

INFORME DE LA ADMINISTRACIÓN A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE LA COMPAÑÍA SERVICIOS GENERALES ETERIO S.A AL CIERRE DEL EJERCICIO ECONOMICO 2012.

Guayaquil, 30 de Abril del 2013

Señores Accionistas

Cumpliendo con las disposiciones de la Ley de Compañías en mi calidad de Representante Legal, pongo a su consideración el Informe de las actividades realizadas por la Compañía, **SERVICIOS GENERALES ETERIO S.A**, durante el ejercicio económico del 2012.

.CUMPLIMIENTO DE LAS DISPOSICIONES DE LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS

Cabe indicar a la junta general de Accionistas que todas las disposiciones tomadas por este organismo, han sido cumplidas a cabalidad por la Administración.

HECHOS OCURRIDOS DURANTE EL EJERCICIO 2.012 EN EL AMBITO ADMINISTRATIVO, LABORAL Y LEGAL

Durante el año 2.012, en lo referente a los aspectos administrativos, laborales y legales, la empresa se ha desenvuelto en un ámbito normal.

RESULTADOS ANUALES DE LA COMPAÑÍA

Durante el ejercicio económico del 2.012, la compañía obtuvo ingresos exentos por \$ **170.000,00**, producto de la venta de un terreno que fue adquirido como propiedad de inversión.

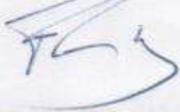
El costo del terreno revaluado determinado en función del avalúo catastral fue de \$ **245.151,00**, los gastos de operación de \$ **14.983.52**. Producto de la transacción, los resultados de la compañía fueron de - \$ **90.099.43**, que se refleja en los Estados Financieros que adjunto.

HECHOS ECONOMICOS MÁS IMPORTANTES AL CIERRE DEL EJERCICIO 2012.

- Cumplimiento en la presentación de la información respecto de las Normas Internacionales de Información Financiera NIIF, (pymes) al organismo de control.
- Efecto positivo de la aplicación de las NIIF, por reajuste del valor del bien inmueble, tomando como costo atribuido el valor catastral municipal. en la suma de \$ **142.529,00**

Para el año 2013 esperamos poder cumplir con las proyecciones pertinentes.

De los señores Accionistas



Ing. FRANCISCO CORNEJO PUIG MIR
Representante Legal

REPUBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL
CERTIFICADO DE VOTACION
ELECCIONES GENERALES 17-FEB-2013

104
104-0097 0904237526
NUMERO DE CERTIFICADO CECALA
CORNEJO PUG-MIR FRANCISCO JAVIER

GUAYAS CIRCUNSCRIPCION 1
PROVINCIA XIMENA
DUAYADUL
CANTON PARROQUIA XIMENA
Francisco Cornejo ZONA
1) PRESIDENTA/E DE LA JUNTA