiores a los 12 meses siguientes desde la fecha de reconocimiento de las mismas, que se valoran como activos no corrientes.

Inventarios

Los inventarios se miden al importe menor entre el costo y el valor no realizabile.

El costo de los inventarios se determina en el método de promedio aritmético y compare de todas las creencias de costos de su adquisición y transformación, incluso a los costos de los gastos de almacenamiento para de su producción y utilidad de productos. Los descuentos comerciales, los rebajas y otros similares similares se deducen para determinar el costo de adquisición.

El costo de los productos terminados se obtiene por inventario.

El costo neto realizable (VNR) es el precio estimado de venta en el curso normal del negocio, menos los costos estimados para terminar su producción y para su venta. Si el VNR es menor al costo, la diferencia se reconoce como pérdida en el momento del período.

Propiedades, planta y equipo

Las propiedades, planta y equipo están medidos al costo menos la depreciación acumulada y las pérdidas acumuladas por deterioro. El costo del terreno al 1 de enero de 2011, después de comprar, lo medimos en su valor razonable como costo atribuido a esa fecha.

El costo incluye todas las consideraciones directamente atribuibles a la adquisición de activos, por ejemplo y como a las condiciones de uso según lo previsto por la leyenda.

Las depreciaciones por mantenimiento y reparación son cargados a los resultados cuando se inician. Toda mejora o renovación significativa de un activo sólo se capitalizan cuando sea probable que la Compañía obtenga beneficios económicos futuros que excedan al rendimiento estándar originalmente previsto para el activo.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Por el año terminado el 31 de diciembre de 2015

Notas en Dólares Estadounidenses

La depreciación es calculada utilizando el método de línea recta sobre la base de su valor útil estimado, a menos que sea negativo y el método de depreciación con resultados en forma periódica por la Geminata sobre la base de los beneficios arrojaría una pérdida para los compromisos de propiedades, planta y equipo. Los beneficios no se depreciaron.

Cuando componentes importantes de una partida de propiedad, planta y equipo poseen vidas útiles distintas, son registradas como partidas separadas.

Los elementos de propiedad, planta y equipo se depreciaron desde la fecha en la que se adquirieron y hasta la fecha en la que se retiran. El caso de los activos intangibles intangibles, desde la fecha en la que el activo se adquirió y en la fecha en la que se retira.

Los valores útiles estimados para los períodos actuales y comparativos de las partidas significativas de propiedad, planta y equipo son los siguientes:

• Licencias	20
• Instalaciones	10
• Muebles y enseres	10
• Maquinaria y Equipo	10
• Vehículos	5
• Equipo de computación	3

El costo y el depreciación acumulada en la fecha de adquisición se muestran en los estados financieros y la utilidad o pérdida resultante se refleja en los resultados de operación en el período resultante.

Deferido de Activos

Los activos se defieren solamente cuando se ven afectados por circunstancias que indican que el valor de un activo puede no ser recuperable. La Geminata reduce el valor de los activos para señalar que no existe ningún beneficio. El costo de un activo en la fecha de adquisición es el valor recuperable. En algunos casos, una pérdida por deficiente en el resultado del período.

El valor recuperable es el mayor entre el precio de venta neto y su valor en uso. El valor en uso es el valor presente de la estimación de los flujos de efectivo futuros que se prevé resultará de la continuación de un activo así como de su disposición al final de su vida útil mientras que el valor de venta es el importe que es esperado obtener de la venta de un activo, menos el costo de un comprador y un vendedor. Los activos recuperables se señalan para cada activo o grupo de activos para la unidad generadora de efectivo.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Por el año terminado el 31 de diciembre de 2015

Elaborado en México, Estados Unidos de México

Cuando hay una reducción de sus su neto, se ha determinado la pérdida por desvalorización de sus activos, se registra la reversión de las pérdidas, aumentando el valor en libros del activo a su valor recuperable, sin que este exceda del valor actual en libros sin considerar la pérdida por deterioro del activo aplicada en años anteriores. De tal forma la reversión se registra en el resultado del ejercicio en que se genera.

