

PULINIGI S. A.
NOTAS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS
DICIEMBRE 31, 2014 Y 2013
(Expresados en dólares de E.U.A.)

1. INFORMACION GENERAL DE LA COMPAÑÍA

PULINIGI S.A. fue constituida mediante Escritura Pública el 20 de septiembre del 2005.

Su actividad económica principal es la compra, venta y alquiler de bienes inmuebles.

BASES DE PRESENTACION

A continuación se resumen las principales prácticas contables seguidas por la Compañía en la preparación de sus estados financieros.

2.1 DECLARACION DE CUMPLIMIENTO

Los estados financieros de la Compañía han sido preparados de acuerdo a Normas Internacionales de Información Financiera para PYMES, emitidas por el IASB, de conformidad lo dispuesto por la Superintendencia de Compañías con fecha 4 de septiembre del 2005 mediante Resolución No. 06-Q-CI.004, publicada en el Registro Oficial No. 348. En la cual dispone sobre la aplicación obligatoria por parte de las entidades sujetas a su control a partir del 1 de enero del 2009.

Esta disposición fue ratificada mediante Registro Oficial No. 375 SP de 10 de julio del 2008, en Resolución No. ADM-05199; mediante Registro Oficial No. 498 dl 31 de diciembre del 2008. La Superintendencia de Compañías, en Resolución No. 08-Q-CI.0011, decide prorrogar a fecha de la aceptación de las Normas internacionales de Información Financiera NIFB, y establece un cronograma que va a partir del 1 de enero del 2010 a 1 de enero del 2012.

2.2 BASES DE MEDICION

Los estados financieros han sido preparados bajo la base de principio de costo histórico, con excepción de las partidas que se reconocen a su valor razonable de conformidad con las NIF para PYMES, de acuerdo a la Sección 2 Conceptos y principios generales, y conforme a los párrafos 2.33 – 2.34 Medición de activos, pasivos, ingresos y gastos, y el párrafo 2.35 Principios generales de reconocimiento y medición.

1.3 MONEDA FUNCIONAL Y DE PRESENTACION

Las partidas incluidas en los estados financieros se valoriza a la moneda de entorno económico principal en que la entidad opera. Los estados financieros se presentan en dólar estadounidense, que es la moneda funcional y de presentación en el Ecuador. La NIC 21 Moneda funcional párrafo 9 literal a y b.

2. PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES

A continuación se describe las principales políticas contables adoptadas en la preparación de los estados financieros, que han sido elaborados de acuerdo con el proyecto de Norma Internacional de Información Financiera NIIF para pequeñas y medianas entidades (NIIF para PYMES) emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB). Están presentadas en dólares de los Estados Unidos de América.

Caja y sus Equivalentes. Representa el efectivo disponible y saldo en bancos.

Ingresos y Costos por Ventas. Se registran con base en la emisión de las facturas a los clientes y a la entrega de la mercadería.

Valuación de los Inventarios.- Al costo de adquisición y no excede a los valores de mercado. Se encuentran registrados a su costo de adquisición.

Valuación de Propiedades, Planta y Equipo.- Su registro inicial es a costo de adquisición y se deprecian de acuerdo con el método de línea recta en función de los años de vida útil estimada de 20 para edificios, 10 para muebles y enseres, equipos e instalaciones y 5 para vehículos.

Capital Social.- El capital social autorizado consiste en 800 acciones ordinarias.

ACCIONISTAS	Valor US\$
DELGADO GARCIA PAOLA STEPHANIE	400.00
NILTO GARCIA JOSE DANIEL	400.00
TOTAL	800.00

Reserva Legal.- De acuerdo con la Ley de Compañía se debe apropiar el 10% de la utilidad neta anual para la reserva legal, hasta que el saldo represente el 50% del capital pagado. Esta reserva puede ser capitalizada o destinada a absorber pérdidas incurridas.

3. ESTADO DE SITUACION FINANCIERA

4.1 ACTIVOS TOTALES

Al 31 de diciembre del 2014 y 2013, las cuentas de Activo están compuestas de la siguiente manera:

2. PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES

A continuación se describe las principales contables adoptadas en la preparación de los estados financieros, que han sido elaborados de acuerdo con el proyecto de Norma Internacional de Información Financiera NIIF para pequeñas y medianas entidades (NIIF para PYMES) emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB). Están presentadas en dólares de los Estados Unidos de América.

Caja y sus Equivalentes. Representa el efectivo disponible y saldos en bancos.

Ingresos y Costos por Ventas. Se registran con base en la emisión de las facturas a los clientes y en la entrega de la mercadería.

Valuación de los Inventarios. Al costo de adquisición y no excede a los valores de mercado. Se encuentran registrados a su costo de adquisición.

Valuación de Propiedades, Planta y Equipo. Su registro inicial es a costo de adquisición y se deprecian de acuerdo con el método de línea recta en función de los años de vida útil, estimada de 20 para edificios, 10 para muebles y enseres, equipos e instalaciones y 5 para vehículos.

Capital Social. El capital social autorizado consiste en 800 acciones ordinarias.

ACCIONISTAS	Valor US\$
DELEGADO GARCIA PAOLA STEPHANIE	400.00
NETO GARCIA JOSE DANIEL	400.00
TOTAL	800.00

Reserva Legal. De acuerdo con la Ley de Compañía se debe apropiar el 10% de la utilidad neta anual para la reserva legal, hasta que el saldo represente el 20% del capital pagado. Esta reserva puede ser capitalizada o destinada a absorber pérdidas incurridas.

3. ESTADO DE SITUACION FINANCIERA

4.1 ACTIVOS TOTALES

Al 31 de diciembre del 2014 y 2013, las cuentas de activos están compuestas de la siguiente manera:

	2014	2013
	US\$	US\$
CAJA	365.38	452.97
CRLO TRIBUTARIO RENTA	762.11	174.51
PROPIEDADES	20,827.08	20,827.08
TOTAL	<u>21,454.58</u>	<u>21,454.58</u>

4.2 PASIVOS TOTALES

Estructurados de la siguiente manera:

	US\$	US\$
Préstamos Accionistas	20,630.34	20,630.34
	<u>20,630.34</u>	<u>20,630.34</u>

4.3 PATRIMONIO TOTAL

Al 31 de diciembre del 2014 y 2013, las cuentas del Patrimonio están compuestas de la siguiente manera:

	2014	2013
	US\$	US\$
CAPITAL SOCIAL	800.00	800.00
OTRAS RESERVAS	36.74	36.74
UTILIDADES NO DISTRIBUIDAS	7.50	7.50
PERDIDAS AÑOS ANTERIORES	(20.00)	(20.00)
TOTAL	<u>824.24</u>	<u>824.24</u>


Sr. JOSÉ LUIS NILTO GARCÍA
Presidente


JOHANNA MACDONALD PALACIOS
Contadora