

INFORME DE GERENCIA

Con el propósito de dar a conocer un marco referencial dentro del cual deben analizarse los objetivos de nuestra compañía en el año 2006, de acuerdo a los cambios macroeconómicos del país.

Mientras el país no adopte las reformas estructurales tan necesarias e inicie un proceso de apertura y liberación económica persistirán los problemas. Siguen constituyendo un obstáculo para la reducción de los márgenes de intermediación es decir, para que el sistema funcione con tramites judiciales para la recuperación de cartera vencida, ya que se debe considerar dentro del margen financiero los costos y perdidas que implican los altos y exagerados impuestos y las demoras en la ejecución judicial de los créditos y garantías.

Creemos que es necesario realizar una serie de reformas estructurales y emprender en un proceso de modernización el Estado que permitirán superar la pobreza y entrar en un proceso de desarrollo económico. Una de las condiciones importantes para el nuevo sistema funcione bien es que la economía opere en condiciones de libre mercado, apertura, competencia y sin intervencionismos del gobierno.

OBJETIVOS ALCANZADOS

Este fue un muy buen año para la compañía CONSTRUTEAM S.A. donde ha incrementado su patrimonio, ha aumentado sus negocios y operaciones, manteniendo una solvencia y liquidez aconsejable, obteniendo utilidades y resultados positivos en el año 2006.

ANALISIS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

Por un manejo adecuado de los recursos durante el año 2006 se logro una mejor rentabilidad para la Compañía siendo uno de los factores importantes la obtención de resultados.

RESULTADOS DEL EJERCICIO

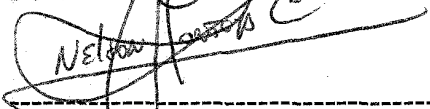
En el Ejercicio del 2006 CONSTRUTEAM S.A. obtuvo utilidades favorables para la empresa tomando en cuenta que es el primer año de Gestión Empresarial

AGRADECIMIENTO

Este año fue bueno para la Compañía demostrandose en los resultados del Ejercicio indices adecuados de Solvencia, Liquidez, Rentabilidad, sin duda alguna esto se debe al esfuerzo humano del personal que labora en nuestra Compañía y al apoyo incondicional de la Dirección.

Atentamente,

CONSTRUTEAM S.A.



GERENTE
NELSON MONTOYA CARVAJAL