



Factura: 002-003-000004106

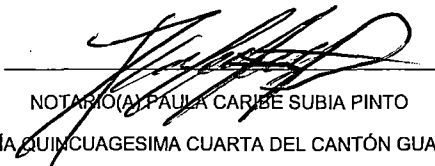


20200901054C02887

FIEL COPIA DE DOCUMENTOS EXHIBIDOS EN ORIGINAL N° 20200901054C02887

RAZÓN: De conformidad al Art. 18 numeral 5 de la Ley Notarial, doy fe que la(s) fotocopia(s) que antecede(n) es (son) igual(es) al(los) documento(s) original(es) que corresponde(n) a SORTEOS, APERTURA DE CASILLEROS U OTRA CONSTATAción NOTARIAL (PRIMERA HORA), PROTOCOLIZACIÓN 20200901054P01097; E INSCRIPCIÓN EN EL REGISTRO MERCANTIL DEL CANTÓN GUAYAQUIL y que me fue exhibido en 14 foja(s) útil(es). Una vez practicada(s) la certificación(es) se devuelve el(los) documento(s) en 14 foja(s), conservando una copia de ellas en el Libro de Certificaciones. La veracidad de su contenido y el uso adecuado del (los) documento(s) certificado(s) es de responsabilidad exclusiva de la(s) persona(s) que lo(s) utiliza(n).

GUAYAQUIL, a 9 DE DICIEMBRE DEL 2020, (11:03).


NOTARIO(A) PAULA CARIBE SUBIA PINTO

NOTARÍA QUINCUAGESIMA CUARTA DEL CANTÓN GUAYAQUIL



N° TRAMITE: 99551-0041-20 10/12/20 10:04
DOCUMENTO: Renuncia
EXP: 120607



Factura: 002-003-000002425



20200901054P01097

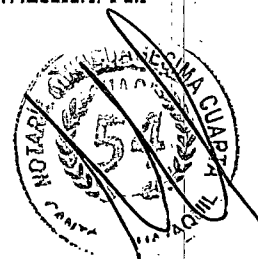
PROTOCOLIZACIÓN 20200901054P01097

SORTEOS, APERTURA DE CASILLEROS U OTRA CONSTATAción NOTARIAL (PRIMERA HORA)

FECHA DE OTORGAMIENTO: 22 DE SEPTIEMBRE DEL 2020, (12:05)

OTORGA: NOTARÍA QUINCUGESIMA CUARTA DEL CANTON GUAYAQUIL

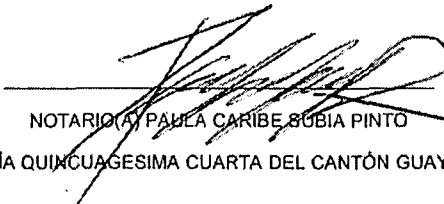
CUANTÍA: INDETERMINADA



A PETICIÓN DE:			
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN
SERRANO JACOME MARIO ANTONIO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0918357542

OBSERVACIONES:	CONSTATAción DE LA ENTREGA DE UN OFICIO DE RENUNCIA POR PARTE DEL PETICIONARIO
----------------	--

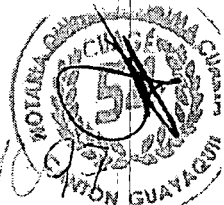
CERTIFICACIÓN DE DOCUMENTOS MATERIALIZADOS DESDE PÁGINA WEB O DE CUALQUIER SOPORTE ELECTRÓNICO QUE SE INCORPOREN A LA ESCRITURA PÚBLICA	
ESCRITURA N°:	20200901054P01097
FECHA DE OTORGAMIENTO:	22 DE SEPTIEMBRE DEL 2020, (12:05)
PÁGINA WEB Y/O SOPORTE ELECTRÓNICO 1:	https://appscvsmovil.superclas.gob.ec/portaldelainformacion/consulta_cia_menu.zul?expediente=120607&tipo1
OBSERVACIÓN:	REVISIÓN DE INFORMACIÓN DE LA COMPAÑIA SMALLVILLE S.A. EN LA PÁGINA WEB DE LA SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS


