



**CONSTRUTEAM S.A.**

## **INFORME DE GERENCIA**

Dando cumplimiento a lo establecido por la Ley de Compañías y a lo establecido en la Superintendencia de Compañías, ponemos a consideración de ustedes un informe sintetizado sobre la marcha de la Empresa, situación y resultado del año 2010.

Mientras el país no acepte las reformas estructurales tan necesarias e inicie un proceso de apertura y liberación económica persistirán los problemas. Sigue constituyendo un obstáculo para la reducción de los márgenes de intermediación, es decir, para que el sistema funcione con trámites judiciales ágiles para la recuperación de cartera vencida, ya que se debe considerar dentro del margen financiero los costos y pérdidas que implican los altos y exagerados impuestos y las demoras en la ejecución judicial de los créditos y garantías.

Creemos que es necesario realizar una serie de reformas estructurales y emprender en un proceso de modernización del Estado, que permitirán superar la pobreza y entrar en un proceso de desarrollo económico. Una de las condiciones importantes para que el nuevo sistema funcione bien es que la economía opere en condiciones de libre mercado, apertura, competencia y sin intervencionismos del gobierno.

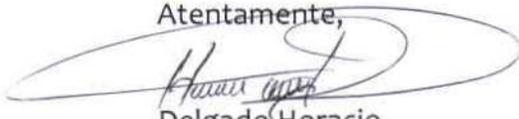
### **ANALISIS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS**

Mediante el manejo que se mantuvo de los recursos durante el año 2010 no se logró la rentabilidad acorde a las expectativas de la Compañía.

### **RESULTADOS DEL EJERCICIO**

En el ejercicio económico del 2010 **CONSTRUTEAM S.A.** obtuvo una pérdida.

Atentamente,



Delgado Horacio

**GERENTE GENERAL**