

COMERCIAL FON FAY S. A. COMERFON

INFORME DE COMISARIO, DEL EJERCICIO FISCAL DEL AÑO 2009

Señores Accionistas:

El suscrito, Pedro Prieto Benavides, Comisario Principal de la Compañía COMERCIAL FON FAY S.A. COMERFON en cumplimiento con el Art. 279 con sus numerales del 1 al 11 de la Ley de Compañías vigente, procedo a poner a vuestra consideración este informe que corresponde al Ejercicio Fiscal del 1 de Enero al 31 de Diciembre del año 2009 previa revisión de los Estados Financieros y Anexos que detallo a continuación:

- a) Balance General
- b) Estado de Pérdidas y Ganancias

La administración de la empresa a cumplido con todas las disposiciones y normas legales, estatutarias y reglamentarias vigentes, además dejo constancia de la colaboración y cooperación brindada por los Ejecutivos y Empleados de la compañía, para el desempeño de mis funciones como Comisario. La Contabilidad de la Compañía cumple con los Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados y además con normas que sobre esta materia son impartidas por la Superintendencia de Compañías lo cual demuestra consistencias en su aplicación.

Para un mejor razonamiento de los señores Accionistas presento a continuación un detalle de las Cuentas de los Estados Financieros.

ESTADO DE RESULTADOS

PERIODO: del 1 de Enero al 31 de Diciembre 2009

| INGRESOS: | VALOR | % |
|---|--------------|--------|
| VENTAS NETAS | 2'352.184,93 | 100,00 |
| (-) COSTOS Y GASTOS | 2'305.891,35 | 98,00 |
| UTILIDAD ANTES DE PARTICIPACION TRABAJADO | 46.293,58 | |
| (-) PARTICIPACIÓN UTILI. TRABAJADORES | 6.944,04 | 0,02 |
| UTILIDAD GRAVABLE | 15.566,28 | 1,97 |
| (-) IMPUESTO A LA RENTA CAUSADO | 3.891,57 | 0,01 |



ESTADO DE CAMBIOS EN LA POSICIÓN FINANCIERA

| ACTIVOS: | 2008 | 2009 | VARIACION |
|--------------------------------------|-------------------|-------------------|--------------------|
| ACTIVO CORRIENTE | 158.573,29 | 112.322,28 | - 46.251,01 |
| ACTIVO A LARGO PLAZO | 77.869,93 | 46.533,52 | - 31.336,41 |
| TOTAL DEL ACTIVO | 236.443,22 | 158.855,80 | -77.587,42 |
| PASIVOS: | | | |
| PASIVO CORRIENTE | 156.227,89 | 73.700,68 | - 82.527,21 |
| TOTAL PASIVO | 156.227,89 | 73.700,68 | - 82.527,21 |
| PATRIMONIO: | | | |
| CAPITAL SOCIAL | 1.000,00 | 1.000,00 | 0,00 |
| RESERVAS | 15.874,43 | 15.874,43 | 0,00 |
| UTILIDADES NO DISTRIBUIDAS | 43.581,70 | 43.581,70 | 0,00 |
| UTILIDAD DEL EJERCICIO | 19.759,20 | 24.698,99 | 4.939,79 |
| TOTAL DEL PATRIMONIO | 80.215,33 | 85.155,12 | 4.939,79 |
| TOTAL DEL PASIVO Y PATRIMONIO | 236.443,22 | 158.855,80 | 77.587,42 |

Análisis de los principales indicadores financieros correspondientes al presente ejercicios económicos, se reflejan así:

INDICES.-

Razón de Liquidez:

Activo Corriente/ Pasivo Corriente $112.322,28 / 73.700,68 = 1,52$.

Este Índice (1,52) demuestra que se encuentra en una situación ACEPTABLE ya que por cada dólar que debe a corto plazo dispone de \$1,52 US

Razón de Solvencia:

Total Pasivos / Total Activos $\times 100 = 73.700,68 / 158.855,80 \times 100 = 46\%$

Significa que los Activos se encuentran comprometidos con los acreedores en el 46%

Margen Neto:

Utilidad Neta / Ventas $24.698,99 / 2.352.184,93 = 0,01 \times 100 = 1,00\%$

Significa que el margen de rentabilidad es del 1,00%.

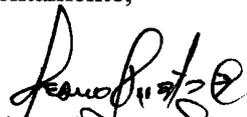
Apalancamiento Financiero:

Apalancamiento Total = Pasivo Total / Patrimonio = $73.700,68 / 85.155,12 = 0,87$

Significa que por cada dólar de Patrimonio, adeuda \$0,87; es decir que las deudas son del 87%, respecto del Patrimonio, situación financiera aceptable.

En mi opinión, la Contabilidad ha sido llevada correctamente, Los Balances y Registros Contables reflejan razonablemente la realidad financiera de la Empresa. El informe presentado por la Administración se ajusta a las normas legales y estatutarias.

Atentamente,


Pedro Prieto Benavides
COMISARIO