NOTARIO(A) PAULA CARIBE SUBIA PINTO
NOTARÍA QUINCUGESIMA CUARTA DEL CANTÓN GUAYAQUIL

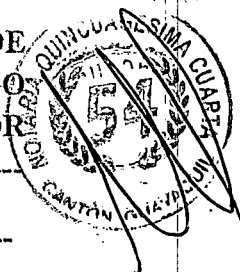
RECEIVED
JAN 22 1961
BLANCO

RECEIVED
JAN 22 1961
BLANCO

20200901054P



PROTOCOLIZACIÓN DEL ACTA DE DILIGENCIA NOTARIAL DE
CONSTATAción DE LA ENTREGA DE LA RENUNCIA AL CARGO
DE GERENTE GENERAL DE SMALLVILLE S.A. SOLICITADO POR
EL ABOGADO MARIO ANTONIO SERRANO JACOME.-----



CUANTÍA: INDETERMINADA.-----

DI: 2 COPLAS.-----

1. The first part of the paper discusses the importance of the study of the history of the United States.

2. The second part of the paper discusses the importance of the study of the history of the United States.

3.

4. The fourth part of the paper discusses the importance of the study of the history of the United States.

Señora Notaria:

MARIO ANTONIO SERRANO JACOME, por mis propios y personales derechos, ante usted respetuosamente comparezco y solicito:

PRIMERO: FUNDAMENTOS DE HECHO.-

Adjunto a la presente la carta dirigida a los accionistas de la compañía SMALLVILLE S. A. En liquidación mediante la cual presento mi renuncia irrevocable al cargo de gerente general de la misma.

SEGUNDO: PETICION.-

Con los antecedentes expuestos y al amparo de las disposiciones contenidas en la Ley Notarial solicito a usted, señora Notaria, se sirva levantar un acta en la cual conste la entrega de la comunicación adjunta dirigida a los accionistas de la compañía SMALLVILLE S. A. En liquidación en la dirección que consta más adelante.

TERCERO: TRÁMITE.- Para la práctica de esta diligencia notarial debe seguirse el trámite especial previsto en la Ley Notarial.

CUARTO: DIRECCION PARA NOTIFICACION.- La diligencia deberá efectuarse en el inmueble, ubicado en las calles Pedro Moncayo 711 y Quisquis, de la ciudad de Guayaquil, provincia del Guayas.

QUINTO: NOTIFICACIONES.- Cualquier notificación relacionada con este trámite la recibiremos en el siguiente (correo electrónico: catalinaayala1208@gmail.com)

Ab. MARIO SERRANO JACOME
C.C. 091835754-2

Ab. Catalina Ayala
Reg. Prof. 10855

ESPACIO
BLANCO

ESPACIO
BLANCO

ESPACIO
BLANCO



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 0918357542

Nombres del ciudadano: SERRANO JACOME MARIO ANTONIO

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/GUAYAS/GUAYAQUIL/CARBO
(CONCEPCION)

Fecha de nacimiento: 24 DE AGOSTO DE 1978

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: ABOGADO

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: VALLE CHIRIBOGA ADRIANA ANTONIETA

Fecha de Matrimonio: 21 DE OCTUBRE DE 2014

Nombres del padre: SERRANO ARGUDO LUIS ENRIQUE

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: JACOME GOMEZ NARCISA DEL ROCIO

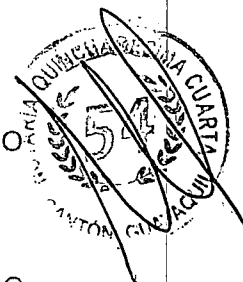
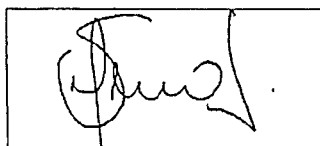
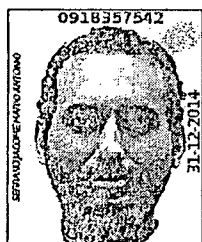
Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 31 DE DICIEMBRE DE 2014

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 22 DE SEPTIEMBRE DE 2020

Emisor: PAULA CARIBE SUBIA PINTO - GUAYAS-GUAYAQUIL-NT 54 - GUAYAS - GUAYAQUIL



N° de certificado: 200-342-86648



200-342-86648

Lcdo. Vicente Taiano G.

