

HACIENDA MACEDA MACEDAN S.A.

NOTA A LOS ESTADOS FINANCIEROS

AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012

MACEDA S.A.- Fue constituida en la ciudad de Guayaquil el 13 de octubre del 2005 e inscrita en el Registro Mercantil del cantón Guayaquil el 26 de octubre del mismo año.

Su actividad principal según el Registro Único de Contribuyente es la de Siembra, cosecha y producción de productos forestales madera.

1. PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES

a) Preparación de los estados financieros

Los estados financieros han sido preparados en base a Normas Ecuatorianas de Contabilidad (NEC), los mismos que involucra la preparación de estimaciones contables que inciden en la valuación de determinados activos y pasivos y en la determinación de los resultados, así como en la revelación de activos y pasivos contingentes. Debido a la subjetividad inherente a este proceso contable, los resultados reales pueden diferir de los montos estimados por la Administración.

Todas las cifras presentadas en las notas a los estados financieros están expresadas en dólares de los Estados Unidos de Norteamérica.

b) Fondos disponibles

Está representado por los valores utilizados para compras menores (caja chica) y valores depositados en Instituciones Financieras Locales.

c) Activo Fijo, neto

Valuados al costo de adquisición. El costo de las propiedades es depreciado de acuerdo con el método de línea recta en función de los años de vida útil estimada de: 10 años para muebles y enseres; 3 años para equipos de computación y comunicación.

Se consideran activo fijo aquellas adquisiciones de bienes muebles utilizados en la administración del negocio, cuyo costo equivale o supera los US\$300,00. Las reparaciones menores se cargan directamente a resultados y las reparaciones mayores se cargan al valor del activo, según el caso.

d) Activos diferidos, neto

Al costo de adquisición. El costo de las instalaciones y adecuaciones se amortizan de acuerdo al plazo del contrato de arrendamiento original, celebrado a 24 meses plazo, el mismo que corre desde el 1 de enero del 2010.

e) Participación Laboral

La tasa de participación laboral equivale al 15% de acuerdo a la legislación laboral vigente, disgregada de la siguiente forma: 10% para trabajadores en general y 5% para las cargas de los trabajadores (comprendiéndose como tales: cónyuges, hijos discapacitados, e hijos menores de 18 años).

El cálculo de la participación laboral, se la considera sobre la misma base del pago del impuesto a la Renta según Art.104 del Código de Trabajo.

f) Impuesto a la Renta

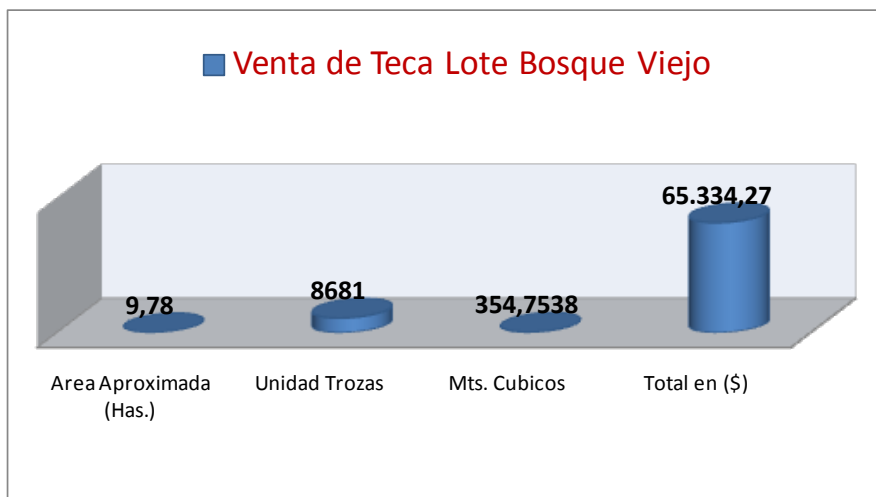
La tasa del impuesto a la renta equivale al 24% según la legislación tributaria vigente.

g) Reconocimiento de ingresos

Los ingresos son reconocidos en base al método de realización, al momento de generar la facturación por los servicios técnicos especializados.

