

PULINIGI S. A.
NOTAS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS
DICIEMBRE 31, 2016 Y 2015
(Expresados en dólares de E.U.A.)

1. INFORMACION GENERAL DE LA COMPAÑÍA

PULINIGI fue constituida mediante Escritura Pública en el cantón Guayaquil, el 2 de septiembre del 2005.

Su actividad económica principal es compra, ventas y alquiler de bienes inmuebles.

BASES DE PRESENTACION

A continuación se resumen las principales prácticas contables seguidas por la Compañía en la preparación de sus estados financieros.

2.1 DECLARACION DE CUMPLIMIENTO

Los estados financieros de la Compañía han sido preparados de acuerdo a Normas Internacionales de Información Financiera para PYMES, emitidas por el IASB, d conformidad lo dispuesto por la Superintendencia de Compañías con fecha 4 de septiembre del 2006 mediante Resolución No. 06-Q-ICI.004, publicada en el Registro Oficial No. 348. E la cual dispone sean de aplicación obligatoria por parte de las entidades sujetas a su control a partir del 1 de enero del 2009.

Esta disposición fue ratificada mediante Registro Oficial No. 378 SP del 10 de julio del 2008, en Resolución No. ADM 08199; mediante Registro Oficial No. 498 dl 31 de diciembre del 2008. La Superintendencia de Compañías, en Resolución No. 08-Q-IJ.0011, decide prorrogar la fecha de la adopción de las Normas Internacionales de Información Financiera NIIFS, y establece un cronograma que va a partir del 1 de enero del 2010 al 1 de enero del 2012. De acuerdo al cual, la compañía COPROTE-ICIF ECUADOR S.A. se encuentra dentro del tercer grupo de aplicación, cuyo año de transición sería el año 2011 y de adopción el 2012.

2.2 BASES DE MEDICION

Los estados financieros han sido preparados bajo la base del principio de costo histórico, con excepción de las partidas que se reconocen a su valor razonable de conformidad con las NIIF para la PYMES, de acuerdo a la Sección 2 Conceptos y principios generales, y conforme a los párrafos 2.33 – 2.34 Medición de activos, pasivos, ingresos y gastos, y el párrafo 2.35 Principios generales de reconocimiento y medición.

1.3 MONEDA FUNCIONAL Y DE PRESENTACION

Las partidas incluidas en los estados financieros se valoriza a la moneda de entorno económico principal en que la entidad opera. Los estados financieros se presentan en dólar estadounidense, que es la moneda funcional y de presentación en el Ecuador. Tal como lo establece la NIC 21 Moneda funcional párrafo 9 literal a y b.

2. PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES

A continuación se describe las principales contables adoptadas en la preparación de los estados financieros, que han sido elaborados de acuerdo con el proyecto de Norma Internacional de Información Financiera NIIF para pequeñas y medianas entidades (NIIF para PYMES) emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB). Están presentadas en dólares de los Estados Unidos de América.

Caja y sus Equivalentes.- Representa el efectivo disponible y saldo en bancos.

Ingresos y Costos por Ventas.- Se registran con base n la emisión de las facturas a los clientes y a la entrega de la mercadería.

Valuación de los Inventarios.- Al costo de adquisición y no excede a los valores de mercado. Se encuentran registrados a su costo de adquisición.

Valuación de Propiedades, Planta Equipo.- Su registro inicial es al costo de adquisición y se deprecian de acuerdo con el método de línea recta en función de los años de vida útil estimada de 20 para edificios, 10 para muebles y enseres, equipos e instalaciones y 5 para vehículos.

Capital Social.- El capital social autorizado consiste en 800 acciones ordinarias.

ACCIONISTAS	Valor US\$
DELGADO GARCIA PAOLA STEPHANIE	400
NIETO GARCIA JOSE DANIEL	400
TOTAL	\$ 800

Reserva Legal.- De acuerdo con la Ley de Compañía se debe apropiar el 10% de la utilidad neta anual para la reserva legal, hasta que el saldo represente el 50% del capital pagado, Esta reserva puede ser capitalizada o destinada a absorber pérdidas incurridas.

3. ESTADO DE SITUACION FINANCIERA

4.1 ACTIVOS TOTALES

Al 31 de diciembre del 2015 y 2014, las cuentas de Activo están compuestas de la siguiente manera:

	2016	2015
Efectivo	192.03	277.91
Cred. Tributarios I.Renta	348.08	262.20
Inmuebles	20,827.08	20,827.08
TOTALES	\$ 21,367.19	\$ 23,468.58

4.2 PASIVOS TOTALES

Estructurados de la siguiente manera:

	2016	2015
Prest. Accionista	\$ 20,630.34	\$ 20,630.34

4.3 PATRIMONIO

	2016	2015
Capital	800.00	800.00
Reserva Legal	36.74	36.74
Utilidades No Distribuidas	7.50	7.50
Pérdidas Acumuladas	(107.39)	(107.39)
	\$ 736.85	\$ 736.85


Sr. Jose Daniel Nieto Garcia
Gerente


Jovhanka Maldonado Palacios
Contadora