Obligaciones

Préstamos y pasivos financieros que se reconocen inicialmente a su valor razonable, más de los costos de la transacción asociados. Posteriormente se miden a su costo amortizado usando el método de interés efectivo. Los costos por préstamos se reconocen como gasto en el ejercicio en el que son incurridos.

Las obligaciones financieras se clasifican como pasiva corriente o no corriente que la Compañía tenga derecho incondicional de diferir el pago en la declaración de la misma 12 meses después de la fecha del estado de situación financiera.

Acreedores comerciales y otras cuentas por pagar

Las partidas por pagar son reconocidas inicialmente a su valor nominal menos cualquier costo de transacción directamente atribuible. Posteriormente, se miden a su costo amortizado usando el método de interés efectivo.

Las partidas por pagar se clasifican como pasivos corrientes, excepto aquellos con vencimientos superiores a los 12 meses siguientes desde la fecha del estado de situación financiera, que se clasifican como pasivos no corrientes.

Provisiones, Pasivos Contingentes y Activos Contingentes

Las provisiones se reconocen cuando la Compañía tiene una obligación presente legal o implícita como resultado de hechos pasados y es probable que se requiera en el futuro un recurso para pagar la obligación y es posible estimar su monto confiablemente. Las provisiones son reconocidas y ajustadas en cada período para reflejar la mejor estimación a la fecha del estado de situación financiera. Cuando se ofrecen en una declaración en el tiempo es importante, el monto de la provisión es el valor presente de los gastos que se espera incurrir para satisfacerla.

Los activos y pasivos contingentes no se reconocen en los estados financieros. Los activos pueden ser reconocidos en los estados financieros, si existe una alta probabilidad de que se desarrollen un futuro como pasivos netos.

Impuesto a la Renta

Impuesto a la renta no afecta incluye el crédito del impuesto corriente y del impuesto diferido. El impuesto a la renta se reconoce en el estado de resultados excepto cuando está relacionado con partidas reconocidas directamente en el patrimonio, en cuyo caso se reconoce en el patrimonio o en otras utilidades integrales.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Por el año terminado el 31 de diciembre de 2015

El Compañía tiene la siguiente estructura:

El impuesto sucesorio se otorga cuando se espera a pagar entiendo tanto gravable como no gravable. El impuesto sucesorio se otorga a los hechos de muerte y no al pago de los impuestos a pagar tan pronto como se otorga.

El impuesto diferido es reconocido considerando las diferencias temporales entre el valor según libros de los activos y pasivos, para propósitos financieros y las cantidades utilizadas para propósitos fiscales. El impuesto a la renta diferido es medido a los tasas de impuestos que se esperan aplicar sobre los diferentes temporales cuando esas se reinvierten, basados en las leyes vigentes o sustancialmente vigentes a la fecha de reporte.

El impuesto diferido sobre los activos se reconoce en cuando se probable que los beneficios fiscales futuros estarán disponibles en los hechos de los diferentes temporales pueden ser utilizados. El impuesto diferido sobre los activos es reconocido a la fecha de muerte y no al pago de los impuestos a pagar tan pronto como se otorga. Los beneficios de los activos con el impuesto.

Reservas

La Ley de Compañías requiere que por lo menos el 10% de la utilidad anual sea reservado como reserva legal hasta que ésta alcance como mínimo el 50% del capital social. Esta reserva no está disponible para el pago de dividendos en efectivo por lo que no se capitalizado en su totalidad.

Beneficios diferidos: Jubilación patronal y jubilación por discapacidad

El monto de los beneficios diferidos (jubilación patronal y jubilación por discapacidad) es determinado utilizando el Método de la Unidad de Crédito Previamente, con saldos mensuales actuariales calculados al final de cada periodo.

Participación de trabajadores

La compañía reconoce con cargo a los resultados del periodo en que se devenga la participación de los trabajadores sobre los utilidades de la compañía, de conformidad a lo establecido en el Código de Trabajo.

