

CONSTRUTEAM S.A.

RUC 0992420898001

Calle Tulcán 278 y Jorge Piedra

Telf 2457-476

INFORME QUE PRESENTA EL GERENTE A LA JUNTA GENERAL DE SOCIOS DE COSNTRUTEAM S.A. POR EL EJERCICIO ECONOMICO DEL AÑO 2008

Estimados Socios:

Dando cumplimiento a lo establecidos en el numeral 4to. Del artículo 305 de la Ley de Compañías y a lo establecido en la resolución No. 92-1-4-3-0013 de la Superintendencia de Compañías, ponemos a consideración de ustedes un informe sintetizado sobre la marcha de la empresa situación y resultados del año 2008.

ACTIVIDAD DE LA EMPRESA Y ENTORNO ECONOMICO

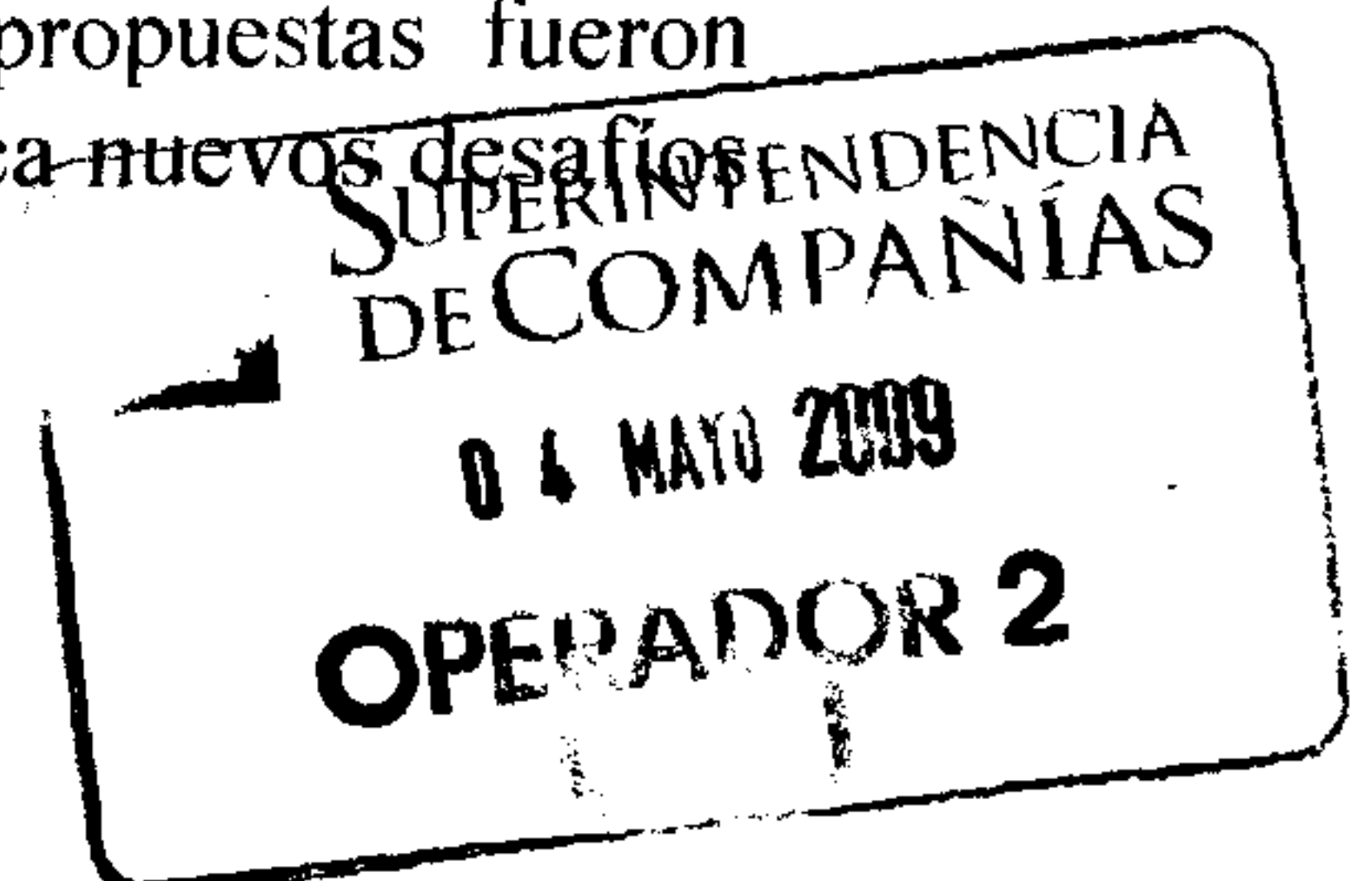
Durante el ejercicio económico del año 2008 nuestras actividades comerciales se han mantenido dentro de las expectativas trazadas como objetivos inmediatos tendientes a mejorar la situación financiera de la empresa basados en una estrategia clara de reducción del tamaño de la empresa y aprovechamiento adecuado de los y recursos disponibles.

