

**INFORME DEL INGENIERO LUIS OSWALDO DOMINGUEZ VITERI
GERENTE GENERAL DE LA COMPAÑÍA VENTURA CASA DE VALORES
VENCASA S.A., A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS POR EL
EJERCICIO ECONÓMICO 2019**

Cumpliendo con lo dispuesto en la Ley, y los estatutos de la compañía; y la Resolución de la Superintendencia de Compañía No. 92-1-4-3-0013 de Septiembre 25 de 1992, sobre la presentación de informes anuales de los administradores, presento a los señores accionistas su informe anual, sobre la marcha de la Compañía en el ejercicio económico del 2019.

1.- ENTORNO ECONÓMICO Y OBJETIVOS.

El mercado de valores nacional experimento una desaceleración para el periodo 2019. Una de las principales razones es la falta de liquidez que presenta el sistema en especial en la disminución porcentual de inversionistas institucionales y adicionalmente a un aumento en el número de emisores que acceden al mercado de valores. El efecto de estos dos factores hace que la curva de rendimiento presente una tendencia decreciente. Por este motivo la casa de valores cerró con una pérdida este año. Sin embargo tiene nuevas estrategias administrativas y comerciales para generar nuevos ingresos para el ejercicio 2020.

2.- CUMPLIMIENTO DE RESOLUCIONES DE LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS.

Los administradores cumplen con las resoluciones emitidas por el Directorio y la Junta General Ordinaria, Extraordinaria y/o Universal de Accionistas.

3.- ASPECTOS ADMINISTRATIVOS, LABORALES Y LEGALES.

Las relaciones empleado-administrador, se han desarrollado en las mejores condiciones en un marco de cordialidad y respeto mutuo.

4.- ASPECTOS RELACIONADOS CON COMERCIALIZACIÓN.

En términos comerciales la casa de valores ha realizado un sin numero de visitas a posibles emisores.

5.- ANALISIS DEL ESTADO FINANCIERO DE LOS RESULTADOS ANUALES.

A continuación, se presentan ciertos datos financieros, que permitirán a los señores Socios, analizar los cambios del período 2019.

VENTURA CASA DE VALORES VENCASA S.A.
ESTADO DE RESULTADOS DEL AÑO 2018

DESCRIPCION CUENTA LOCAL	ACUMULADO
INGRESOS	
OPERACIONES BURSATILES	51.063,36
DIVIDENDOS POR ACCIÓN	22.151,23
ADM. PORTAFOLIO DE TERCEROS	147,72
UTILIDAD POR VALUACION DE ACTIVOS FINANCIEROS	544,43
OTRAS COMISIONES	3.788,64
OTROS INGRESOS	4.707,88
TOTAL DE INGRESOS	82.403,26
GASTOS	
<i>Gastos de Personal</i>	91.756,52
<i>Servicios Generales</i>	72.151,49
<i>Otros Gastos</i>	6.756,11
PERDIDA DEL EJERCICIO	-88.260,86

6.- RECOMENDACIONES A LA JUNTA GENERAL SOBRE POLÍTICAS Y ESTRATEGIAS PARA EL AÑO 2.019

En el marco de la evolución del mercado de valores de los últimos 3 años, hemos podido observar que resulta imperioso contar con una base de inversionistas privados. Resulta necesario invertir en tecnología que permita acercar a estos posibles inversionistas con nuestra casa de valores. Una de las herramientas básicas para alcanzar este objetivo es la creación de una página web.

Por último señores accionistas, aprovecho la oportunidad para agradecerles por la confianza y apoyo brindado así como también a todos los colaboradores de la empresa por su entrega y dedicación que nos ha permitido obtener los actuales resultados.

Atentamente,



Ing. Luis Domínguez V.
Gerente General