Reconocimiento de ingresos y gastos

Los ingresos se miden al valor razonable de la contraprestación otorgada o por cobrar, neto de devoluciones, descuentos, por impuestos, rebajas comerciales. Los ingresos se reconocen cuando se transfieren a cliente la mercancía y se efectúa el derecho de propiedad del bien, el monto de ingreso y los costos asociados a porcentaje pueden ser medidos confiablemente y la certeza correspondiente está razonablemente asegurada.

Los gastos se miden al costo razonable de los recursos a medido que se devengan, incrementándose del monto de los que se pagan y se reconocen los gastos cuando se incrementa el costo.



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Por el año terminado el 31 de diciembre de 2015

(El texto en italiano es el documento)

4. ADMINISTRACIÓN DE RIESGOS FINANCIEROS

La gerencia activa y optimiza las políticas de riesgo sobre una de las siguientes áreas:

Riesgo de precios

La Compañía está expuesta a riesgos comerciales inherentes con relación a los precios de sus inventarios. Los cambios son calculados para el respectivo precio de venta. La Gerencia no espera que esos valores varíen de manera significativa en el futuro.

Riesgo de flujo de interés

Los ingresos y los flujos de efectivo operativos de la Compañía son independientes de los cambios en los flujos de interés de manera tal que la deuda de la Compañía está sujeta a tasas fijas.

Riesgo de tipo de cambio

El riesgo de tipo de cambio es el riesgo de que el valor económico o tipo de exposición de un instrumento financiero fluctúe debido a cambios en los tipos de cambio. La Compañía realiza sus operaciones principalmente en dólares estadounidenses, moneda de curso legal en el país, por lo tanto, no se presentan efectos por variaciones de tipo de cambio en los resultados financieros.

Riesgo de crédito

El riesgo de crédito es el riesgo de pérdida financiera que enfrenta la Compañía si un cliente no cumple con sus obligaciones contractuales, y se origina principalmente en las cuentas por cobrar.

La exposición al riesgo de crédito se ve afectada principalmente por las características individuales de cada cliente. Se ha establecido una política de riesgo de la cual se analiza a cada cliente nuevo individualmente en lo que respecta a su solvencia antes de ofrecer las condiciones estándar de pago y entrega. La política incluye calificaciones internas, cuando están disponibles, y en algunos casos referencias bancarias. Los clientes que no cumplen con la referencia de solvencia sólo pueden ofrecer transacciones mediante prepagos.

Riesgo de liquidez

El riesgo de liquidez es el riesgo de que la Compañía tenga dificultades para cumplir con sus obligaciones asociadas con sus pasivos financieros. El riesgo se mide mediante la liquidez mediante la relación de efectivo y otros activos financieros. El objetivo de la Compañía para administrar la liquidez es asegurar, en la medida posible, que siempre se está con la liquidez suficiente para cumplir con sus obligaciones cuando vencen, tanto en condiciones normales como de estrés, sin tener en cuenta los impactos o riesgos de realización.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Por el año terminado el 31 de diciembre de 2015

(Cifras en Millones Bolivianos)

Riesgo operacional

El riesgo operacional es el riesgo de pérdida directa o indirecta debido a una amplia variedad de causas asociadas con los procesos, el personal, la tecnología y la infraestructura de la Compañía, y con los factores externos derivados de los riesgos de liquidez, de crédito y de mercado como aquellos riesgos que se originan de incumplimiento legal y regulatorio y de una mala gestión interna derivada de un incumplimiento social.

El riesgo de crédito de la Compañía es administrado al riesgo operacional de manera de suplir la presencia de pérdidas financieras y el efecto de la separación del Grupo tanto la efectividad personal como la de los procedimientos de control de riesgos operativos y legales de:

A lo largo del ejercicio 2015 las partidas principales de balance quedaron de la siguiente manera:

a. EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO

El detalle de esta partida al 31 de diciembre de 2015, fue como sigue:

	Dic. 31, 2015	Dic. 31, 2014
Efectivo en caja	8,495.22	12,127.58
Efectivo en bancos	397,915.45	50,944.50
Efectivo y equivalentes al efectivo	406,410.67	63,072.08

DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR

El detalle de estas partidas al 31 de diciembre de 2015, fue como sigue:

	Dic. 31, 2015	Dic. 31, 2014
Deudores comerciales	785,766.95	1,327,943.37
Impuestos	8,367.55	7,012.34
Otras cuentas por cobrar	0.00	457.23
C) Detrimento de las partidas por cobrar	-97,916.97	-97,916.30
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	695,217.53	1,237,527.04

d. INVENTARIOS

El detalle de esta partida al 31 de diciembre de 2015, fue como sigue:

	Dic. 31, 2015	Dic. 31, 2014
Merchadería	7,311,175.11	8,654,966.17
Importaciones en tránsito	3,665,544.99	3,406,913.93
Inventarios	10,976,720.10	12,061,880.10

GRIFINE S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Por el año terminado el 31 de diciembre de 2015

(Cifras en Dólares Estadounidenses)

7. PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO

El detalle de esta partida al 31 de diciembre de 2015, fue como sigue:

	Dic. 31, 2015	Dic. 31, 2014
Costo Propiedad, Planta y Equipo	3,012,991.21	7,203,913.77
Depreciación Acumulada	-1,528,581.35	-1,094,187.52
Propiedades, planta y equipo	6,514,409.85	6,199,726.25
Costo Bruto	Dic. 31, 2015	Dic. 31, 2014
Terrenos	885,000.00	885,000.00
Edificios	1,128,601.38	1,128,601.38
Muebles y enseres	715,553.76	183,447.43
Equipos de oficina	150,991.00	150,991.00
Equipos de computación	122,631.30	152,637.50
Equipos técnicos y maquinaria	290,249.26	288,218.26
Veículos	1,037,069.35	1,379,866.49
Construcciones en Proceso	132,575.31	2,393,675.62
Instalaciones de muebles y equipos en proceso	-	151,400.53
Reservas	3,530,750.83	444,615.35
Propiedades, planta y equipo	3,042,991.21	7,203,913.77
Costo Neto	Dic. 31, 2015	Dic. 31, 2014
Terrenos	885,000.00	885,000.00
Edificios	347,541.26	888,991.37
Muebles y enseres	615,193.85	180,193.17
Equipos de oficina	56,167.71	11,501.53
Equipos técnicos y maquinaria	125,768.65	151,243.51
Equipos de computación	25,005.56	19,219.50
Veículos	492,916.38	812,722.40
Construcciones en Proceso	132,575.31	2,393,675.62
Instalaciones de muebles y equipos en proceso	-	151,400.53
Reservas	3,446,511.13	433,529.41
Propiedades, planta y equipo	6,514,409.85	6,199,726.25

GRIFINE S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Período terminado el 31 de diciembre de 2015

(Todos los Valores Excluyen Impuesto)

Depreciación Acumulada	Dic. 31, 2015	Dic. 31, 2014
Edificios	-299,460.62	-299,700.51
Muebles y enseres	-100,538.93	-63,314.26
Equipos de oficina	-94,538.29	-79,339.17
Equipos Técnico y Maquinaria	-165,479.61	-137,001.75
Equipos de Computación	-98,825.21	-86,417.90
Vehículos	-594,568.97	-467,184.29
Mejoras	-184,169.70	-11,116.11
Depreciación Acumulada	-1,328,581.36	-1,084,137.02

El movimiento del costo de esta partida fue como sigue:

Cuenta	Saldo dic. 31, 2014	Adquisición	Retiro	Saldo dic. 31, 2015
Terrenos	315,061.00			315,061.00
Edificios	1,129,061.00			1,129,061.00
Vehículos	1,077,069.55		-197,867.11	1,077,069.55
Muebles y enseres	63,314.26	352,005.55		715,381.26
Equipos Oficina	150,951.00			150,951.00
Eq. Técnico Maquina.	268,248.25	22,900.00		290,548.25
Equipos de Comput.	183,617.20	19,194.61		122,861.95
Construcciones en Proceso	1,548,675.62	825,551.95	-5,082,172.26	132,775.31
Instalaciones de Equipos en Proceso	651,820.44		-651,820.44	0.00
Mejoras	11,116.11	1,005,137.11		5,579,700.01
Totales	7,285,918.67	4,481,487.84	-5,726,469.84	6,042,991.21