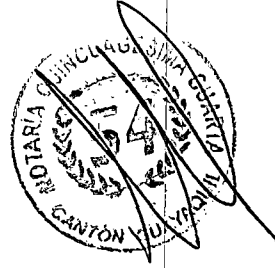
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



ESPACIO
BLANCO

ESPACIO
BLANCO
ESPACIO
BLANCO



CERTIFICADO DE VOTACIÓN
24 - MARZO - 2019

0106 M
JUNTA N°

0106 - 193
CERTIFICADO N°

0918357542
CESULA N°

SERRANO JACOME MARIO ANTONIO
APELLIDOS Y NOMBRES

091615312

PROVINCIA: GUAYAS

CANTÓN: DURAN

CIRCONSCRIPCION: 2

PARROQUIA: ELOY ALFARO /DURAN

ZONA: 1

ESPACIO
BLANCO

ESPACIO
BLANCO

Guayaquil, 3 de septiembre de 2020.

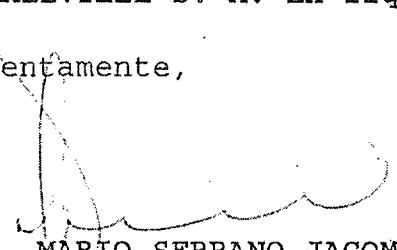
Señores
ACCIONISTAS
SMALLVILLE S. A. EN LIQUIDACION
Ciudad.-

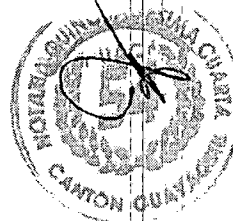
De mis consideraciones:

El día 11 de septiembre de 2006 fui nombrado gerente general de la compañía SMALLVILLE S. A. -ahora en liquidación- por cinco años. Desde esa fecha la junta general de accionistas no ha nombrado a otro representante legal, a pesar de que verbalmente les comuniqué en el año 2008 que ya no seguiría representando a dicha empresa, hasta la fecha sigo apareciendo como gerente general de la misma.

Por medio de la presente tengo a bien presentar mi renuncia irrevocable al cargo de gerente general de la compañía SMALLVILLE S. A. En liquidación.

Atentamente,


Ab. MARIO SERRANO JACOME
C.C. 091835754-2



ESPACIO
BLANCO

ESPACIO
BLANCO

ESPACIO
BLANCO

DATOS GENERALES DE LA COMPAÑÍA

RAZÓN O DENOMINACIÓN

SMALLVILLE S.A.

NOMBRE COMERCIAL:

EXPEDIENTE:

120607

RUC:

0992423668001

FECHA DE CONSTITUCIÓN:

28/09/2005

PLAZO SOCIAL:

28/09/2105

NACIONALIDAD:

ECUADOR

TIPO DE CIA:

ANÓNIMA

OFICINA:

GUAYAQUIL

SITUACIÓN LEGAL:

DISOLUC. LIQUIDAC. OFICIO
INSC. EN RM

DIRECCIÓN LEGAL

PROVINCIA: GUAYAS

CANTÓN:

GUAYAQUIL

CIUDAD:

DIRECCIÓN POSTAL

PROVINCIA: GUAYAS

CANTÓN:

GUAYAQUIL

CIUDAD:

GUAYAQUIL

PARROQUIA:

CALLE:

PEDRO MONCAYO

NÚMERO:

711

INTERSECCIÓN/MZ.

ENTRE QUISQUIS
Y PRIMERO DE
MAYO

CIUDELA:

CONJUNTO:

BLOQUE:

NÚMERO DE OFICINA:

EDIFICIO/C.C.:

LA TORRE

REFERENCIA / UBICACIÓN:

PISO:

TELÉFONO1: 2300714

TELÉFONO2:

FAX:

CORREO ELECTRÓNICO 1:

CASILLERO POSTAL:

CORREO ELECTRÓNICO 2:

CELULAR:

PERTENECE A M.V.: NO

SITIO WEB:

INFORMACIÓN

¿Es proveedora de bienes o servicios del estado?

