

Guayaquil, 03 de marzo de 2016

Señores Accionistas
RIDLEYCORP S.A.

Cumpliendo con las disposiciones legales y estatutarias, presento a ustedes, señores Accionistas, el Informe Anual y los Estados Financieros correspondientes al ejercicio económico que terminó el 31 de diciembre del 2015.

Los objetivos previstos para el ejercicio 2015 han sido cumplidos, tanto en los aspectos comerciales como financieros.

Dejo expresa constancia del cumplimiento de todas las resoluciones de la Junta General de Accionistas.

En relación a los aspectos laborales y concretamente al cumplimiento de la normativa vigente en este ámbito, no existen situaciones a reportar por cuanto la empresa no tiene personal en relación de dependencia. Tampoco han existido situaciones extraordinarias en otros ámbitos legales.

En cuanto a aspectos administrativos y estructurales, es necesario mencionar que la compañía actualmente se encuentra en proceso de ser absorbida por la compañía Predial Capitán Nájera S.A.

En cuanto a los aspectos tributarios, hemos cumplido con las obligaciones establecidas por la legislación tributaria ecuatoriana de manera oportuna.

Hemos cumplido también con las leyes relacionadas con la propiedad intelectual.

A continuación un análisis comparativo de las cifras más relevantes de los estados financieros y algunos de los principales índices:

	Año 2015		Año 2014	
Activos Totales	732,031.97		989,195.47	
Pasivos Totales	250,124.61	34%	536,869.60	54%
Patrimonio	481,907.36	66%	452,325.87	46%
Ingresos	102,727.88		60,000.00	
Costos / Gastos	70,571.37		50,760.59	
Utilidad	32,156.51	31%	9,239.41	15%

La utilidad del ejercicio fue de \$32,156.51 de la cual, luego de ser descontado el impuesto a la Renta del ejercicio de \$2,575.02, más la amortización de la pérdida del ejercicio de \$1,203.94, queda a disposición de los accionistas \$30,785.43. Recomiendo que dicha utilidad no sea distribuida a fin de fortalecer la posición patrimonial y de liquidez de la compañía.

Recomiendo a los accionistas conservar las mismas políticas y estrategias, administrativas, comerciales y financieras para el próximo ejercicio.

Solicito a la Junta que ratifique lo expuesto en el presente informe, así como todo lo actuado por esta administración.

Atentamente,



BARCIONA ANTON JOSEANTONIO WADIH
Gerente General
Ridleycorp S.A.