1. INGRESOS POR VENTA DE TECA

El 10 de Agosto del presente año 2011 se celebró un contrato de compraventa con la Cía. SNB EXPORT S.A. de un lote que tenía 20 años de antigüedad por lo surgió la necesidad de venderlo con un total de **8681** Trozas que representó un volumen de **354.75** Metros cúbicos de madera de Teca a un monto de **\$65.334,27** que equivale a Cultivo de Teca Lote Bosque Viejo con un área aproximada de **9.78Has.**



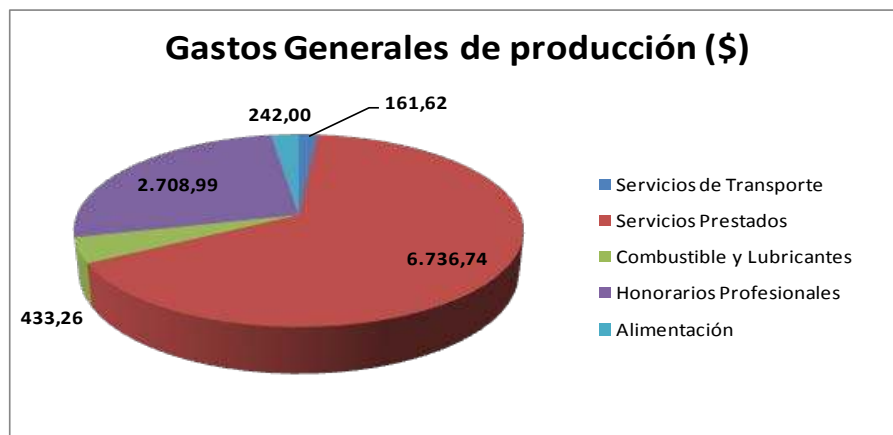
2. **COSTO DE MATERIALES**

Dentro de este rubro se encuentra todos los gastos incurridos por compra de materiales desde el año 2002 hasta el 2009 en el mantenimiento del lote vendido (Lote Bosque Viejo), desde el 2010 la administración nos indico que no hubo gastos mayores para este lote.

3. **COSTO DE PERSONAL**

Los sueldos y beneficios sociales representan un rubro importante dentro de los procesos productivos con un promedio de 15 empleados e incluye 1 discapacitado tal como la norma laboral lo contempla. Este rubro está representado por sueldos + beneficios sociales del personal dedicadas exclusivamente a la mano de obra en corte de teca del lote vendido desde el mes de Septiembre a Noviembre del 2011.

4. **GASTOS GENERALES DE PRODUCCION**



Representan gastos incurridos en el corte de Teca Lote Bosque viejo destinado para la venta por:

- **Servicio de transporte**, por fletes de trozas cortadas;
- **Servicios Prestados**, por manejo de tres motosierras para el corte; por Embarque de la madera cortada en Total 27 contenedores; por Alquiler de Tractor y canguro para mejorar caminos donde ingresaron los camiones para el cargamento de la Teca, etc.
- **Combustibles y Lubricantes**, destinados a equipos como motosierra.
- **Honorarios Profesionales**, por Asesoramiento de selección de compradores de Teca y registro Forestal de la Hcda. Para la venta del Lote.
- **Alimentación**, Corresponde a almuerzos del personal operadores de motosierras y canguros.

5. **COSTOS POR MANTENIMIENTO**

Dentro de este gastos se encuentran todos los costos por repuestos y mantenimiento de la motosierra destinada al corte de Teca vendida.

6. **PARTICIPACION LABORAL**

Megatrexa S.A. cuenta con un promedio de 15 empleados, todos bajo relación de dependencia y no cuenta con personal tercerizado; los mismos que gozan del beneficio atribuible del 15% de participación laboral de acuerdo a la Legislación Laboral vigente.

7. **IMPUESTO A LA RENTA CAUSADO**

La tasa del impuesto a la renta equivale al 24% según la legislación tributaria vigente; para este caso vemos una reducción de 1% debido a cambios en la norma tributaria agregado al Código de la Producción, esto demuestra una variable considerable comparada con el año anterior ya que contempla beneficios o deducciones de ley aplicables para el 2011.