

INFORME DE LA SEÑORA ALEXANDRA ECHEVERRIA VERA GERENTE GENERAL DE LA COMPAÑÍA VENTURA CASA DE VALORES VENCASA S.A., A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS POR EL EJERCICIO ECONÓMICO 2009

Cumpliendo con lo dispuesto en la Ley, y los estatutos de la compañía; y la Resolución de la Superintendencia de Compañía No. 92-1-4-3-0013 de Septiembre 25 de 1992, sobre la presentación de informes anuales de los administradores, presento a los señores accionistas su informe anual, sobre la marcha de la Compañía en el ejercicio económico del 2009.

1.- ENTORNO ECONÓMICO Y OBJETIVOS.

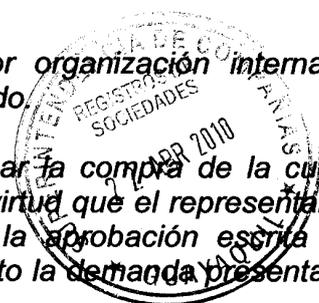
El 2009 se caracterizo por estar inmerso en incertidumbre, posibles cambios tributarios y reformas al sistema financiero dando como una considerable menor demanda de papeles por parte de los inversionistas y menores negociaciones bursátiles. El sector privado negocio menos en bolsa no por tener mayor financiamiento con la banca ni a menores costos si no por la falta de apetito de los inversionistas y por ciertas restricciones que ocasionaron que inversionistas como las aseguradoras ya no participen activamente en la compra de títulos valores como son las Titularizaciones que no son consideradas dentro de los índices mandatorios por la SIB.

Hemos logrado cumplir el presupuesto aprobado por los accionistas y con los lineamientos de un buen Gobierno Corporativo adoptados desde el inicio de la operación se ha cristalizado un cierre sin observaciones tanto por el ente de control ni por la Bolsa de Valores de la que somos miembro.

Con el apoyo de la Bolsa de Valores de Guayaquil a pesar de no ser miembro de esta, logramos obtener la instalación del Sistema Operativo Contable el cual ya está en implementación y aspiramos al cabo del primer trimestre poder tenerlo en funcionamiento mientras tanto se trabajara simultáneamente con las herramientas actuales y el nuevo sistema.

Todo esto con el fin de obtener una mejor organización interna y desenvolvimiento más eficaz dentro del mercado.

Lamentablemente no hemos logrado cristalizar la compra de la cuota patrimonial en la BVG de Stanford Group en virtud que el representante de la SEC hasta la presente fecha remite la aprobación escrita de nuestra propuesta, por lo cual se dejo sin efecto la demanda presentada en el mes de octubre en firme.



2.- CUMPLIMIENTO DE RESOLUCIONES DE LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS.

Se ha dado cumplimiento a las resoluciones emitidas por la Junta General Ordinaria, Extraordinaria y/o Universal de Accionistas.

3.- ASPECTOS ADMINISTRATIVOS, LABORALES Y LEGALES.

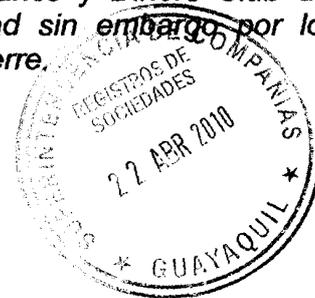
Las relaciones empleado-patrón, se han desarrollado en las mejores condiciones en un marco de cordialidad y respeto mutuo, manteniendo la misma estructura de inicio de la operación.

4.- ASPECTOS RELACIONADOS CON COMERCIALIZACIÓN.