NO

¿Ofrece servicios de pago a remesas?

NO

¿Sociedad de Interés público?

NO

¿Pertenece a MV?

NO

¿Compañía vende a crédito?

NO

Fecha de última act. de datos

Disposición Judicial que afecta la compañía:

NINGUNA

ACTIVIDAD ECONÓMICA

OBJETO SOCIAL:

SE DEDICARA A LA CONSTRUCCION DE TODA CLASE DE VIVIENDAS FAMILIARES...

CIU Actividad Nivel 2:

F41

CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIOS.

CIU Operación Principal:

F4100.10

CONSTRUCCIÓN DE TODO TIPO DE EDIFICIOS RESIDENCIALES: CASAS FAMILIARES INDIVIDUALES, EDIFICIOS MULTIFAMILIARES, INCLUSO EDIFICIOS DE ALTURAS ELEVADAS, VIVIENDAS PARA ANCIANATOS, CASAS PARA

CAPITAL A LA FECHA

CERTIFICACIÓN
DE DOCUMENTO
MATERIALIZADO

Ab. Ponce Sandoval
NOTARÍA

ESPACIO
EN
BLANCO

ESPACIO
EN
BLANCO

DATOS GENERALES DE LA COMPAÑÍA

CAPITAL SUSCRITO:

800.0000

CAPITAL

1600.0000

VALOR X ACCIÓN:

1.00000

ADMINISTRADORES DE LA COMPAÑÍA

IDENTIFICACIÓN	NOMBRE	NACIONALIDAD	CARGO	FECH. NOMB.	PERIODO	FECHA DE REG.	Nº. DE REGISTRO	ART.	URLEADY
0918357542	SERRANO JACOME MARIO ANTONIO	ECUADOR	GERENTE GENERAL	11/09/06 0:00	5	12/09/2006	17782	27	

CERTIFICACIÓN
DE DOCUMENTO
MATERIALIZADO

Ab. Paola Sasia Pinto
NOTARIA

FECHA DE EMISIÓN:

21/09/2020 00:00:00

Es obligación de la persona o servidor público que recibe este documento validar su autenticidad ingresando al portal web
www.supercias.gob.ec/portalinformacion/verifica.php con el siguiente código de seguridad:



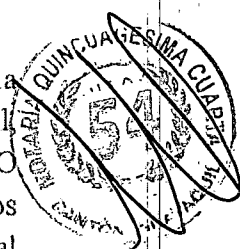
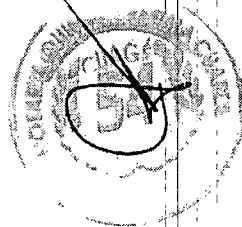
21/09/2020 17:31:01