Las autoridades del país estiman que el ritmo de ajuste de precios (índice de inflación) disminuirá durante el próximo año, al tiempo que se prevé una recuperación en la actividad económica global del país lo que garantiza un entorno favorable para la consecución de nuevos negocios.

CUMPLIMIENTO DE OBJETIVOS

La serie de medidas adoptadas para mejorar la competitividad tuvieron como resultado un volumen global de ventas que para el presente año fueron de US. 473910.44 monto que sobrepasó las expectativas de negocios trazadas para este año.

Consideramos que en base al gran esfuerzo realizado las metas propuestas fueron conseguidas, lo que nos compromete a seguir adelante y mirar de cerca nuevos desafíos por cumplir en el siguiente periodo.



CONSTRUTEAM S.A.

RUC 0992420898001

Calle Tulcán 278 y Jorge Piedra

Telf 2457-476

CUMPLIMIENTO DE LAS DISPOSICIONES DE JUNTA GENERAL Y DIRECTORIO

Esta administración ha dado fiel cumplimiento a las disposiciones Legales y Estatutarias de la Compañía así como también las directrices de Junta General y Directorio respectivamente.

SITUACION FINANCIERA

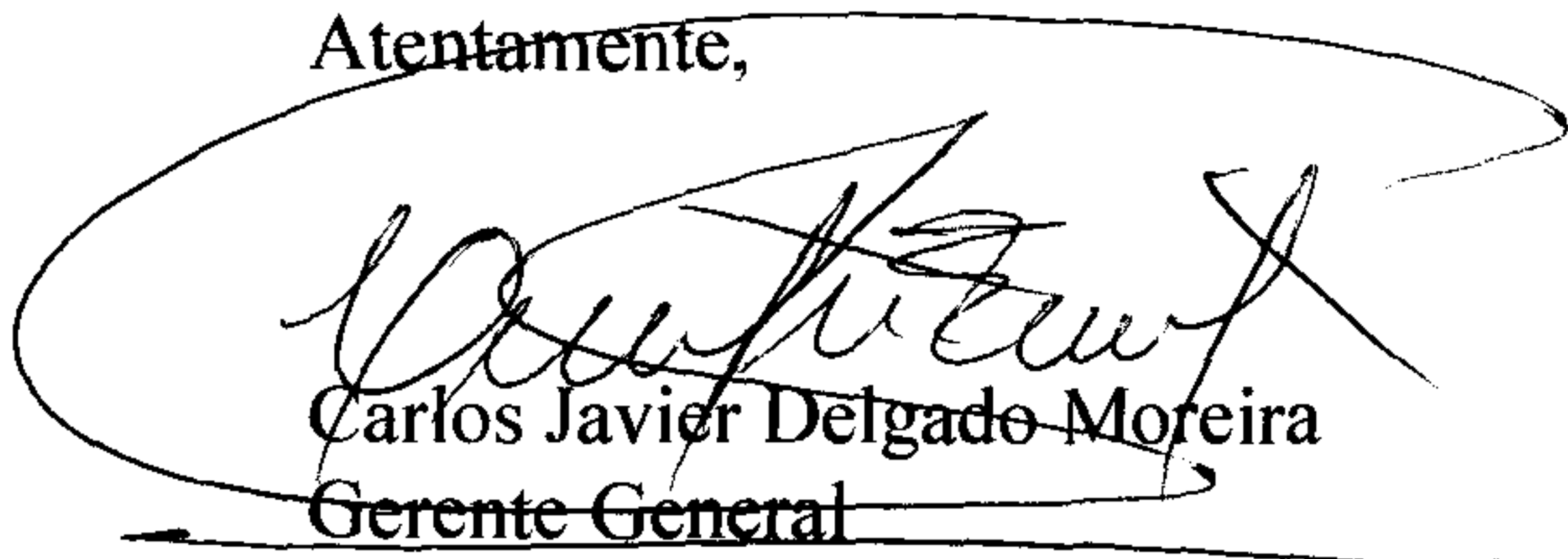
Como resultado de un continuo seguimiento de las erogaciones de la empresa se consiguió reducir gastos operacionales de giro del negocio que obtuvo como resultado una utilidad para el ejercicio terminado diciembre 31 del 2008.

PROPIEDAD INTELECTUAL

En cumplimiento a la resolución 04.Q.IJ. publicado en el Registro Oficial 289 del 10 de Marzo del 2004, la Empresa está analizando su situación actual respecto al cumplimiento de Propiedad Intelectual y Derechos de Autor, una vez concluido el análisis se tomarán las medidas correctivas de ser el caso.

Para terminar expreso mi agradecimiento mas profundo a todo el personal de la empresa por su esfuerzo y dedicación para superar situaciones adversas y sostener los objetivos empresariales; de igual forma a todos los socios y directorio por la confianza depositada en la gestión de la gerencia.

Atentamente,



Carlos Javier Delgado Moreira
Gerente General