Al cierre del 2009 Vencasa se posesiona en el tercer puesto del Ranking de las independientes en la BVQ por un volumen transado por US\$96.05 y el primer lugar de las independientes y en el primer puesto del Ranking por los ingresos bursátiles generados que ascienden a US\$268m en los que se consideran US\$97.6 de Caventur que fueron transferidos por la Estructuración de Procesos de Emisión de Obligaciones y Papel Comercial, lo que nos ha permitido situarnos con muy buena imagen en el Mercado de Valores Nacional. El volumen total de operaciones puras (no considera finanzas corporativas) entre Bursátiles, Extrabursátiles, Asesorías y Referencia de Negocios nos ha representado en total ingresos por USD\$309.51

Lamentablemente por los factores internacionales no logramos cristalizar ser la Casa de Valores de Lloyds Bank ya que estos han dejado para una segunda orden por ser una Casa de Valores independiente.

El 2009 cerramos con un total de 234 clientes privados representado un crecimiento en relación al 2008 del 41% entre recurrentes y esporádicos. Contando entre estos clientes pequeños del sector financiero como Banco Capital S.A. y Vazcorp Sociedad Financiera, con quienes tenemos la exclusividad y otros como son el Banco General de Ruminahui, Promerica, Banco Territorial, Unibanco y Diners Club del Ecuador con quienes no tenemos exclusividad sin embargo por los negocios que cristalizamos manejamos dicho cierre.



5.- PRINCIPALES RUBROS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS A DICIEMBRE 31 DEL 2009 vs DICIEMBRE 31 DEL 2008

A continuación, se presentan ciertos datos financieros, que permitirán a los señores Socios, analizar los resultados del 2009 y los cambios vs el período anterior.

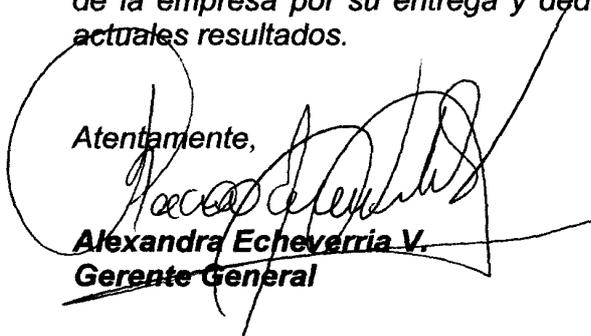
COMPARATIVO Dic. 2008		
	2009	2008
ACTIVO TOTAL	342,304.46	229,105.34
CORRIENTE	218,984.50	159,653.51
FLUJOS	10,386.34	13,784.79
NO CORRIENTE	112,933.62	55,667.04
PASIVO Y PATRIMONIO TOTAL	342,304.46	229,105.34
PASIVO TOTAL	15,689.64	28,105.64
CORRIENTE	15,689.64	28,105.64
LARGO PLAZO	-	-
DIFERIDO	-	-
PATRIMONIO NETO	326,614.82	200,999.70
CAPITAL	212,000.00	212,000.00
(-) CAPITAL SUSCRITO NO PAGADO. ACC EN TESOR.	-	-
RESERVA FACULTATIVA, ESTATUTARIA Y LEGAL	330.92	-
RESERVA POR REVALORIZACION DEL PATRIMONIO	45,261.82	-
UTILIDAD EJERCICIO ANTERIOR	(13,048.74)	(16,026.98)
UTILIDAD DEL EJERCICIO	82,070.82	5,026.68

6.- RECOMENDACIONES A LA JUNTA GENERAL SOBRE POLÍTICAS Y ESTRATEGIAS PARA EL AÑO 2.010

En relación a las estrategias presupuestarias del 2010 en un marco económico y político se sugiere un incremento en el presupuesto de ingresos del 12% manteniendo el presupuesto de gastos del 2009 el cual debería ser revisado en el primer trimestre una vez que tengamos una visión mas clara de la situación país y mundial.

Por último señores accionistas, aprovecho la oportunidad para agradecerles por la confianza y apoyo brindado así como también a todos los colaboradores de la empresa por su entrega y dedicación que nos ha permitido obtener los actuales resultados.

Atentamente,


Alexandra Echeverría V.
Gerente General