DSVW2117326

ESPACIO
BLANCO

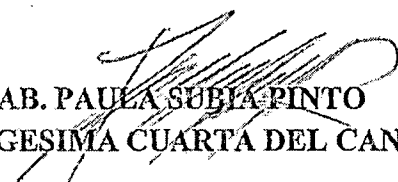
ESPACIO
BLANCO

ESPACIO
BLANCO



ACTA DE DILIGENCIA NOTARIAL

En la ciudad de Guayaquil, el día de hoy veintidós de septiembre del dos mil veinte, Paula Subía Pinto en mi calidad de Notaria Quincuagésima Cuarta del Cantón Guayaquil, atendiendo el pedido realizado por el abogado SERRANO JACOME MARIO ANTONIO, quien me solicita me traslade a la calle Pedro Moncayo número setecientos once y Quisquis a efectos de acompañarlo a dejar un oficio que contiene la renuncia al cargo de Gerente General dirigida a los Accionistas de la compañía SMALLVILLE S.A. En Liquidación. En tal virtud, **DOY FE: UNO)** Que me trasladé a la dirección indicada por el peticionario a las ocho horas y cincuenta y nueve minutos arribamos al sitio. Nos atendió el señor que se identificó como Félix Acosta, quien nos informó que trabaja ahí hace más de diez años. **DOS)** El señor Acosta nos indicó que el edificio es de varias oficinas en su mayoría de abogados y que no recuerda a esa compañía. **TRES)** Realizó una llamada a una señora que la identificó como "OLGUITA" que fue la administradora por cerca de dieciséis años y que no recuerda a la compañía. **CUATRO)** Luego cuando revisó la información de la Superintendencia de Compañías que habíamos llevado en donde se indicaba la dirección en la que nos encontrábamos, nos indicó que el teléfono que está ahí sí le pertenece a una de las oficinas del edificio. **CINCO)** Procedió a hacer la llamada a un abogado (no nos indicó el nombre), y luego de colgar, dijo, ese teléfono es de esa oficina pero no recuerdan la compañía y en estos momentos no hay nadie, pero él le haría llegar a esa oficina la comunicación. Se adjuntan fotos de la diligencia efectuada. **DE LO ACTUADO DOY FE Y PARA CONSTANCIA FIRMO ESTA ACTA EN EL LUGAR Y FECHA INDICADO, LA MISMA QUE QUEDA AGREGADA JUNTO CON LOS DOCUMENTOS ANEXOS, AL LIBRO DE DILIGENCIAS DE LA NOTARÍA QUINCUAGÉSIMA CUARTA DEL CANTÓN GUAYAQUIL EN ESTA FECHA.**-----

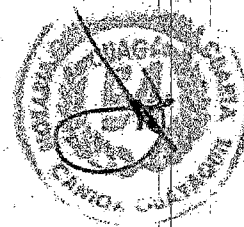
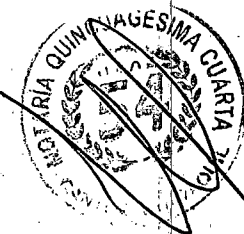

AB. PAULA SUBÍA PINTO

NOTARIA QUINCUAGESIMA CUARTA DEL CANTÓN GUAYAQUIL

ESPACIO
EN
BLANCO

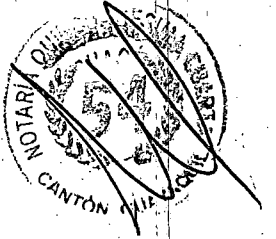
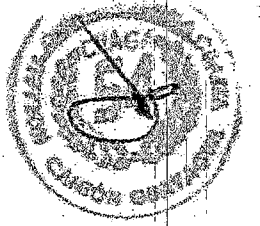
ESPACIO
EN
BLANCO

ESPACIO
EN
BLANCO



ESPACIO
BLANCO

ESPACIO
BLANCO



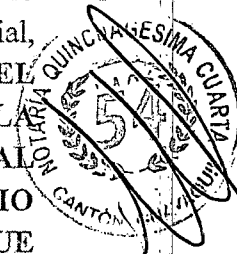
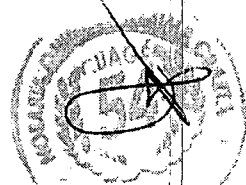
ESPACIO
EN
BLANCO

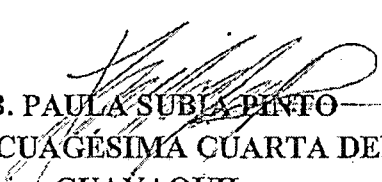
ESPACIO
EN
BLANCO

ESPACIO
EN
BLANCO



DILIGENCIA DE PROTOCOLIZACIÓN: De conformidad con lo dispuesto en el Artículo dieciocho numeral segundo, de la Ley Notarial, protocolizo el Acta de Diligencia Notarial de **PROTOCOLIZACIÓN DEL ACTA DE DILIGENCIA NOTARIAL DE CONSTATAción DE LA ENTREGA DE LA RENUNCIA AL CARGO DE GERENTE GENERAL DE SMALLVILLE S.A. SOLICITADO POR EL ABOGADO MARIO ANTONIO SERRANO JACOME Y DEMÁS DOCUMENTOS QUE FORMAN PARTE DE LA MISMA.**- Guayaquil, veintidós de septiembre del dos mil veinte.




