

LUXARNET S. A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS COMPARATIVAS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012

1. RESUMEN DE POLÍTICAS IMPORTANTES DE CONTABILIDAD

LUXARNET S. A., es una empresa dedicada a la compra, venta, alquiler y explotación de bienes inmuebles

a) Base de presentación

Los Estados Financieros adjuntos hasta el 31 de diciembre del 2012 fueron presentados de acuerdo con las normas y prácticas contables establecidas o autorizadas por la Superintendencia de Compañías.

2. CAJA BANCOS

Al 31 de Diciembre del 2012, no cuenta con saldo de la cuenta Caja-Bancos.

3. CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR

Al 31 de Diciembre del 2012, el saldo de las cuentas y documentos por cobrar esta en cero.

4. ANTICIPOS POR IMPUESTOS CORRIENTES

Al 31 de Diciembre del 2012, no presenta saldo de la cuenta Impuestos Retenidos.

5. SEGUROS PAGADOS POR ANTICIPADOS

Al 31 de Diciembre del 2012, no cuenta con saldos en Seguros Pagados por Anticipado.

6. OTROS ACTIVOS CORRIENTES

Al 31 de Diciembre del 2012, no cuenta con saldos en Otros Activos Corrientes.

7. PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPOS NETO

Al 31 de Diciembre del 2012, no cuenta con Propiedad planta y equipos.

8. CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR PROVEEDORES

Al 31 de Diciembre del 2012, no cuenta con Cuentas y Documentos Por Pagar a Proveedores.

9. PRÉSTAMOS A ACCIONISTAS L/P

Al 31 de Diciembre del 2012, no cuenta con saldo en Préstamos a Accionistas.

10. OBLIGACIONES TRIBUTARIAS POR PAGAR

Al 31 de Diciembre del 2012, no cuenta con saldo en las Obligaciones Tributarias.

11. OBLIGACIONES I.E.S.S. POR PAGAR

Al 31 de Diciembre del 2012, no cuenta con saldo en las Obligaciones por Pagar al IESS es el siguientes:

12. CAPITAL SOCIAL

Al 31 de Diciembre del 2012, se mantiene el Capital social con los mismos accionistas

ACCIONISTAS	NUMERO ACCIONES
AGUAYO CUBILLO JOSE LEONIDAS	400
AGUAYO EBERT KAREN	400
Total acciones	800

13. PERDIDAS ACUMULADAS

Al 31 de Diciembre del 2012, se mantiene la Perdida contable, en vista de que la empresa se encuentra inactiva

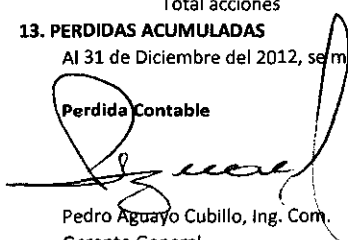
Perdida Contable

2011

800.00

2012

800.00


Pedro Aguayo Cubillo, Ing. Com.
Gerente General
C.C. No. 0900512823