El movimiento de la depreciación acumulada es como sigue:

Depreciación Acumulada	Saldo dic. 31, 2014	Depreciación del año	Retiro	Saldo dic. 31, 2015
Edificios	-299,700.51	-81,067.11		-299,460.62
Vehículos	-467,184.29	-197,867.36	63,767.30	-594,568.97
Muebles y enseres	-63,314.26	-35,764.67		-100,038.93
Equipos Oficina	-79,339.17	-15,297.12		-94,538.29
Equipos de Comput.	-86,417.90	-12,007.50		-98,825.21
Eq. Técnico Maquina	-137,001.75	-28,474.61		-165,479.61
Mejoras	-11,116.11	-73,053.76		-184,169.70
Totales	-1,084,137.02	-508,169.62	63,767.30	-1,528,581.36

GRIFINE S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Por el año terminado el 31 de diciembre de 2015

(Unidad: Millones Estadounidenses)

4. ACREEDORES COMERCIALES

El detalle de este pasivo al 31 de diciembre de 2015, fue como sigue:

	Dic. 31, 2015	Dic. 31, 2014
Pasivos comerciales	391,335.93	655,338.97
Pasivos del exterior	7,993,089.18	6,205,785.24
Acresedores comerciales	8,384,425.11	6,861,124.21

5. OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS

El detalle de este pasivo al 31 de diciembre del 2015, fue como sigue:

	Dic. 31, 2015	Dic. 31, 2014
Schweigert Bancarios		
Préstamos Banco Bolivariano Fomento	38,248.59	349,501.27
Préstamos Banco Pichincha C.A.	133,754.60	
Créditos Hipotecarios y precalificados Banco de Guayaquil		300,000.00
Deuda corriente	371,953.19	649,501.27

10. CUENTAS POR PAGAR OBLIGACIONISTAS

El detalle de este pasivo al 31 de diciembre del 2015, fue como sigue:

	Dic. 31, 2015	Dic. 31, 2014
Pagos a Cuentas Corrientes por pagar Obligacionistas	1,381,115.20	1,294,315.29
Deuda corriente de Obligaciones limitadas	1,381,115.20	1,294,315.29
Cuentas por Pagar Obligaciones a largo Plazo	138,500.00	1,920,750.00
Deuda no corriente Obligaciones limitadas	258,500.00	1,920,750.00

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Por el año terminado el 31 de diciembre de 2015

(Cifras en Dólares Estadounidenses)

Se ha realizado dos emisiones de obligaciones, la primera por un monto de \$50,000,000 cada una, la primera emisión fue aprobada por la Junta General de Accionistas celebrada el 26 de octubre de 2011 y por el 31 por el Consejo de Comités mediante resolución Nº 32, 146, 134 y 161, 27, 146, 205 del 19 de enero de 2012. La segunda emisión fue aprobada mediante Acta de la Junta General Extraordinaria de Accionistas de fecha anterior al 31 de 2012, aprobada en la Resolución Nº 32, 146, 134 y 161, 27, 146, 205 del 27 de diciembre del 2011, sujeta por la Superintendencia de Compañías.

Hasta la fecha de la última calificación, que fue Octubre del 2010, y que continúa vigente hasta Abril 2016, como parte de primer crédito para la segunda emisión, se ha modificado la calificación de riesgo, a categoría de riesgo "AA", la misma que define que sus emisoras y garantes tienen una muy buena capacidad del pago de capital e intereses en préstamos y plazos acordados, lo cual se califica que la emisión no se ve afectada en forma significativa entre posibles cambios en el crédito y su garantía, en el sector de portafolio y en la economía en general.

Los bonos emitidos en la primera emisión se clasificaron como A-1 por la calidad del negocio y el 10% como una emisión de primera.

