

**NOTA A LOS ESTADOS FINANCIEROS PARA EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE
DEL 2012 DE LA COMPAÑÍA GENEFER S.A.**

1. Información general

GENEFER S.A. es una compañía que fue creada para dedicarse a la actividad de Compra, Venta, Alquiler y Explotación de Bienes Inmuebles.

2. Bases de elaboración

Estos estados financieros consolidados se han elaborado de conformidad con la Norma Internacional de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para las PYMES) emitida por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad.

La presentación de los estados financieros de acuerdo con la NIIF para las PYMES exige la determinación y la aplicación consistente de políticas contables a transacciones y hechos. Las políticas contables más importantes del grupo se establecen en la nota 3.

3. Políticas contables

- **Impuestos corrientes**

Se reconoce los valores pagados como anticipo de impuesto a la renta del año en base a los parámetros establecidos por el Organismo de Control Tributario.

- **Cuentas por cobrar**

Se registra los valores pendientes por cobrar a los accionistas por concepto de constitución de la compañía, misma que no ha tenido movimiento desde su constitución el 18 Octubre 2005

- **Patrimonio**

El capital social autorizado, está constituidos por 1.600 acciones de valor nominal unitario de \$1.00 de las cuáles están suscritas y pagadas 800.

Los Estados Financieros para el año terminado al 31 de Diciembre del 2012, han sido aprobados por la Administración de la compañía en marzo 28 del 2013.



Mónica Cristina Quezada Pazmiño
Contador