

INFORME DE GERENTE

Señores Accionistas:

En relación con los requerimientos establecidos y considerando los requisitos que constan en la Resolución No. 92.14.3.0013 de la Superintendencia de Compañías del Ecuador, cumulo con presentar a vuestra consideración el informe anual de la administración de la Compañía INMOBILIARIA MERRICARD S.A. por el año terminado a Diciembre 31 del 2013.

1. La principal actividad realizada por la Compañía INMOBILIARIA MERRICARD S.A durante el año terminado fue la de Administración y arriendo de bienes inmuebles.

1.1. La compañía en el presente ejercicio ha generado los siguientes resultados:

Ingresos Operativos	14.800,00
Ingresos no Operativos	1.975,12
Total de ingresos	16.775,12
Gastos Operativos	8.762,88
Gastos Financieros	6,15
Total de Gastos	8.769,03
Utilidad contable	8.006,09
Impto. A la Renta	1.761,34
Utilidad del periodo	6.244,75

- La compañía cumplió con todos los requerimientos y disposiciones de la Junta de accionistas.
- En relación a lo expuesto y si no existe ningún criterio contrario mucho agradeceré proceder a la aprobación de los Estados Financieros de la Compañía a Diciembre 31 del 2013 con los respectivos resultados y el presente informe.

Atentamente,

Leónel Quintero Molina
Gualupo Molina Piedad
Representante Legal
Inmobiliaria Merricard S.A