Los bonos de la segunda emisión se clasificaron a sustitución de Bonos en un 65% y un 10% a categoría de primera.

Los intereses en los bonos en un plazo menor de un año están de 7.75% y de 5 años al 9%. El costo de los intereses son calculados trimestralmente.

11. BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS

El costo de los beneficios a los empleados en el 31 de diciembre de 2015, fue como sigue:

	Dic. 31, 2015	Dic. 31, 2014
Salarios por pagar	17,026.60	11.03
Beneficios por pagar	64,856.87	64,495.02
Obligaciones con el FICSA	97,251.72	97,333.02
Participación de los trabajadores		10,3175.00
Beneficios a los empleados	169,135.19	172,195.07

El costo de los beneficios a largo plazo al 31 de diciembre de 2015, fue como sigue:

	Dic. 31, 2015	Dic. 31, 2014
Indemnización Patronal	54,074.72	15,766.68
Otros Beneficios otorgados a los empleados	12,116.58	5,072.33
Desahucio	22,767.54	11,015.35
Provisiones por los beneficios a los empleados	88,958.84	31,854.36

GRIFINE S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Por el mes terminado el 31 de diciembre de 2015

(Cifras en Dólares Estadounidenses)

De acuerdo al Informe de auditoría del 27 de Mayo de 2016 reportó un parecer en la medida de la materia de los Estados Financieros, y en la preparación de los mismos.

PARTES RELACIONADAS

El rubro de cuentas por pagar al 31 de diciembre de 2015, en Cuentas por pagar a partes relacionadas, fue el siguiente:

PARTES RELACIONADAS

	Dic. 31, 2015	Dic. 31, 2014
Hai King Hong Ku	\$9,510.41	15,390.27
Hai Peng Hong Ku	159,799.65	925,726.64
Intereses por pagar	281,541.05	394,140.74
HA NG KU CORP S.A	5,061.76	13,796.85
YIVA S.A	1,263.09	57,360.00
Total Cuentas por Pagar a relacionadas	190,196.65	1,313,124.65

TOTAL OPERACIONES CON PARTES RELACIONADAS:

Tipo de Operación	Subtotal	Total
Operaciones de Activo		490,509.23
Cuentas por cobrar - Hongkong	1,757.20	
Cuentas por cobrar - Hong Kong	657,021.20	
Operaciones de Pasivo		-
Proveedores de servicios - HONGKONG	-	
Operaciones de Ingreso		-
Operaciones de Gastos		722,783.18
Gastos sobre HONGKONG	11,552.36	
Gastos sobre HONGKONG	47,070.30	
Gastos sobre Gastos	4,058.07	
Amortización HONGKONG	391,882.35	
Total		1,123,509.61

12. PATRIMONIO

El capital social está constituido por 1,111,000 acciones ordinarias, totalmente emitidas, pagadas y en circulación, representando la siguiente forma:

	Valor por Acción	No. Acciones	de Participación	Capital Pagado
Hai Peng Hong Ku	1.00	472,400	40.30	472,400.00
Hai King Hong Ku	1.00	738,600	60.70	738,600.00
		1,211,000	100.00	1,211,000.00

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Por el año terminado el 31 de diciembre de 2015

Código: 33000000000000000000

13. GASTOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS

El detalle de los gastos por el año 2015, fue como sigue:

Gastos de ventas	Dic. 31, 2015	Dic. 31, 2014
Beneficios a los empleados	801,912.34	577,823.43
Depreciaciones y amortizaciones	162,321.41	193,391.25
Otros gastos de ventas	1,822,131.42	3,133,917.52
Total	2,786,471.00	3,798,942.29

Gastos de administración	Dic. 31, 2015	Dic. 31, 2014
Beneficios a los empleados	740,344.81	787,538.85
Depreciaciones y amortizaciones	256,116.39	183,543.19
Otros gastos de Administración	955,220.83	1,123,671.22
Total	1,973,091.03	2,076,333.11

El detalle de los gastos por su naturaleza por el año 2015, fue como sigue:

