

STAYGRUP S.A.

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012 Y 2011 (EXPRESADOS EN U.S. DÓLARES COMPLETOS)

<u>ACTIVOS</u>	<u>Notas</u>	<u>2012</u>	<u>2011</u>
CORRIENTES:			
Efectivo	4	31,304	32,090
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	5	69,065	47,936
Cuentas por cobrar relacionadas		<u>62,499</u>	<u>100,000</u>
TOTAL ACTIVOS CORRIENTES		<u>162,868</u>	<u>180,026</u>
NO CORRIENTES:			
Propiedades y equipos	6	32,856	11,000
Inversiones		<u>1,000</u>	<u>1,000</u>
TOTAL ACTIVOS NO CORRIENTES		<u>33,856</u>	<u>12,000</u>
TOTAL DE ACTIVOS		<u>196,724</u>	<u>192,026</u>

Ver notas a los estados financieros

STAYGRUP S.A.

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA
POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012 Y 2011
(EXPRESADOS EN U.S. DÓLARES COMPLETOS) **(CONTINUACIÓN)**

<u>PASIVOS Y PATRIMONIO</u>	<u>Notas</u>	<u>2012</u>	<u>2011</u>
PASIVOS CORRIENTES:			
Acreeedores comerciales y otras cuentas por pagar	7	158,039	147,876
Obligaciones a corto plazo por beneficios a los empleados	8	<u>4,814</u>	<u>223</u>
TOTAL PASIVOS CORRIENTES		<u>162,853</u>	<u>148,099</u>
TOTAL DE PASIVOS		<u>162,853</u>	<u>148,099</u>
PATRIMONIO			
Capital	9	800	800
Reserva Legal	10	400	400
Resultados acumulados	10	<u>32,671</u>	<u>42,727</u>
TOTAL DE PATRIMONIO		<u>33,871</u>	<u>43,927</u>
TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO		<u>196,724</u>	<u>192,026</u>

Ver notas a los estados financieros

STAYGRUP S.A.

ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012 Y 2011 (EXPRESADOS EN U.S. DÓLARES COMPLETOS)

	<u>Notas</u>	<u>2012</u>	<u>2011</u>
INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS		321,453	38,688
COSTO DE VENTAS		<u>(102,828)</u>	<u>(2,952)</u>
GANANCIA BRUTA		<u>218,625</u>	<u>35,736</u>
Gastos de administración	13	<u>(208,937)</u>	<u>(33,761)</u>
Utilidad en operación		<u>9,688</u>	<u>1,975</u>
Otros ingresos, neto		2,500	10,314
Gastos financieros		<u>(92)</u>	<u>(70)</u>
Utilidad antes de participación de trabajadores e impuesto a las ganancias		<u>12,096</u>	<u>12,219</u>
Participación de trabajadores	11	<u>(1,814)</u>	<u>(223)</u>
Utilidad antes del impuesto a las ganancias		<u>10,282</u>	<u>11,996</u>
Impuesto a las ganancias	12	<u>(20,338)</u>	<u>(1,884)</u>
(Pérdida) Utilidad del periodo		<u>(10,056)</u>	<u>10,112</u>

Ver notas a los estados financieros

STAYGRUP S.A.

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012 Y 2011 (EXPRESADOS EN U.S. DÓLARES COMPLETOS)

	Resultados acumulados				
	Capital	Reserva Legal	Por aplicación de la NIIF para las PYMES	Resultados	Total
ENERO 1 DEL 2011	800		(1,105)	34,120	33,815
Cambios:					
Utilidad del periodo				10,112	10,112
Transacciones con los propietarios:					
Apropiación, nota 10		400		(400)	
DICIEMBRE 31 DEL 2011	<u>800</u>	<u>400</u>	<u>(1,105)</u>	<u>43,832</u>	<u>43,927</u>
Cambios:					
Pérdida				(10,056)	(10,056)
DICIEMBRE 31 DEL 2012	<u>800</u>	<u>400</u>	<u>(1,105)</u>	<u>33,776</u>	<u>33,871</u>

Ver notas a los estados financieros

STAYGRUP S.A.

ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012 Y 2011 (EXPRESADOS EN U.S. DÓLARES COMPLETOS)

	<u>2012</u>	<u>2011</u>
Flujos de efectivo en actividades de operación		
Cobro a clientes	184,761	165,782
Pagos a proveedores, empleados y otros	(201,458)	(60,471)
Intereses pagados	(92)	(70)
Impuestos a las ganancias pagados	(1,884)	(3,321)
Otros ingresos, neto	<u>2,500</u>	<u>10,314</u>
Efectivo neto proveniente de (utilizado en) actividades de operación	<u>(16,173)</u>	<u>112,234</u>
 Flujos de efectivo en actividades de inversión		
Adquisiciones de propiedades y equipo	<u>(22,114)</u>	_____
Efectivo neto proveniente de (utilizado en) actividades de inversión	<u>(22,114)</u>	_____
 Flujos de efectivo en actividades de financiación		
Otras entradas (salidas) de efectivo	<u>37,501</u>	<u>(100,000)</u>
Efectivo de efectivo y equivalentes neto proveniente de (utilizado en) actividades de financiación	<u>37,501</u>	<u>(100,000)</u>
 Incremento (disminución) neto de efectivo durante el periodo	(786)	12,234
 Efectivo al inicio del periodo	<u>32,090</u>	<u>19,856</u>
 Efectivo al final del periodo	<u>31,304</u>	<u>32,090</u>

(CONTINÚA)

Ver notas a los estados financieros

STAYGRUP S.A.

**ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO
POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012 Y 2011
(EXPRESADOS EN U.S. DÓLARES COMPLETOS) (CONTINUACIÓN)**

	<u>2012</u>	<u>2011</u>
Conciliación entre el resultado del año y los flujos de efectivo neto proveniente de (utilizado en) actividades de operación		
Resultado total integral del año	<u>(10,056)</u>	<u>10,112</u>
Ajuste por partidas distintas al efectivo :		
Depreciación	258	
Cambios en activos y pasivos corrientes:		
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	(21,129)	10,393
Acreedores comerciales y otras cuentas por pagar	10,163	92,908
Beneficios a empleados a corto plazo	<u>4,591</u>	<u>(1,179)</u>
Total ajustes	<u>(6,117)</u>	<u>102,122</u>
Efectivo neto proveniente de (utilizado en) actividades de operación	<u>(16,173)</u>	<u>112,234</u>
 Ver notas a los estados financieros		

STAYGRUP S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012 Y 2011

1. INFORMACIÓN GENERAL

STAYGRUP S.A., con RUC 0992426993001 fue constituida mediante escritura pública el 8 de septiembre del 2005 en la ciudad de Libertad – Ecuador, aprobada por el Director Jurídico de Compañías de la Intendencia de Compañías de Guayaquil según Resolución No.05-G-IJ-0005946 e inscrita en el Registro Mercantil el 18 de octubre del 2005 con un plazo de duración de cincuenta años. La Compañía está ubicada en la Provincia de Santa Elena, Av. 13 S/N y calles 45 y 44 Gral. Enrique Gallo del Cantón La Libertad.

Su objeto principal es la comercialización, importación, exportación, fabricación o industrialización de toda clase de materiales eléctricos.

2. BASES DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

Los presentes estados financieros de la Compañía constituyen los primeros estados financieros preparados de acuerdo con la Norma Internacional de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para las PYMES) emitida por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB), la misma que ha sido adoptada en Ecuador y representa la adopción integral, explícita y sin reserva de la referida norma internacional y aplicada de manera uniforme a los ejercicios que se presentan. Hasta el 31 de diciembre de 2011, los estados financieros de la Compañía se preparaban de acuerdo con las Normas Ecuatorianas de Contabilidad (NEC).

Adicionalmente, los estados financieros al 31 de diciembre del 2011 han sido reestructurados para poder presentarse en forma comparativa con los del año 2012.

Estos estados financieros están presentados en dólares estadounidenses completos.

La Administración de STAYGRUP S.A. es responsable de la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con la Norma Internacional de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para las PYMES). Esta responsabilidad incluye: diseñar, implementar y mantener el control interno pertinente en la preparación y presentación razonable de los estados financieros para que estén libres de representaciones erróneas de importancia relativa, ya sea como resultado de fraude o error; seleccionando y aplicando las políticas contables apropiadas, y haciendo estimaciones contables razonables de acuerdo con las circunstancias del entorno económico donde opera la Entidad.

3. POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

Efectivo – Representan fondos mantenidos en dos cuentas bancarias medidos a su valor nominal.

