

INFORME DE LABORES QUE PRESENTA EL ADMINISTRADOR DE AGENCIA DE VIAJES Y TURISMO UNIVERSAL TURS UNIVIAJES S. A. A LA JUNTA DE ACCIONISTAS POR EL EJERCICIO ECONOMICO 2012

Cumpliendo con lo dispuesto en la ley y los estatutos de la compañía y con la resolución de la Superintendencia de Compañías No. 92-1-4-3-0013 de Septiembre 18 de 1992 sobre presentación de informes anuales de los administradores, presento a los señores accionistas, el informe sobre las actividades administrativas de AGENCIA DE VIAJES Y TURISMO UNIVERSAL TURS UNIVIAJES S. A. correspondiente al ejercicio 2012.

1.- CUMPLIMIENTO DE LOS OBJETIVOS PREVISTOS PARA EL 2012

El sector empresarial ha tenido que enfrentar con enorme preocupación la inseguridad económica y jurídica existentes, así como la injusticia tributaria y la falta de recursos financieros para un sistema monetario dolarizado como el que vivimos. Todos estos factores no nos han permitido obtener el 100% de las metas que los accionistas nos propusimos para el ejercicio económico del año 2012.

2.- CUMPLIMIENTO DE DISPOSICIONES DE LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS

Los administradores cumplimos con las resoluciones emitidas por el Directorio y las Juntas Generales Ordinaria, Extraordinaria y/o Universal de Accionistas.

3.- ASPECTOS ADMINISTRATIVOS, LABORALES Y LEGALES

Las relaciones obrero-patronales se han desarrollado en las mejores condiciones en un marco de cordialidad y mutuo respeto. En el presente ejercicio económico no hubieron hechos administrativos, ni laborales ni legales que ameriten mencionarlos como extraordinarios.

4.- ANALISIS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS Y DE LOS RESULTADOS ANUALES

Adjunto sirvase encontrar los estados financieros en los cuales se refleja que en el presente ejercicio económico hemos obtenido una utilidad contable de US\$7.508.92. A continuación la comparación de la situación financiera y los resultados del año presente con el año precedente:

	<u>Año 2012</u>	<u>Año 2011</u>
Activos Corrientes	23.025.32	23.674.83
Activos Fijos	657.822.41	691.608.16
Otros Activos No Corrientes	428.00	428.00
Total de Activos	681.275.73	715.710.99
Pasivos corrientes	324.835.42	321.930.47
Pasivos No corrientes	341.104.00	384.614.10
Pasivos Totales (Corrientes)	665.939.42	706.544.57
Patrimonio	15.336.31	9.166.42
Total Pasivos y Patrimonio	681.275.73	715.710.99
Utilidad del Ejercicio	7.508.92	10.034.60

5.- RECOMENDACIONES A LA JUNTA GENERAL RESPECTO DE POLITICAS Y ESTRATEGIAS PARA EL SIGUIENTE EJERCICIO

En el actual escenario de globalización y dolarización como está nuestro país, analistas económicos han pronosticado que la economía se verá afectada en el 2013 especialmente con la llegada de multinacionales de servicios similares al nuestro. Aspiro para el siguiente año esforzarnos más y superar las adversidades del 2012.

Por último, señores accionistas, aprovecho la oportunidad para agradecer a todos ustedes por la confianza brindada a mí, y a los ejecutivos y empleados de la empresa por su valiosa colaboración.

Atentamente,


José Xavier Zunino Enderica
Gerente General

Guayaquil, Marzo 31 del 2013.