	Dic. 31, 2015	Dic. 31, 2014
Gastos por beneficios a los empleados	1,512,256.15	1,365,352.39
Depreciaciones y amortizaciones	266,738.19	266,544.39
Otros gastos generales	3,366,438.29	4,941,453.74
Total	4,789,132.84	5,878,496.43

14. IMPUESTOS

El detalle de los activos por impuestos conforme al 31 de diciembre de 2015, fue como sigue:

	Dic. 31, 2015	Dic. 31, 2014
Anticipo de impuesto a la renta	-	-
Retenciones de impuesto a la renta	-	-
Crédito Tributario I. Renta	-	-
Crédito Tributario IVA	-	30,522.67
Activos por impuestos corrientes	-	30,522.67

GRIFINE S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Por el año terminado el 31 de diciembre de 2015

(Cifras en Dólares Estadounidenses)

El detalle de los pasivos por impuestos corrientes al 31 de diciembre de 2015, fue como sigue:

	Dic. 31, 2015	Dic. 31, 2014
Impuesto a la renta por pagar	11,935.96	4,016.00
IVA por pagar	115,749.80	-
Retenciones de impuesto a la renta	4,743.04	9,350.30
Retenciones de IVA	9,111.39	25,235.50
Pasivos por impuestos corrientes	171,590.19	49,109.43

15. CANCELACION TRIBUTARIA

La cancelación tributaria por el año 2015. La cancelación es:

	Dic. 31, 2015	Dic. 31, 2014
Utilidad del ejercicio antes de impuestos - Form. 991	-	105,193.98
Utilidad del ejercicio antes de impuestos - Form. 991	(162,134.05)	-
± Participaciones de intermediarios	-	(10,179.19)
Utilidad antes del impuesto a la renta	(162,134.05)	(105,779.09)
+ Impuesto Exento	-	-
Utilidad antes del impuesto a la renta	98,160.40	544,913.87
+ Gastos de Interés por pasivos financieros	-	-
+ Exención por pago a un impuesto en el extranjero	-	(50,105.00)
Part. antes del impuesto a la renta	98,160.40	494,808.87
+ Exención por pago a un impuesto en el extranjero	-	(50,105.00)
Utilidad gravable	(63,973.65)	94,703.87
Tasa vigente de impuesto a renta	21.00%	21.00%
Impuesto a la renta calculado	-	\$1,786.78
Antes del Desamortizado	15,283.60	15,283.60
Antes del Desamortizado por el Impuesto Corriente	15,283.60	15,283.60

GRIFINE S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Por el año terminado el 31 de diciembre de 2015

(cifras en Bolívares Ecuatorianos)

Las tasas de impuestos a la renta por el año 2015, fueron las siguientes:

	Dic. 31, 2015	Dic. 31, 2014
Ganancia/Pérdida antes de impuestos a la renta	462,134.05	105,754.09
Impuesto a la renta causado		155,131.95
Tasa impositiva sobre el impuesto a la renta causado	-	(1.39)

Los resultados de impuestos a la renta presentados por los ejercicios 2012, 2013 y 2014 no son relevantes en relación de materialidad fiscal. Los ejercicios legales sobre la actividad fiscal de Grifine no revelan hechos que afecten los resultados presentados en los estados financieros de los ejercicios presentados. Las tasas de impuestos a la renta por el año 2012, fue del 1.5%, respectivamente. A partir del año 2013 la tasa es igual al 2%.

16. HECHOS OCURRIDOS DESPUÉS DEL PERÍODO SOBRE EL QUE SE INFORMA

Entre el 31 de diciembre del 2015 y la fecha de aprobación de los estados financieros no se produjeron eventos que tengan efecto en la Administración para tener un efecto importante sobre los estados financieros adjuntos.

17. APROBACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

Los estados financieros fueron aprobados por el Consejo de Administración y el Comité de Auditoría en la publicación del 26 de marzo del 2016.

Marzo 26 de 2016
Grifine S.A. Ecuador



TANIA ABAD MOSQUERA
RUC: 14011647-0-160889