AB. PAULA SUBLA PINTO
NOTARIA QUINCUAGESIMA CUARTA DEL CANTÓN
GUAYAQUIL

ESPACIO
EN
BLANCO

ESPACIO
EN
BLANCO

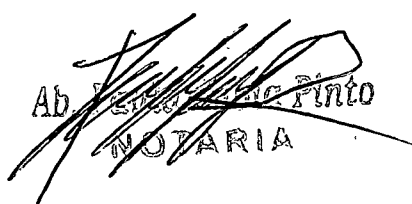
ESPACIO
EN
BLANCO



IGUAL A SU ORIGINAL Y EN FE DE ELLO CONFIERO
ESTA SEGUNDA COPIA CERTIFICADA DE LA
ESCRITURA PÚBLICA DE PROTOCOLIZACIÓN DEL
ACTA DE DILIGENCIA NOTARIAL DE CONSTATAción
DE LA ENTREGA DE LA RENUNCIA AL CARGO DE
GERENTE GENERAL DE SMALLVILLE S.A.
SOLICITADO POR EL ABOGADO MARIO ANTONIO
SERRANO JACOME QUE SELLO, RUBRICO Y FIRMO, EN
GUAYAQUIL EL DIA DE SU OTORGAMIENTO.

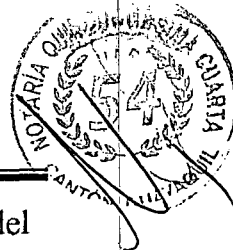

ABG. PAULA SUBIA PINTO
NOTARIA TITULAR QUINCUAGÉSIMA CUARTA DEL
CANTÓN GUAYAQUIL

NOTARIA QUINCUAGÉSIMA CUARTA DEL CANTÓN GUAYAQUIL
FIEL COPIA DE DOCUMENTOS EXHIBIDOS EN ORIGINAL
DOY FE que la fotocopia(s) que antecede(n) es (son) igual(es)
al (los) documento(s) original(es) que me fue exhibido en
13 FOJA(S).
Guayaquil, 09 DEC 2020


Abg. Paula Subia Pinto
NOTARIA

ESPACIO
EN
BLANCO

ESPACIO
EN
BLANCO



NUMERO DE REPERTORIO:38.018
FECHA DE REPERTORIO:09/nov/2020
HORA DE REPERTORIO:10:26

En cumplimiento con lo dispuesto en la ley, el Registrador Mercantil del Cantón Guayaquil, ha inscrito lo siguiente:

1.- Con fecha nueve de Noviembre del dos mil veinte, queda inscrita la presente Renuncia al Nombramiento de **Gerente General**, de **MARIO ANTONIO SERRANO JACOME**, en la Compañía **SMALLVILLE S.A. EN LIQUIDACION**, de fojas **86.583 a 86.596**, Libro Sujetos Mercantiles número **14.918**. 2.- Se tomó nota de esta Renuncia, al margen de la Inscripción respectiva.

ORDEN: 38018



Guayaquil, 11 de noviembre de 2020

REVISADO POR: *lo*

Mgs. César Moya Delgado
REGISTRADOR MERCANTIL
DEL CANTON GUAYAQUIL

La responsabilidad sobre la veracidad y autenticidad de los datos registrados, es de exclusiva responsabilidad de la o el declarante cuando esta o este provee toda la información, al tenor de lo establecido en el Art. 4 de la Ley del Sistema Nacional de Registro de Datos Públicos.

NOTARIA QUINGUAGÉSIMA CUARTA DEL CANTÓN GUAYAQUIL
FIEL COPIA DE DOCUMENTOS EXHIBIDOS EN ORIGINAL
DOY FE que la fotocopia(s) que antecede(n) es (son) igual(es)
al (los) documento(s) original(es) que me fue exhibido en
FOJA(S).

Guayaquil,

09 DIC 2020

0277028

4b. *[Signature]* Miguel H. Alcívar y Fco. de Orellana
Telf: (593 4) 229 5030
NOTARIA

ESPACIO
EN
BLANCO

ESPACIO
EN
BLANCO