

INFORME DE COMISARIO:

A los señores Accionistas y Junta de Directores de la COMPAÑIA AQUAFIT S.A.

En mi calidad de Comisario Principal de la COMPAÑIA AQUAFIT S.A., he procedido a revisar los estados financieros al 31 de diciembre del 2014, incluyendo los correspondientes presupuestos y flujos de caja. Los datos y cifras de los mencionados documentos son de exclusiva responsabilidad de la Administración de la Compañía. Mi responsabilidad está en expresar una opinión sobre la razonabilidad de las operaciones y transacciones que se consignan en los Estados Financieros citados, que tienen directa relación con los procesos gobernantes, fundamentales y de apoyo de la Compañía.

Mi actividad técnica se ejecutó apegado a las normas de la Ley de Compañías del Ecuador, los Estatutos, las Resoluciones de Directorio y de Junta General de Accionistas de la firma. Dichos sustentos permitieron realizar pruebas selectivas, entrevistas, revisiones y análisis como los que a continuación se puntualizan:

PROCESO DE FINANZAS Y CONTABILIDAD:

- Que el proceso de finanzas y contabilidad es quien registra y determina financieramente los resultados que son generados por la actividad técnica de los demás procesos y la gestión gerencial.

Balance de Situación:

Al 31-12-2014, la empresa registra un activo total equivalente a 1.685.7 miles de dólares, el año 2013 fue de 1.441.3 miles de dólares, compuesto por un activo corriente de 317.5 miles de dólares, en el cual se registra un cuenta por cobrar de 9.7 miles de dólares, lo que significa que las operaciones de la empresa en su gran mayoría se las realiza de contado, dentro de este rubro están prestamos de corto plazo otorgados a empleados. El activo no corriente es de 1.368.2 miles de dólares, dentro del cual se destaca la cuenta terrenos con 1.017.3 miles de dólares y la cuenta de maquinaria y equipo por 328.4 miles de dólares.

El pasivo total es de 900.1 miles de dólares. El año 2013 fue de 730.9 miles de dólares, compuesto por un pasivo corriente de 155.5 miles de dólares, un pasivo de largo plazo es de 627.3 miles de dólares y por último el patrimonio es de

785.6 miles de dólares, en el cual se registra la utilidad del ejercicio equivalente a 75.3 miles de dólares.

Durante el ejercicio económico 2014 la empresa administró un capital de trabajo negativo de menos de 162.0 miles de dólares, que le ha permitido atender las obligaciones corrientes con la normalidad.

El índice de solvencia en el año fue de 2.0 veces ratificando la suficiente disponibilidad de recursos para atender obligaciones inmediatas con oportunidad.

El índice de solidez en el ejercicio económico 2014 es de 53.3%, determinándose que los activos de la empresa están financiados con recursos propios en un 46.7%. Este comportamiento de la estructura financiera obligaría a la Administración de la empresa en forma sistemática ir honrando sus obligaciones para disminuir sus pasivos especialmente los de largo plazo y los que mantiene con la Ingeniera Maria Isabel Salvatierra, con el fin de oxigenar a la empresa de deudas antiguas e importantes.

Estado de Resultados:

Al 31-12-2014 se evidencia que la empresa vendió en el mercado un valor equivalente a 1.460.6 miles de dólares, el año 2013 se vendió un valor de a 999.8 miles de dólares, que frente a los costos de ventas 681.9 miles de dólares, pasa a obtener una utilidad bruta de 779.1 miles de dólares, los gastos operacionales de 703.9 miles de dólares logra registrar una utilidad neta antes de participaciones e impuestos de 75.3 miles de dólares, que representan apenas el 5.1% de las ventas totales. Situación que infiere sugerir a la Administración un control y supervisión de los gastos administrativos y de ventas que al momento impactan seriamente a los ingresos.

La serie histórica en relación a las ventas demuestra que la Compañía no ha logrado registrar ingresos en concepto de ventas que le permitan resultados significativos, considerando el nivel de gastos, sin embargo el costo de ventas es razonable y se estima que la empresa tiene una tendencia positiva hacia los siguientes años.

En la reunión de trabajo realizada con los diferentes responsables de los procesos, debiendo señalar que el proceso contable no existió la atención técnica esperada en provisión y captura de información para la preparación del presente informe.

Es importante dejar expreso que los Accionistas y la Administración tomen la decisión que corresponda con el objeto de mejorar el proceso de contabilidad, en virtud, de que se observa una deficiencia en tiempo real por parte del Contador General en la presentación de los estados financieros oportunos. Lo mismo se podría argumentar en el proceso de Talento Humano el cual merece una mejora en su estructuración para atender con eficacia las demandas en este rubro.

Los Estados Financieros, documentos referidos al inicio y los comentarios realizados en este informe determinan razonabilidad en todos sus aspectos, la posición financiera de la empresa AQUAFIT S.A., así como, los resultados de sus operaciones al 31 de diciembre del 2014, de conformidad con los principios y normas contables establecidas por la Superintendencia de Compañías del Ecuador y los principios de contabilidad generalmente aceptados.

Es cuanto me permito informar a la Junta General de Accionistas de la empresa AQUAFIT S.A., a los 10 días del mes de Abril del año 2015



Ing. María Suarez Quirumbay
COMISARIO PRINCIPAL