Instrumentos financieros – La entidad presenta sus instrumentos financieros de acuerdo a las disposiciones establecidas en las secciones 11 y 12 en su totalidad, es como sigue:

- **Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar** – La mayoría de las ventas se realizan con condiciones de crédito normales y no tienen intereses y son medidas al importe no descontado. Al final de cada periodo sobre el que se informa, los importes en libros de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar se revisan para determinar si existe alguna evidencia objetiva de que no vayan a ser recuperables. Si es así, se reconoce inmediatamente en resultados una pérdida por deterioro del valor.
- **Acreedores comerciales y otras cuentas por pagar** – Los acreedores comerciales y otras cuentas por pagar son obligaciones basadas en condiciones de crédito normales y no tienen intereses y están contabilizadas a sus importes no descontados.

Propiedades y equipos – Consiste en un vehículo que está medido en su reconocimiento inicial al costo histórico. El costo histórico incluye valores que son directamente atribuibles a la adquisición del bien. El vehículo, tras su reconocimiento inicial, está medido al costo menos la depreciación acumulada y cualesquiera pérdidas por deterioro del valor acumuladas.

El costo del mantenimiento diario del vehículo se contabiliza en los resultados del periodo en el que incurra en dichos costos.

Los terrenos no se deprecian. La depreciación del vehículo se calcula usando el método lineal para asignar sus costos a sus valores residuales sobre su vida útil técnicas estimadas de 10 años.

El valor residual, método de depreciación y la vida útil del vehículo se revisan y se ajustan si es necesario, en cada cierre de balance.

Cuando el valor de un activo es superior a su importe recuperable estimado, su valor se reduce hasta su importe recuperable.

Impuesto a las Ganancias – El gasto por impuestos a las ganancias representa la suma del impuesto corriente por pagar y del impuesto diferido.

El impuesto corriente por pagar está basado en la ganancia fiscal del año. El impuesto diferido se reconoce a partir de las diferencias entre los importes en libros de los activos y pasivos en los estados financieros y sus bases fiscales correspondientes (conocidas como diferencias temporarias).

Reconocimiento de ingresos de actividades ordinarias – Los ingresos de actividades ordinarias derivados de los contratos de construcción se reconocen de acuerdo con el método del porcentaje de realización, medidos tomando como referencia el porcentaje de costos del contrato incurridos a la fecha en relación con el costo estimado del contrato para cada contrato.

Si el resultado de un contrato de construcción no puede calcularse con precisión, los ingresos de actividades ordinarias del contrato se reconocen en relación con los costos incurridos del contrato que probablemente puedan recuperarse.

Cuando sea probable que los costos totales del contrato vayan a exceder los ingresos de actividades ordinarias totales del contrato, las pérdidas esperadas se reconocen inmediatamente como un gasto.

4. EFECTIVO

	<u>2012</u>	<u>2011</u>
	. . . U.S. dólares . . .	
Bancos	<u>31,304</u>	<u>32,090</u>
Total	<u>31,304</u>	<u>32,090</u>

Al 31 de diciembre del 2012 y 2011, bancos representa fondos mantenidos en dos cuentas corrientes en dos bancos locales.

5. DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR

	<u>2012</u>	<u>2011</u>
	. . . U.S. dólares . . .	
Créditos tributarios por:		
Impuesto al valor agregado	26,971	31,802
Retenciones en la fuente	20,238	16,134
Clientes	16,056	
Anticipos a proveedores	<u>5,800</u>	_____
Total	<u>69,065</u>	<u>47,936</u>

Al 31 de diciembre del 2012 y 2011, clientes representan valores por cobrar por ingresos en contratos de construcción cuyo vencimiento está dentro de las condiciones normales de crédito y no generan intereses.

6. PROPIEDADES Y EQUIPOS

	<u>2012</u>	<u>2011</u>
	. . . U.S. dólares . . .	
Terrenos	11,000	11,000
Vehículos	<u>22,114</u>	<u> </u>
Subtotal	33,114	11,000
Depreciación acumulada	<u>(258)</u>	<u> </u>
Total	<u>32,856</u>	<u>11,000</u>

El movimiento de propiedades y equipos al 31 de diciembre, es el siguiente:

	<u>2012</u>	<u>2011</u>
	. . . U.S. dólares . . .	
Saldo neto al inicio del año	11,000	11,000
Adquisiciones	22,114	
Depreciación	<u>(258)</u>	<u> </u>
Saldo neto al final del año	<u>32,856</u>	<u>11,000</u>

7. ACREEDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR

	<u>2012</u>	<u>2011</u>
	. . . U.S. dólares . . .	
Proveedores	69,817	
Compañías relacionadas	45,302	11,000
Impuesto a la renta corriente, nota 12	20,338	1,884
Anticipos de clientes	11,313	131,950
Retenciones en la Fuente e IVA	8,051	2,700
Otras cuentas por pagar	2,207	
Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social (IESS)	<u>1,011</u>	<u>342</u>
Total	<u>158,039</u>	<u>147,876</u>

8. OBLIGACIONES A CORTO PLAZO POR BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS

	<u>2012</u>	<u>2011</u>
	. . . U.S. dólares . . .	
Participación de utilidades	1,814	223
Vacaciones	1,457	
Décimacuarta remuneración	1,196	
Décimatercera remuneración	<u>347</u>	<u> </u>
Total	<u>4,814</u>	<u>223</u>

9. CAPITAL

Al 31 de diciembre del 2012, el capital social está constituido por 800 acciones de valor nominal unitario de US\$1 cada una; todas ordinarias y nominativas.

10. RESERVAS Y RESULTADOS ACUMULADOS

Reserva Legal – La Ley de Compañías requiere que por lo menos el 10% de la utilidad anual sea apropiado como reserva legal hasta que ésta como mínimo alcance el 50% del capital social. Esta reserva no es disponible para el pago de dividendos en efectivo pero puede ser capitalizada en su totalidad.

Resultados acumulados – Ajustes provenientes de la Adopción por primera vez de la “NIIF para las PYMES” - Los ajustes provenientes de la adopción por primera vez de la Norma Internacional de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades “NIIF para las PYMES” que se registraron en el patrimonio en la cuenta Resultados acumulados, subcuenta “Resultados Acumulados provenientes de la adopción por primera vez de la “NIIF para las PYMES”, que generaron un saldo deudor, éste podrá ser absorbido por los Resultados acumulados y por los del último ejercicio económico concluido, si los hubiere.

11. PARTICIPACIÓN A TRABAJADORES

De conformidad con disposiciones legales, los trabajadores tienen derecho a participar en las utilidades de la compañía en un 15% aplicable a las utilidades líquidas. Los movimientos de la provisión para participación a trabajadores fueron como sigue:

	<u>2012</u>	<u>2011</u>
	<u>. . . U.S. dólares . . .</u>	
Saldo al inicio del año	223	1,401
Provisión del año	1,814	223
Pagos efectuados	<u>(223)</u>	<u>(1,401)</u>
Saldo al fin del año	<u>1,814</u>	<u>223</u>

12. IMPUESTO A LAS GANANCIAS

Impuesto corriente

Conciliación tributaria.

De conformidad con disposiciones legales, la tarifa para el impuesto a la renta del año 2012, se calcula en un 23% sobre las utilidades sujetas a distribución. Los dividendos en efectivo que se declaren o distribuyan a favor de accionistas nacionales se encuentran sujetos a retención adicional, la determinación del impuesto corriente es como sigue:

	<u>2012</u>
Utilidad según estados financieros, neta de participación a trabajadores	10,282
Más / Menos:	
Gastos no deducibles	<u>78,146</u>
Base tributaria	88,428
Tasa impositiva	<u>23%</u>
Impuesto a la renta corriente	<u>20,338</u>

13. GASTOS DE ADMINISTRACIÓN

Un resumen de los gastos de administración al 31 de diciembre, es como sigue:

	<u>2012</u>	<u>2011</u>
	... U.S. dólares. ...	
Mantenimientos y reparaciones	92,671	
Pagos otros bienes y servicios	44,577	9,470
Comisiones	41,961	
Beneficios a empleados a corto plazo	29,030	23,967
Transporte y movilización	440	324
Depreciaciones	<u>258</u>	
Total	<u>208,937</u>	<u>33,761</u>

14. EVENTOS SUBSECUENTES

Entre el 31 de diciembre del 2012 y la fecha de preparación de este informe (15 de marzo del 2013), no se han producido eventos que en opinión de la Administración de la Compañía STAYGRUP S.A., pudieran tener un efecto importante sobre los estados financieros adjuntos.

Estos estados financieros fueron aprobados por la Junta General Ordinaria y Universal de Accionistas el 25 de marzo del 2013.



Patricio Zambrano V.
Gerente General



CPA. Jose Lainez
Contador General